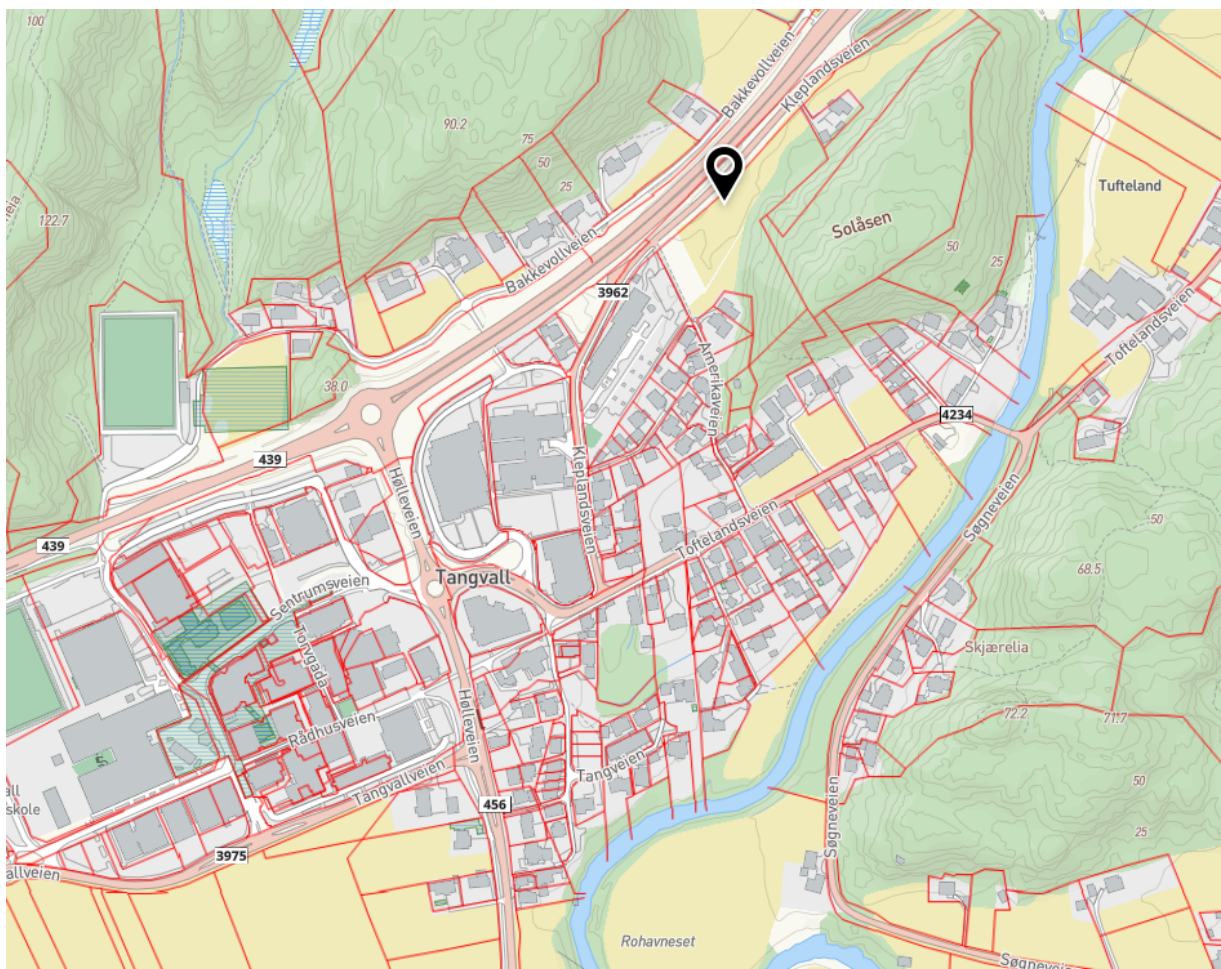


Orienteringssak: Støyskjerming av planområde ved fv. 439 (tidligere E39) og fv. 3962, Kleplandsveien.

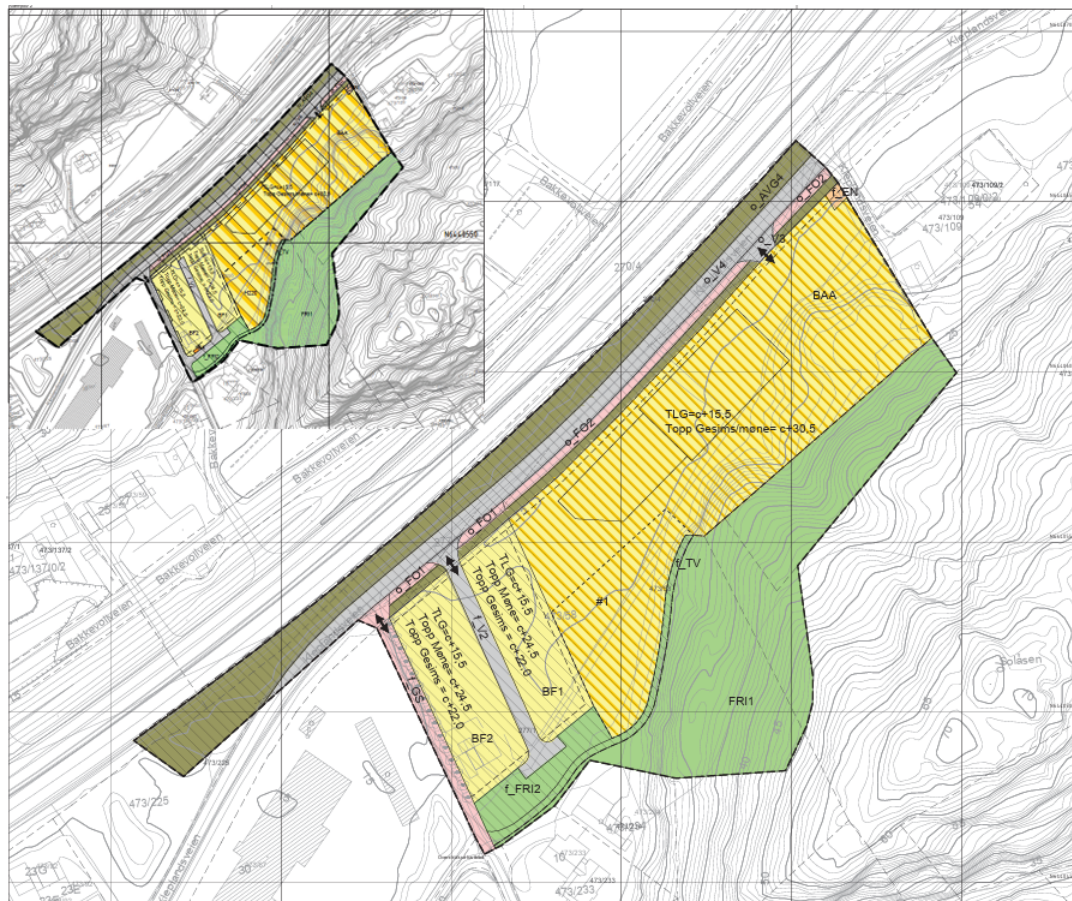
Innledningsvis opplyses det om at den aktuelle eiendommen, i september 2025, ble solgt fra Kristin Tofte Andresen, fylkesdirektør for område Næring, plan og kultur, gift med Ragnar Evensen, direktør for by- og stedsutvikling i Kristiansand kommune. Opplysningen gis av hensyn til åpenhet og for å synliggjøre tilknytningen til eiendommen. Saken er imidlertid behandlet av område for Samferdsel, som ikke organisatorisk ligger under nevnte leder i fylkeskommunen. Det foreligger derfor ikke forhold som tilsier inhabilitet etter forvaltningsloven § 6.

Kristiansand kommune vedtok 18.6.2025 *Detaljreguleringsplan for Kleplandsveien – Fredheim*.



(Utsnitt, markør viser plassering for planområdet.)

Reguleringsplanen har to alternativ for støyskjerming av planområdet, og er vedtatt med to plankart.



Alternativene er omtalt slik i bestemmelsene:

- *Alternativ 1. Bebyggelsen skal skjermes mot støy med skjerm på betongfender langs Fv439. Støyskjermen skal ha en høyde på maksimalt 2 m over veinivå.*
- *Alternativ 2. Bebyggelsen skal skjermes mot støy med lokal støyskjerming langs Kleplandsveien. Støyskjermer skal etableres som en integrert del av bebyggelsen.*

Det er knyttet rekkefølgebestemmelser til støyskjerming, og endelig løsning avgjøres i forbindelse med byggesaken. Regulant sitt ønske er skjerm nærmest støykilden, på betongfender.

Fylkeskommunen sin uttalelse ved høring av planforslag:

Formålet med planarbeidet er å legge til rette for etablering av forsamlingshus, barnehage og boliger med tilhørende infrastruktur. Planområdet er i gjeldende plan avsatt til bolig og kombinert bebyggelse /anlegg. Området er sentralt plassert nær Tangvall sentrum, og får avkjørsel fra fylkesvei 3962, Kleplandsveien. Parallelt med Kleplandsveien ligger tidligere E39, fylkesvei 439.

Planforslaget er sendt på høring og offentlig ettersyn i to alternativer:

Alternativ 1 med støyskjerm på eksisterende betongfender langs fv. 439 (tidligere E39)

Alternativ 2 med støyskjerm på egen eiendom, sør for Kleplandsveien.

Fylkeskommunen har i møter med kommunen og forslagsstiller, samt i skriftlig tilbakemeldinger, vært tydelig på at vi som veieier og grunneier for fylkesvei 439, ikke vil akseptere at støyskjerm for en privat utbygging etableres på betongfenderen langs fylkesveien, vist i planalternativ 1.

Fylkeskommunens avslag som veieier, ble gitt både muntlig og skriftlig, bl.a. i e-post til Prosjektgruppen 24.5.2023:

«Henvendelsen gjelder mulig støyskjerm oppå betongfender langs fv. 439 (tidl. E39). Agder fylkeskommune er negativ til en slik løsning, bl.a. grunnet fremtidige vedlikeholdskostnader og problemer knyttet til drift (snøbrøyting). Tilsvarende løsning lengre nordøst ble etablert av Statens vegvesen ifm. veianlegget (utvidelse av E39 til fire felt), og er ikke direkte sammenlignbart. Fylkeskommunen mener støyskjerming, knyttet til regulering ved Kleplandsveien, må gjennomføres på egen eiendom.»

Til saken skal det bemerkes at fylkeskommunen har gitt tilsvarende tilbakemelding om støyskjerming av annet planområde langs fv. 439 (detaljregulering for Rosseland Park). Fylkeskommunen er restriktiv med å tillate private tiltak på fylkeskommunal grunn, og alternativ 1 i denne saken vil i så måte være en endring av dagens praksis.