

Merknader til konsekvensutredningen – Tvedestrand kommune

I forskrift om konsekvensutredning legges det til grunn at utredningen skal være transparent og etterprøvbar.

KU - sidenummer	Arealinnspill	Type endring	Forslag til struktur- mangler/feil
Generelt			- Anbefaler oversiktsliste for raskt få oversikt. (se nederst på siden) - Konkret metodikk for vurderinger- bra. - Bruk konsekvent fargebruk. - Samlet vurdering av ulike temaer skal komme frem. Planbeskrivelse fra annen gangs høring bør ses om kan gjenbrukes.
11-38	Omfatter 6 arealinnspill.	Nytt arealformål, endringer av byggegrense, og endringer av arealformål	- Mangler konsekvent benevning fra gjeldende arealformål til foreslått arealformål. - Kort beskrivelse om innspillet
38-83	Omfatter endringer til kystzoneplanen på Sandøya	Endringer av byggegrense, og endring av arealformål	- Bra med oversikt-tabell over vurderinger og dagens situasjon. - Mangler konsekvent benevning fra gjeldende arealformål til foreslått arealformål.
89- 119	Omfatter 20 ulike arealinnspill	Nytt arealformål, endringer av byggegrense, og endringer av arealformål	- Mangler konsekvent benevning fra gjeldende arealformål til foreslått arealformål. - Kort beskrivelse om innspillet mangler - Noe konkret feil i temavurderinger

26.1.2026

119- 136	Omfatter 6 arealinnspill	Nytt arealformål, endringer av byggegrense, og endringer	- Kort beskrivelse om innspillet mangler - Mangler konsekvent benevning fra gjeldende arealformål til foreslått arealformål. - Sammenblanding av objektiv vurdering og konstatering - Ikke faktabasert vurdering av friluftsliv og folkehelse
136-166	Omfatter 6 arealinnspill	Nytt arealformål, endringer av byggegrense, og endringer	- Følger ikke angitt metodikk i stor grad. - Mangler konsekvent benevning fra gjeldende arealformål til foreslått arealformål. - Kort beskrivelse om innspillet mangler - Vannmiljø er ikke vurdert slik metodikken krever (jf. vannforskriften) - Mangler samlet vurdering av faktavurdering - Enkelte mangler kart og overskrift

Eksempel på oversiktsliste etter inspirasjon fra Lillesand kommuneplans KU. ([Kommuneplanen - LILLESAND KOMMUNE](#))

Formål	Innspillnr./-navn	Gbnr	Type endring/kommentar	Anbefaling (trafikklysmetode i Ku-vurdering)
Bolig	142	84/49	Nytt arealformål. Viktig friluftsområde.	
Bolig	Ytterhei	58/4, 59/10, 9, 1	Nytt arealformål - i tråd med ATP	
Kombinert formål	KBA2	1/1	Plankrav pga. kulturmiljø.	