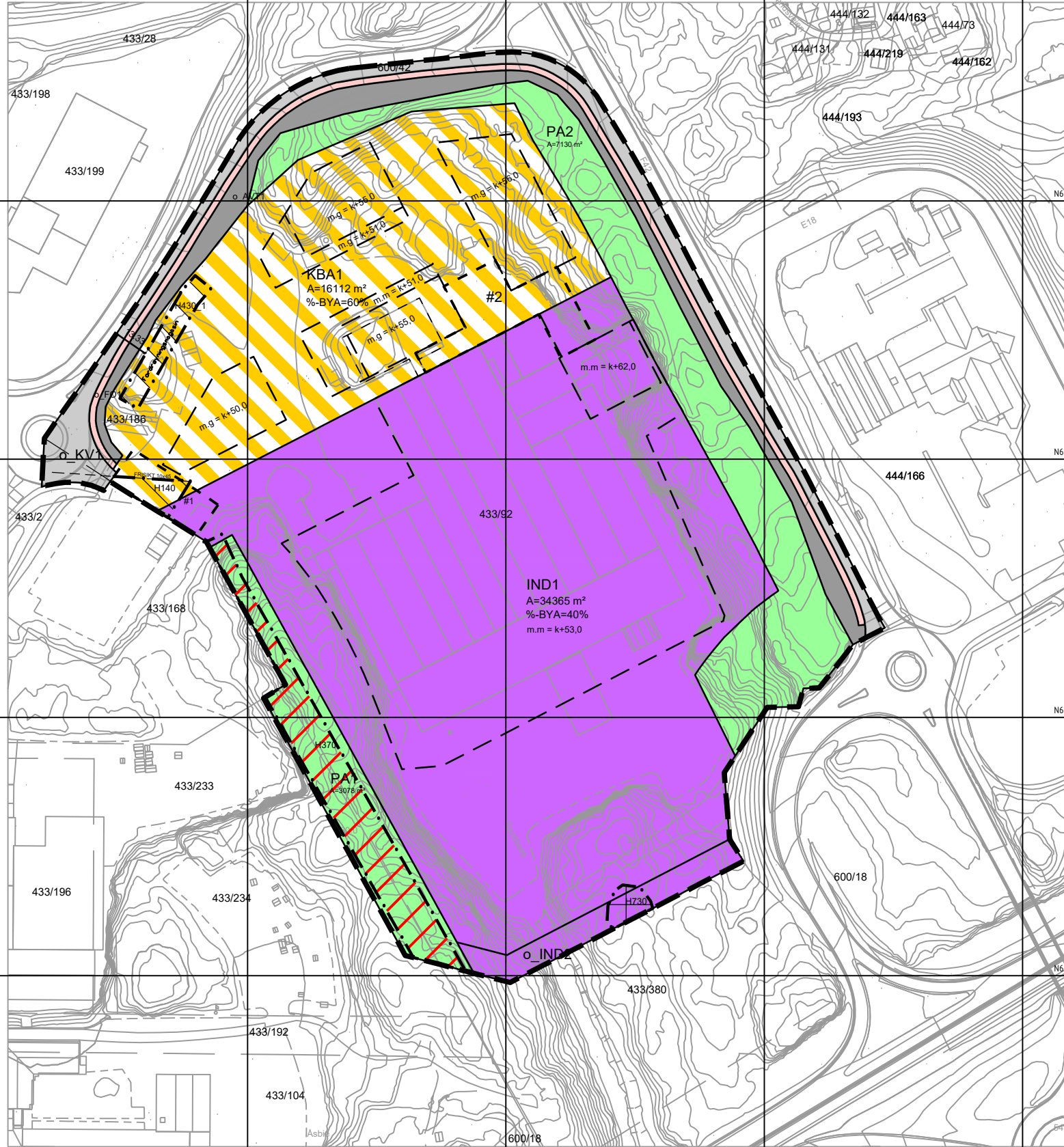




Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- IND Industri
- KBA 1800 - Industri/lager/forretning (KBA1)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV Kjørveg
- FO Fortau
- AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- PA Park

§12-6 - Hensynssoner

- H140 Frisikt
- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
- H430 Rekkefølgekrav infrastruktur

Båndlegging etter lov om kulturminner

§12-7 - Bestemmelseområder

Krav om særskilt rekkefølge for gjennomføring av tiltak

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Grense for sikringsone
- Grense for faresone
- Grense for infrastruktursone
- Grense for båndleggingsone
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Infoland Ambita
Dato for basiskart: 09.12.2024
Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse 1 m
Kartmålestokk: 1:2000 (A3)
0 25 50 75 100m



Arendal

Detaljregulering
Arendal Bryggeri, Stoa

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
4203_Forslag

Forslagstiller:
Saxon Property AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN			SAKS-NR.	DATO	SIGN.
Dato	Revisjon	Endr iht kommunens tilbakemelding 30.06.25		02.09.25	
Dato	Revisjon	Endr iht kommunens tilbakemelding 30.10.25		04.11.25	
Dato	Revisjon				
Kommunestyret sitt vedtak					
Ny 2. gangs behandling					
Offentlig ettersyn fratil					
2. gangs behandling					
Offentlig ettersyn fra.....til					
1. gangs behandling					
Kunngjøring av oppstart av planarbeid				11.12.24	
Oppstartsmøte.....				04.12.24	
PLANEN ER UTARBEIDET AV: 			TEGN NR.	DATO	SIGN.
Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av			24-21	05.06.25	SBU
			Dato Plansjef		