



Saksframlegg

Arkivsak-dok. 20/27063-57
Saksbehandler Rune Holbek

Utvalg	Møtedato
Hovedutvalg for næring, kultur og miljø	16.04.2026
Fylkesutvalget	24.04.2026

Vegårshei Bygdetun - oppdatering av sak om tilskudd til nytt servicebygg

Fylkeskommunedirektørens forslag til vedtak

Saken tas til orientering.

Vedlegg

Vegårshei Bygdetun - avklaringer og oppdatering av status i prosjektet nytt formidlingsbygg

SV_ Tilbakemelding på referat fra møtet 08.12.2025 vedr status i prosjektet om etablering av et servicebygg for Vegårshei Bygdetun

STATUSOPPDATERING, SKOGBRUKETS HUS

Vegårshei Bygdetun - referat fra byggemøte - 29.01.2026

001 Referat fra byggemøte 29 januar 2026

TILBUD_Vegårshei bygdetun

002 Referat fra byggemøte 05 mars 2026

Kostnader Servicebygg 2026 (3)

Sammendrag

Fylkesutvalget behandlet søknad fra Vegårshei Bygdetun om tilskudd til nytt service- og formidlingsbygg i møte 06.06.2023 (sak 76/23). Vegårshei Bygdetun har, i samarbeid med Vegårshei kommune og Agder fylkeskommune, gjennomført et utviklingsprosjekt for å sikre bygdetunets framtidige drift. Kommunestyret sluttet seg til prosjektgruppens anbefaling om nytt servicebygg i 2022. Fylkestinget har over tre år (2023–2025) bevilget 8,9 mill. kroner til prosjektet, og bygdetunet har parallelt mottatt støtteerklæringer og bidrag fra lokale aktører.

Fylkeskommunedirektøren vurderer at behovet for et service- og formidlingsbygg er godt dokumentert, og at prosjektet vil styrke frivilligheten og bidra til måloppnåelse i Regionplan Agder 2030.

Saksopplysninger

Vegårshei Bygdetun, kommunen og fylkeskommunen har over tid samarbeidet om et utviklingsprosjekt for bygdetunets framtid. Etter kommunestyrets positive vedtak i 2021 utarbeidet en prosjektgruppe en rapport som anbefalte bygging av et nytt servicebygg. Kommunestyret sluttet seg til anbefalingene i desember 2022.

Fylkesutvalget vedtok samme år å vurdere fylkeskommunens rolle i realiseringen, og kommunen sendte søknad om støtte våren 2023. I møte 06.06.2023 foreslo fylkesutvalget å sette av 3 mill. kroner til prosjektet, og i den nye samarbeidsavtalen med Vegårshei kommune (2023–2026) er bygdetunet og prosjektet «Skaubrukets Hus» prioritert.

Opprinnelig kostnadsramme var 17,2 mill. kroner, men denne er nå redusert til 12,5 mill. kroner. Fylkestinget har bevilget totalt 8,9 mill. kroner, og Vegårshei kommune bidrar med 1 mill. kroner. Øvrig finansiering skal dekkes gjennom dugnad og lokale gaver, særlig fra skogeierlag. Spørsmål om merverdiavgift er avklart, men samlet finansiering er noe lavere enn først planlagt, og prosjektet er derfor nedskalert.

Det nedskalerte bygget vil ha en grunnflate på om lag 200 m², plassert på samme tomt som tidligere skissert og bygget i to etasjer. Skogbrukssamlingen foreslås lokalisert i andre etasje. Funksjonene videreføres med mer effektiv planløsning, og det vurderes å etablere ekstra toalett og dusj for et mulig bobiltilbud. Muligheten for å innpasse et eldre uthus er vurdert, men bygget er i for dårlig stand.

Prosjektet er nå igangsatt med engasjering av ArkiStrai som arkitekt som nå jobber med prosjektering og nødvendige avklaringer før byggeprosessen starter i løpet av 2026.

Fylkeskommunen har medvirket aktivt i utviklingen av prosjektet og ytt faglig støtte. Det er stilt til disposisjon relevant kompetanse (museumsfaglig, planfag, arkitekt og landskapsarkitekt) for å sikre et best mulig faglig og forvaltningsmessig grunnlag for den fylkeskommunale bevilgningen.

Vurderinger

Fylkeskommunedirektøren vurderer at behovet for et service- og formidlingsbygg er godt dokumentert. Slike møteplasser har historisk fått støtte fra fylkeskommunen og har vist seg å være viktige for å styrke frivillig sektor og bidra til måloppnåelse i Regionplan Agder 2030.

Prosjektet er resultat av en bred og inkluderende prosess basert på lokal dugnadsinnsats. Lokalt engasjement anses som avgjørende for realisering, gitt bygdetunets begrensede økonomi og kommunens krevende situasjon. Et nytt bygg vil sikre og videreutvikle bygdetunet som et historisk og kulturelt senter, samt styrke frivillighetens rolle i lokalsamfunnsutvikling og levekårsarbeid.

Tiltaket svarer også på mål i fylkeskommunens frivillighetsstrategi (2022), særlig knyttet til tilgang på egnede lokaler, rekruttering og deltakelse. Prosjektet løfter fram tre som miljøvennlig råstoff og skogen som framtidsrettet ressurs, med overføringsverdi til andre deler av regionen.

Regionplan Agder 2030

Prosjektet vil støtte flere av målene i Regionplan Agder 2030, særlig utviklingen av trygge og inkluderende møteplasser, styrking av kulturarv og frivillighet, og bedre tilgang til lokaler for aktivitet og deltakelse. Prosjektet vil være spesielt positivt for barn og unge, som får en ny og attraktiv arena for læring, utfoldelse og sosiale aktiviteter. Et styrket bygdetun vil legge til rette for generasjonsmøter, bidra til økt deltakelse i kultur- og fritidsaktiviteter og skape gode rammer for utvikling av tilhørighet og trivsel i lokalsamfunnet.

Økonomiske konsekvenser

Det forventes ingen nye økonomiske konsekvenser utover de 8,9 mill. kronene som allerede er bevilget til prosjektet, og som foreløpig ikke er utbetalt.

Konklusjon

Fylkeskommunedirektøren konkluderer med at prosjektet for et nytt service- og formidlingsbygg ved Vegårshei Bygdetun har både tydelig lokal forankring og klar regional nytteverdi. Etableringen vil styrke frivillig sektor, sikre videre utvikling av bygdetunets rolle som kulturelt og historisk senter, og bidra til måloppnåelse i Regionplan Agder 2030. Prosjektets bærekraftige profil og sterke frivillige engasjement vurderes som sentrale faktorer for en vellykket realisering. På denne bakgrunn vurderes fortsatt støtte til prosjektet som i tråd med fylkesutvalgets vedtak.

Kristiansand, 18.03.2026

Tine Sundtoft
fylkeskommunedirektør

Kristin Tofte Andresen
fylkesdirektør