

Prosjektbeskrivelse: Nytt dekke rundt utvendig scene på Tobias Jorde

1. Bakgrunn

Tobias Jorde er et viktig møte- og aktivitetsområde, og den utvendige scenen benyttes til både kulturarrangementer, samlinger og nærmiljøaktiviteter. Dagens dekke rundt scenen er svært ujevnt, og det er behov for et mer funksjonelt, trygt og estetisk tiltalende underlag som tåler høy bruk og som er lett å vedlikeholde.

Området brukes som samlingsplass til flere større arrangement hvor det også settes ut bord og stoler. Ujevnt underlag skaper ekstra utfordringer og skumle situasjoner.

Dette prosjektet omfatter grunnarbeider og etablering av nytt dekke i form av heller på et areal på ca. **550 m²**.

2. Målsetting

Prosjektets mål er å:

- Sikre et jevnt, stabilt og universelt utformet dekke.
 - Øke sikkerheten for brukere ved å redusere snublekanter og ujevnt underlag.
 - Skape et mer helhetlig og visuelt tiltalende uttrykk på området.
 - Velge materialer som gir god drenering og som krever lite vedlikehold.
-

3. Omfang

Prosjektet omfatter følgende:

Grunnarbeid

- Fjerning av eksisterende dekke og topplag.
- Utskiftning av løsmasser ved behov.
- Etablering av bærelag og avrettingslag i tråd med gjeldende standard.

Drenering

- Kontroll og forbedring av fallforhold.
- Eventuell etablering av dreneringsrenner eller punktdrenering dersom nødvendig.

Montering av heller

- betongheller i størrelsesorden 40x40 cm, 50x50 cm eller tilsvarende. Om mulig gjenbrukes noe av eksisterende stein.
- Fuging med egnede materialer som sikrer stabilitet og hindrer ugress.

Avfallshåndtering

- Fjerning og deponering av eksisterende materialer i henhold til gjeldende miljøkrav.
-

4. Fremdriftsplan

Foreløpig tidslinje (kan justeres etter årstid og anbudsprosess):

1. **Planlegging og detaljprosjektering:** mars-april
 2. **Gjennomføring av arbeid:** Vi har to store arrangement i løpet av sommeren og tidsplan må tilpasses disse. Nasjonaldagen, 17.mai, og Birkelandsdagene midten av august. Da er området en viktig samlingsplass og kan ikke være avstengt grunnet arbeider. Det må derfor vurderes ulike perioder mellom april og september når det vil være mest hensiktsmessig å gjennomføre arbeidet.
-

5. Kostnadsestimat

Kostnader påvirkes av grunnforhold og eventuelle behov for ekstra drenering. Estimert kostnadsnivå ligger på:

- **1 000 – 1 200 kr/m²**, inkludert grunnarbeid og materialer.
Totalsum estimert: **550 000 – 660 000 kr** (foreløpig grovt anslag gjort av entreprenør).
- Avgrensing/sikring av området under arbeid, interne timer: **10 000 kr**
- Opprydding og avfallshåndtering: **25 000 kr**
- Administrasjon **50 000 kr**

Totalt: **600 000- 710 000 kr**

Grunnet anstrengt kommuneøkonomi søkes det maksimalt tilskudd på 500 000 til gjennomføring av dette prosjektet.