

Utescene m/amfi i tilknytning til Aktivitetshuset i Kirkebygda i Øvre Gjerstad

Søker: Gjerstad kommune, organisasjonsnummer 964964998

Detaljprosjektering og bygging av utescene m/amfi

Mål:

- Lage en generasjonsoverskridende, utendørs helårsarena for små og store arrangementer i Kirkebygda (Øvre Gjerstad)
- Skape sammenheng og helhet mellom Aktivitetshusets funksjoner inne og ut
- Tilrettelegge for sosialisering og mer aktivitet, som fremmer helse, deltagelse og trivsel

Prosjektbeskrivelse og politisk forankring

I 2023 fikk Gjerstad stedsutviklingsmidler fra Agder Fylkeskommune for å planlegge uteområdet rundt Aktivitetshuset i Kirkebygda i Gjerstad. Trollvegg Arkitektstudio fikk oppdraget, i samarbeid med Dronningen arkitekter, å lage en mulighetsstudie for området (vedlagt). Det ble gjort et grundig forarbeid med bred medvirkning i forkant og underveis i Trollvegg sitt arbeid.

Medvirkningsgruppen som er bredt sammensatt av representant fra Eldrerådet, Råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne, Ungdomsrådet (to stk.), låntakere i Aktivitetshuset, politisk valgt representant/lokal ildsjel og leder av frivilligsentralen, skal fortsette å være tett på i utbyggingsfasen/gjennomføringen av de fysiske tiltakene.

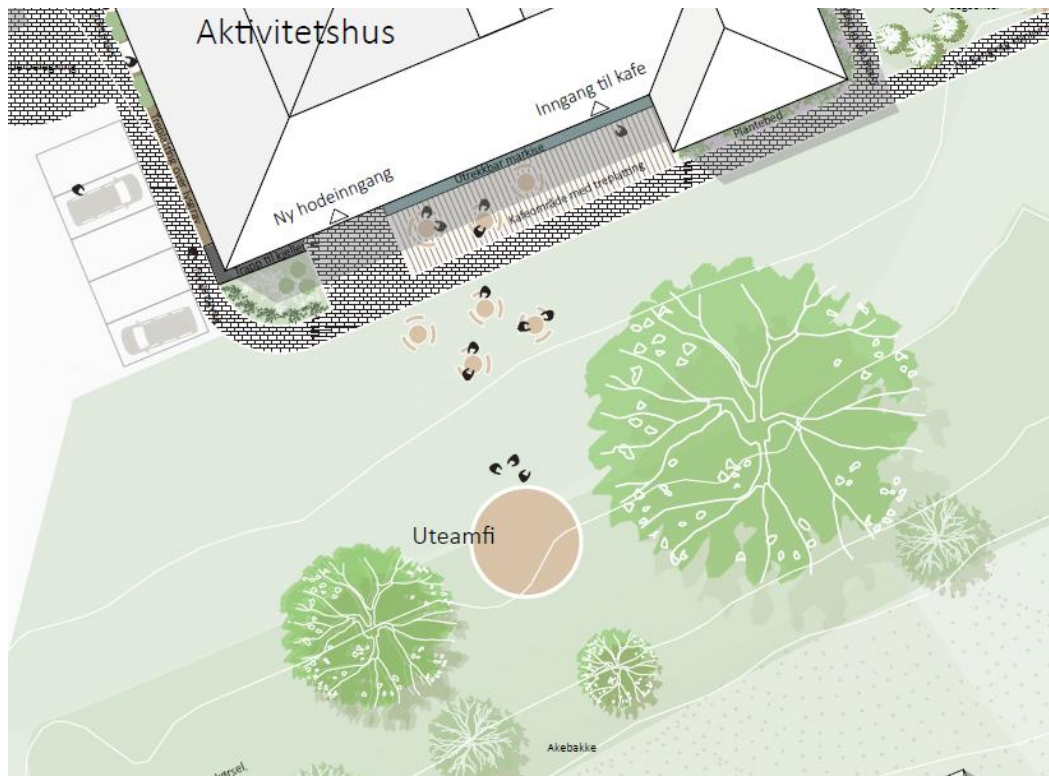
Det ble i kommunestyrets budsjettvedtak 18.12.2025 avsatt kr 2.000.000 i investeringsbudsjettet for 2026, til videre oppfølging av tiltakene som er foreslått i mulighetsstudiet, og da primært til utescene m/amfi, og tilrettelegging av hagen mellom Aktivitetshuset og området for utescene. Videre ble det i kommunestyret 09.01.2025 vedtatt at Gjerstad kommune skal søke på midler gjennom 'fysiske stedsutviklingsprosjekter' i Agder fylkeskommune de kommende åra, for å følge opp mulighetsstudien.

Noen av forslagene i mulighetsstudiet, er ting vi kan igangsette uten videre prosjektering, mens andre ting må detaljprosjekteres, slik som utescene m/amfi. Det er også slik at vi tenker å legge opp til en tre-fire-trinns utvikling og utbygging av området rundt Aktivitetshuset. Vi hadde første utbyggingstrinn i 2025, hvorpå noe er ferdigstilt, og noe ferdigstilles i disse dager.

I denne omgang søker vi om midler til å bygge ut andre trinn:

- Detaljprosjektering og bygging av utescene m/amfi i tilknytning til Aktivitetshuset i Kirkebygda i Øvre Gjerstad, inkludert teknisk infrastruktur for lys og lyd til utendørs bruk. Området det gjelder er det som er beskrevet som «Et samlingssted» på bildet ved siden av her (hentet fra vedlagt mulighetsstudie):





Kommunen har intensjoner om å søke om «fysiske stedsutviklingsmidler» til trinn to av utbyggingen, i 2027, om det fortsatt lyses ut midler til dette formålet da.

Avklart etter plan- og bygningsloven

Området som skal videreutvikles, oppgraderes og forskjøntes er satt av som sentrumsområde i kommuneplanens arealdel, og det som skal gjennomføres er i tråd med intensjonene i kommuneplanens samfunnsdel.

Det tas ikke «hull på» uberørte områder.

Fremdriftsplan

Detaljprosjekteringen er tenkt påbegynt i 2026, med slutføring vinteren 2027. Selve utbyggingen skal gjøres ila vår/sommer/høst 2027, med ferdigstilling innen utgangen av 2027.

Finansieringsplan

Budsjett:

Detaljprosjektering	kr 300.000,-
Befaringer	kr 50.000,-
Utescene m/amfi	kr 950.000,-
Teknisk anlegg	kr 500.000,-
Totalt	kr 1.800.000,-

Finansiering:

Egeninnsats/Egne midler	kr 1.300.000
Stedsutviklingsmidler fra Agder fylkeskommune	kr 500.000,-
Totalt	kr 1.000.000,-

*Alle priser er eksklusive moms.

Prosjektleder/Kontaktperson i kommunen

Tonje Berger Ausland (plansjef og folkehelsekoordinator), tlf. 41527851, epost;
tonje.berger.ausland@gjerstad.kommune.no

Per Gunnar Johnsen (kommunedirektør), tlf. 90013649, epost;
per.gunnar.johnsen@gjerstad.kommune.no

Kommunens postmottak; postmottak@gjerstad.kommune.no