



Prosjektramme - Praksisbygg BA - Dalane

Per 10. mai 2026

	Prosjektfase: Konsept	Samlet; 1835 Kvm
	Konto	Prosjektramme
1	Felleskostnader	
2	Bygning	Kontofordeling på fagdisipliner foretas ila. pågående planleggingsfase
3	VVS-installasjoner	
4	Elkraftinstallasjoner	
5	Ekonom og automatisering	
6	Andre installasjoner	
	SUM 01-06 HUSKOSTNAD - basert på erfaringstall	
7	Utendørsanlegg (VA og overvann mv.)	5 000 000
	Gjerder	75 000
	Porter	400 000
	SUM 01-07 ENTREPRISEKOSTNAD	35 475 000
8	Generelle kostnader	0
	SUM 01-08 BYGGEKOSTNAD	35 475 000
9	Spesielle kostnader (ARK, PRO mv.)	2 000 000
	Tometekostnader (egen tomt)	0
	Anleggsbidrag fjernvarme	500 000
	Anleggsbidrag - utenomhus (infrastruktur _ trafo)	2 000 000
	Inventar/kraner mv.	4 000 000
10	Mva. 25 %	9 493 750
	SUM 01-10 BASISKOSTNAD	53 468 750
11	Forventet tillegg (% av byggekostnad) 5 %	2 175 000
12	Usikkerhetsavsetning (% av byggekostnad) 10 %	4 350 000
	SUM 01-11 PROSJEKTKOSTNAD	59 993 750

Prosjektramme Avrundet: 60 000 000