



## Saksframlegg

Arkivsak-dok. 22/14532-16  
Saksbehandler Nils Langerød

Utvalg	Møtedato
Fylkesutvalget	12.05.2026
Fylkestinget	16.06.2026

## Sluttrapper fra 3 byggeprosjekter i Flekkefjord, Mandal og Vennesla videregående skoler

### Fylkeskommunedirektørens forslag til vedtak

Fylkestinget godkjenner sluttrapper for vedlagte byggeprosjekter, som nå er fullført ved henholdsvis Flekkefjord, Mandal og Vennesla videregående skoler

### Vedlegg

Sluttrapport Flekkefjord vgs. nybygg for HT avdeling i ny tredje etasje

Sluttrapport Mandal vgs. tilbygg for HT-avdeling og oppgraderinger

Sluttrapport Vennesla vgs. separat nybygg for Bygg- og anleggsteknikk

## Saksopplysninger

De tre byggeprosjektene ved Flekkefjord, Mandal og Vennesla videregående skoler ble behandlet av fylkestinget i samlet sak 13.12.2021, «Sak 82/21 Skolebruksplan Agder – forslag til prosjektoppstart». Da startet arbeidet med rom og funksjonsprogram (RFP) for hvert av de tre prosjektene. Den 25.10.2022 ble de tre RFP-ene godkjent og fylkestinget bevilget en samlet økonomisk ramme på 195 mill. kroner.

Arbeidet med detaljplanlegging av dokumenter for hver av de tre anbudskonkurransene pågikk fra november 2022 til mars 2023. Da ble det utlyst tre anbudskonkurranser via Doffin/EU-Supply, og kontrakter med respektive entreprenører ble inngått i mai 2023.

Basert på anbudstildeling kunne det nå fastsettes prosjektrammer for hvert av de tre prosjektene, og disse ble for HT (hverdagslivstrening) Flekkefjord 61 mill. kroner, for HT Mandal 57 mill. kroner og for BA (bygg og anlegg) Vennesla 64 mill. kroner. Til sammen var prosjektrammen på 182 mill. kroner. Ferdige bygg kom på 171 mill. kroner, dvs. med god margin innenfor vedtatte rammer.

Fremdriften for de tre prosjektene var relativt lik, med oppstart av grunnarbeider juni-august og byggestart fundamenter august-september 2023. Det var i utgangspunktet relativt knappe marginer for å bli ferdig til skolestart i august 2024, og dette ble ekstra utfordrende fordi det oppsto uforutsette forsinkelser i alle tre byggeprosjektene. Til tross for dette klarte samtlige entreprenører å komme i mål innen fristen.

En del utvendige arbeider måtte utføres etter dette. For eksempel i Flekkefjord måtte det gamle HT-bygget først rives før utearealer kunne opparbeides. I tillegg gjennomføres alltid prøvedrift i samarbeid med entreprenør, byggdrifter, og leverandører av tekniske anlegg, hvor feil og mangler avdekkes og utbedres i det første driftsåret. Prosjektene pågikk derfor med oppfølging ut hele 2025 før de var helt ferdige.

Nærmere informasjon om de tre byggeprosjektene fremgår av vedlagte sluttrapporter. Det finnes også informasjon om prosjektene på fylkeskommunens nettsider «Våre tjenester og Utbygging, Eiendom og skolebygging». Link: [Flekkefjord – Mandal – Vennesla](#).

## Konklusjon

Prosjektene er gjennomført som forutsatt og innenfor vedtatte rammer i henhold til fylkestingets vedtak 25.10.2022, sak 54/22. Sluttrapporter for de tre prosjektene legges frem for godkjenning i fylkestinget.

Kristiansand, 27.04.2026

Tine Sundtoft  
fylkeskommunedirektør

Lise Solgaard  
fylkesdirektør