



AGDER
fylkeskommune

SAMARBEIDSAVTALE

mellom

Agder fylkeskommune (org.nr. 921 707 134)

og

Grimstad kommune (org.nr. 864 964 702)



1. Partene

Det er inngått avtale om samarbeid (Avtalen) vedrørende prosjektering og bygging av gang- og sykkelveg (GS) og vann- og avløpsanlegg (VA) langs fv. 3608 og fv. 3610 Homborsundveien (Prosjektet). Avtalen er inngått mellom:

Kontraktspart:	Agder Fylkeskommune (AFK)
Organisasjonsnummer:	921 707 134
Kontaktperson:	Siri T. Vevstad, prosjektleder
Telefon:	+47 91861699
E-post:	Siri.Thorvaldsen.Vevstad@agderfk.no

Kontraktspart:	Grimstad kommune (GK)
Organisasjonsnummer:	864 964 702
Kontaktperson:	Lars Ole Hansen, Kommunalsjef
Telefon:	+47 91550870
E-post:	Lars.Ole.Hansen@grimstad.kommune.no

AFK og GK er i fellesskap omtalt som Partene.

GKs kontaktperson representerer og rapporterer til kommunestyret.

Alle meldinger mellom Partene som angår Prosjektet og anlegg som opparbeides for GK skal rettes til AFK sin kontaktperson.

2. Bakgrunn for avtalen

Avtalen har sin bakgrunn i arbeid som skal utføres langs fv. 3608 og fv. 3610 i Grimstad kommune for å legge bedre til rette for myke trafikanter. Anlegget starter ved kryss fv. 420/3608 og går frem til kryss 3610/Nalsteinveien. Samtidig med bygging av gang- og sykkelvei ønsker GK å etablere nytt vann- og avløpsanlegg. Parsellen er ca. 3,0 km.

Utbyggingen gjennomføres som et felles prosjekt, og denne avtalen danner grunnlaget for samarbeidet mellom Partene.

Prosjektering og tilrettelegging startet i desember 2023 og det planlegges anbudsutlysning av byggearbeider våren 2025. Planlagt ferdigstillelse av anlegget er sommeren 2026. Avtalen er basert på prinsippene i fylkestingssak 100/20, samt sak 36/22



3. Avtaler knyttet til Prosjektet

For utførelsen av prosjektet vil det inngås entrepriskontrakt mellom AFK og entreprenør.

I forbindelse med kostnadsfordelingen tilknyttet ovennevnte arbeider har partene inngått en finansieringsavtale hvor denne kostnadsdelingen fremgår.

4. Gjennomføring av arbeidene

4.1. Ansvarsfordeling

AFK prosjekterer alle vegarbeidene i henhold til vedtatt reguleringsplan for strekningen.

GK prosjekterer alle arbeidene knyttet til det kommunale vann- og avløpsanlegget.

AFK lager felles anbudsdokumenter og kontraherer entreprenør for alle arbeidene i prosjektet.

4.2 Byggeledelse

- AFK har ansvar for byggeledelsen, teknisk/økonomisk oppfølging av Prosjektet, for arbeid som er kontraktfestet med Entreprenør. I dette inngår også byggeledelse rettet mot GK sine arbeider i Prosjektet.
- I byggefasen stiller GK med egen byggeleder som er kontaktperson i forhold til det kommunale vann- og avløpsanlegget. GKs representant deltar i alle møter knyttet til gjennomføring av arbeidene, herunder byggemøter, fremdriftsmøter, samarbeidsmøter mv. som er relevant for gjennomføring av Prosjektet.
- GK er ansvarlig for kostnader til prosjektering av egne anlegg, samt nødvendig bistand til AFK som byggherre underveis i Prosjektet jf. avsnittet over. GK har det økonomiske ansvaret for de delene av Prosjektet som omfatter anlegg som skal tilhøre GK.

4.3 Endringer

- Eventuelle endringer knyttet til kommunens anlegg saksbehandles av AFK som byggherre, men skal i alle tilfeller godkjennes av GK innen frist satt av AFK i det enkelte tilfellet.

4.4 Delegering av byggherreansvaret - Byggherrens representant

- AFK skal i henhold til denne Avtalen overta GKs forpliktelser etter Forskrift om sikkerhet, helse og arbeidsmiljø på bygge- eller anleggsplasser, Byggherreforskriften (BHF) kapittel 2.



- Med dette foreligger det enighet mellom partene om at AFK skal fungere som byggherrens representant for GK jfr. BHF § 16, i forbindelse med utførelse av prosjektet slik det er definert i Entrepriisekontrakten.
- Fullmakt: AFK har fullmakt til å opptre på GKs vegne i samsvar med bestemmelsene som fremgår av BHF, herunder å stanse arbeid på byggeplassen der det oppstår fare for skade på person, eiendom eller miljø som krever umiddelbare tiltak, inntil tilfredsstillende tiltak er iverksatt.
- GK skal umiddelbart varsles dersom nødvendige og/eller nye tiltak får økonomiske eller organisatoriske konsekvenser.

5. Fordeling av kostnader

5.1. Overordnet fordeling

AFK har avsatt 13 mill. kroner til tiltaket.

GK bidrar med øvrig finansiering iht. oppsett under:

Anslag prosjektramme per august 2024: **96 mill. kr. inkl. mva.**

Finansieringskilder:

- | | |
|----------------------------|--------------|
| - AFK – samlet bevilgning | 13 mill. kr. |
| - Antatt mva. kompensasjon | 15 mill. kr. |

Rest til finansiering: **68 mill. kr**

- | | |
|-------------------------------|-------------|
| - GK – Tilskudd/Anleggsbidrag | 10 mill. kr |
| - GK – Finansieringsavtale | 58 mill. kr |

Eventuelle merkostnader knyttet til gjennomføring av prosjektet vil bli fordelt med 30 % på AFK og 70 % på GK. Merkostnader knyttet til VA-prosjekt er GK sitt ansvar.

I forbindelse med kostnadsfordelingen tilknyttet ovennevnte arbeider har Partene inngått en finansieringsavtale som ivaretar restfinansieringen til GK på 58 mill. kr.

I finansieringsavtalen tillegges en usikkerhet på 15 % for å definere øvre nivå for lånerammen til prosjektet. Øvre låneramme i finansieringsavtalen mellom Partene settes derfor til 67 mill. kr.

5.2. Entreprenørkostnad tillegg / endringer, masseregulering

- Tillegg eller endringer for GK sine anlegg, dekkes av kommunen.
- Dersom det skulle dukke opp forhold som ikke er dekket av avtalen, kaller partene inn til møte og avklarer dette fortløpende



5.3. Byggeledelse som AFK utfører i denne kontrakten

- GK dekker AFK sine kostnader til prosjekt- og byggeledelse iht. medgått tid. Timesatsen følger fastsatt rutine for løpende gjennomsnittlig selvkostberegning for den typen tjenesteleveranser i AFK.
- Tjenestekjøpet gjelder for alt arbeid som er utført av AFK med kvalitetssikring av konkurransegrunnlag, utlysing, mottak av tilbud, kontrollregning, innstilling av entreprenør og prosjektleder/ byggeleder/ kontrollingeniør og byggherreansvar i prosjekteringsfase, anleggsperioden og garantiperioden.

6. Oppgjør

AFK fakturerer GK etterskuddsvis hvert kvartal for medgåtte kostnader opp til 10 mill. kroner for prosjektet som tilhører gang- og sykkelveg. Betalingen fra GK anses som tilskudd som ytes for å realisere Prosjektet. Momskompensasjon tilfaller Prosjektet i sin helhet. GK holdes løpende orientert om fremdrift, kvalitet og økonomi gjennom hele prosjektforløpet.

Kostnader ut over fylkeskommunens egenbidrag og tilskuddet fra kommunen, håndteres gjennom finansieringsavtalen for prosjektet.

Vann og avløpsanlegget beskrives etter NS 3420, som en egen del av total kontrakt. Entreprenøren sender faktura for bygging av vann og avløpsanlegget direkte til GK med kopi til fylkeskommunens byggeleder.

Det lages et eget kostnadsoppsett for kabelarbeider, som fordeler kostnadene til de respektive kabelselskapene som er med, samt kostnader til GK dersom de ønsker egne trekkerør.

7. Overtakelse

GK og AFK skal delta i felles befaring i forkant av overtakelse.

De anlegg som er del av Prosjektet og som opparbeides for GK, overtas ved gjennomføring av felles overtakelsesforretning med AFK og Entreprenør.

GK er ansvarlig for kontroll av anlegg tilhørende dem som er del av Prosjektet i tilknytning til overtakelsesbefaring og faktisk overtakelse. Herunder er GK ansvarlig for å kontrollere innlevert dokumentasjon og eventuelt påpeke mangler / feil ihht. kontraktens frister og krav.

Garanti- og reklamasjonsfrister vil følge tidspunktet fra overtakelse fra Entreprenør.



8. Sluttoppgjør

Sluttoppgjøret leveres ihht. inngåtte kontrakter. Ved Prosjektets slutt mottar AFK, som koordinerende byggherre, oppstilling av sluttoppgjør fra Entreprenør. Oppstillingen skal deretter fremlegges for GK, før tilbakemelding på sluttoppstilling gis til Entreprenør. GK skal i tilknytning til sluttoppgjøret forholde seg til gjeldende frister og bestemmelser i kontrakten.

9. Senere reklamasjon (NS8406 punkt 27-6) – feil og mangler

Ansvar for feil og mangler knyttet til anlegg opparbeidet for GK, er regulert i Entrepriisekontrakten for Prosjektet og i henhold til NS 8406.

Dersom det etter overtakelse avdekkes feil eller mangler ved anlegg som er opparbeidet for GK under Entrepriisekontrakten, skal GK fremsette reklamasjon i henhold til bestemmelsene i NS 8406 punkt 27.6 overfor Entreprenøren. GK skal informere AFK om, og holde AFK orientert om, eventuelle reklamasjoner. For det tilfellet AFK etter overtakelse avdekker feil eller mangler ved arbeid og/eller anlegg som Entreprenøren er ansvarlig for og som berører anlegg opparbeidet for GK, plikter AFK å varsle GK snarest slik at GK kan vurdere forholdet og eventuelt fremsette reklamasjon overfor Entreprenøren.

10. Tvisteløsning

Dersom det oppstår tvist med Entreprenør i forbindelse med utførelse av kontraktsarbeidet og eventuelle tillegg og endringer som utføres for GK skal AFK, som innehaver av en koordinerende rolle med ansvar for oppfølging av krav mot Entreprenør, forfølge saken videre på vegne av GK. Det innebærer at det skal tas rettslige skritt for å få avgjort Entreprenørens ansvar. Avgjørelsen om hvorvidt det skal tas rettslige skritt, og i så fall hvilke rettslige skritt som skal tas, fattes i samråd med GK.

Enhver tvist mellom Partene om kontraktsforholdet som ikke løses i minnelighet, avgjøres ved ordinær rettergang.

11. Sluttdokumentasjon

AFK overleverer ihht. inngåtte kontrakter.

12. Drift og vedlikehold

GK eier og drifter sine elektroanlegg tilknyttet GK sine anlegg på aktuell strekning.
GK eier og drifter VA-anlegget.

AFK eier, drifter og vedlikeholder belysningsanlegg i tilknytning til fylkesveg inklusive sykkelveg med fortau og overvannsanlegg.



AGDER
fylkeskommune

13. Erklæringer og signatur

AFK bekrefter kjennskap til de plikter som følger av denne Avtalen, og vil utføre disse på GKs vegne.

GK bekrefter kjennskap til de plikter og rettigheter som overføres til AFK i henhold til denne Avtalen.

.....,,,
Sted Dato

Agder fylkeskommune

Grimstad kommune