



Agder Fylkeskommune

Vegårshei, 14.03. 2025

SØKNAD OM STEDSUTVIKLINGSMIDLER, FYSISKE PROSJEKTER

Vegårshei Kommune søker om tilskudd på kr. 500.000 fra ordningen «Fysiske stedsutviklingsprosjekter» til videreutvikling av «Myraparken» og området rundt – «Myraparken II».

I løpet av 2023 og 2024 har det ved hjelp av fylkeskommunale og kommunale bidrag, spillemidler, gaver, sponning og ikke minst en stor dugnadsinnsats blitt etablert en ny møteplass i sentrum. Denne delen av prosjektet slutføres i år i forbindelse med utbetaling av spillemidler.

«Nye Myraparken» ble offisielt åpnet i august -24. Flere av de mange innspillene som lag, foreninger og interessegrupper kom med kunne ikke bli realisert innenfor økonomiske rammer. I tillegg ble det nødvendig med langt større masseutskifting enn forutsatt p.g.a. store dybder ned til fast grunn, noe som førte til at en del av det en hadde planlagt å utføre ble midlertidig skrinlagt. Nå håper vi å få mulighet til å videreføre jobben, samt utvide funksjonalitet og attraktivitet i og rundt Myraparken, ikke minst ved å tilrettelegge for en mer permanent markeds plass for «bodsalg» i sentrum.

Parkområdet – utvidelse og komplettering

Vi ønsker å utvide parkområdet med ca. 350 m² for å få en bedre avslutning mot området i bakkant samt etablere flere aktivitetselementer. Grunnforholdene gjør kostbar masseutskifting nødvendig, og det var som nevnt over hovedgrunnen til at en i første omgang ikke kom så langt som ønsket. På dette området ønsker vi å etablere;

- bordtennisbord i stein/betong
- sjakkbrett/brikker i storformat
- grill med kapasitet for opptil 50 personer, fastmontert
- bord og benker
- gapahuk m/strøm som også kan brukes som overbygg for lydanlegg ved konserter
- noe beplantning (syriner, peoner etc. – gjerne med sen blomstring)

Det er samtidig nødvendig å heve gangveien ved toalettbygget, både av UU-hensyn og for oppretting/påfylling etter en anleggsperiode der gangveien blir kjørevei for anleggsmaskiner.

Tilrettelegging for markeds plass

Rett ved Myraparken ligger en parkeringsplass for barnehagen som ved flere anledninger de siste årene har vært brukt som markeds plass med stor suksess. Ikke minst er det trafiksikkert da det ikke er gjennomgangstrafikk. Her er det små investeringer som skal til;

- Tilgang til strømuttak via utvendige kontakter på toalettbygget
- Tilgang til vann via utvendig kran på toalettbygget
- «Oppstramming» av området, kantsone mot gangvei og toalettbygg





Jordmorboligen

- Enkel kjøkkeninnredning/vaskebenk for å ivareta arrangementer i parken
- «Seil» eller annen form for ly for sol og regn over utescenen
- Infotavle om nordlysforskeren Lars Vegard

Kostnadsoverslag og finansieringsplan

Total ramme for prosjektet er beregnet til kr. 875.000 eks. mva.

Det er utfra følgende forutsetninger om økonomiske bidrag:

- | | |
|-----------------------|---------|
| - Agder Fylkeskommune | 500.000 |
| - Vegårshei Kommune | 110.000 |
| - Nærmiljømidler | 95.000 |
| - Agder Sparebank | 15.000 |

I tillegg bidrar kommunens egne folk i samarbeid med Vegårshei Frivilligsentral, samt at det er positiv dialog med linje for Bygg og anleggsteknikk ved Tvedestrand VGS – vi har allerede hatt gjensidig nytte m.h.t. arbeider i parken. Verdi av samlet arbeidsinnsats er beregnet til kr. 155.000. Deler av prosjektet vil kunne få nærmiljømidler – anslagsvis kr. 95.000,- Se ellers eget vedlegg med økonomioppsett.

Lokal forankring – fylkeskommunal medvirkning

Prosjektet er godt forankret i kommunale planer og strategi for sentrumsutvikling, og formannskapet gjorde 04.03. vedtak om å bidra. Frivilligsentralen og enkeltpersoner lokalt signaliserer som tidligere vilje til dugnadshjelp. Vi har svært god erfaring med samarbeid med fylkeskommunen i prosjekter som dette. Universell utforming er en selvfølge.

Sluttkommentar

En slutføring av jobben med Myraparken vil gjøre området til et enda større aktivum for fastboende og besøkende, og dermed bidra til å styrke lokalt næringsliv. Ikke minst skaper det liv og aktivitet i sentrum.

Takk til Agder Fylkeskommune som velger å fokusere på lokalsamfunnsutvikling på denne måten. Det gir mulighet til merkbare positive løft, særlig for småkommuner med presset økonomi og uten et velbeslått næringsliv.

Med hilsen

Ole Petter Skjævestad
Kommunedirektør

Kjetil Torp
Ordfører

Vedlegg:

1. Kart med enkel skisse over tiltak
2. Bilder fra området
3. Økonomioppsett

Skisse over planlagt utvidelse av Myraparken, Vegårshei kommune

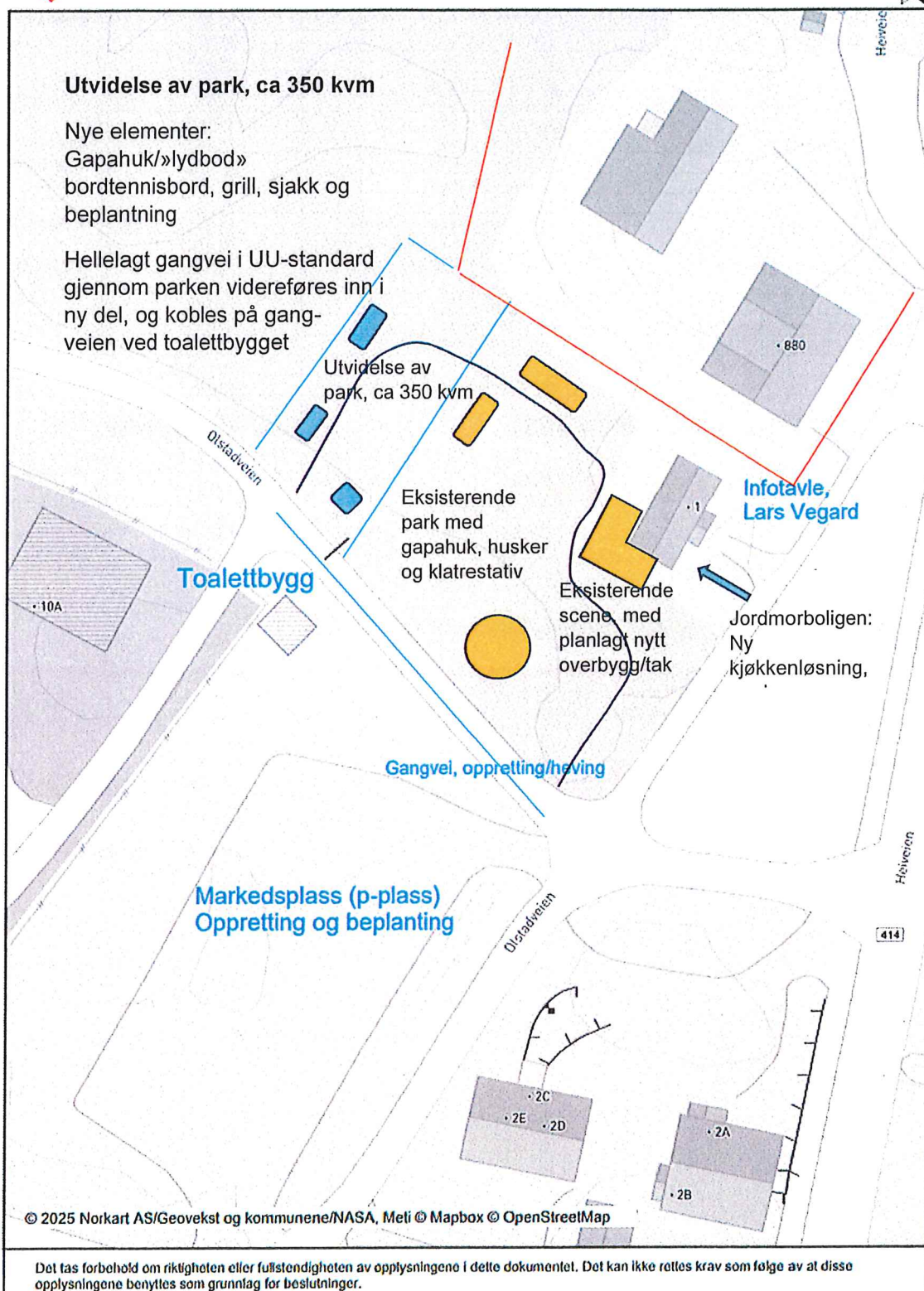


Oversikt - Myraparken

Dato: 13.03.2025

Målestokk: 1:500

Koordinatsystem: UTM 32N



PROSJEKTET - FULLFØRING AV MYRAPARKEN

KOSTNADSOVERSLAG	EKS MVA	KOMMENTAR	RENE PENGER	DUGNAD	
Prosjektering som grunnlag for anbud og øvrig planlegging	20 000	Eget overslag	0	20 000	Kommunen
Grunnarbeid og masseutskifting	230 000	Beregnet av entreprenør	230 000	0	
Ferdigplen til 350 m2	30 000	Pris fra leverandør	30 000	0	
Avretting, klargjøring og legging av plen	20 000	Eget anslag utfra erfaring	0	20 000	Frivilligsentralen
Gapahuk, materialer og arbeid inkl. strømfråføring	115 000	Eget anslag utfra erfaringstall	40 000	75 000	Tvedestrand VGS
Grill, fastmontert (Rustfritt/syrefast/skadesikret)	68 000	Pris fra leverandør	68 000		
Bordtennisbord i betong	22 000	Pris fra leverandør	22 000		
Sjakkbrett i storformat	20 000	Pris fra leverandør	20 000		
Grunnarbeid og underlag for grill, bordtennis og sjakkbrett	30 000	Eget anslag utfra erfaring	10 000	20 000	Tvedestrand VGS
Benker og bord	40 000	Erfaringstall	40 000		
Fullføring av gjennomgående UU-gangvei med betongheller	35 000	Eget anslag	20 000	15 000	Tvedestrand VGS
Beplantning etc.	10 000	Eget overslag	10 000	0	Frivilligsentralen
All frakt samt montering av "faste elementer"	20 000	Inkl. kranløft	20 000	0	
Enkel "kjøkkenløsning" i Jordmorboligen	25 000	Inkl. rørlegger og elektriker	20 000	5 000	Tvedestrand VGS
Utvendig permanent eller demonterbart sceneoverbygg	40 000	Anslag, avhengig av løsning	40 000	0	
Infotavle om professor Lars Vegard, inkl. belysning	15 000	Utsjekk av pris foretatt	15 000	0	Agder Sparebank
Vann og strøm til markeds plass	25 000	Eget anslag	25 000	0	
Oppretting og UU-tilpasning av gangvei og tilgjengelighet WC	50 000	Beregnet av entreprenør	50 000	0	
Beplantning og "oppstramming", markeds plass - gangvei	20 000	Eget anslag	20 000	0	
Uforutsett og prisstigning	40 000	Arbeid både i 2025 og 2026	40 000	0	
TOTALSUM	875 000		720 000	155 000	

FINANSIERING		
Agder Fylkeskommune	500 000	Kronebidrag
Vegårshei Kommune	110 000	Kronebidrag
Nærmiljømidler	95 000	Kronebidrag
Tvedestrand VGS *, kommunen og Frivilligsentralen	155 000	Arbeid og dugnad
Agder Sparebank **	15 000	Kronebidrag
TOTALSUM	875 000	Herav 270.000 fra Vegårshei

* Tvedestrand VGS, "Bygg og anleggsteknikk", har allerede bidratt med arbeid i parken.

Det er positiv dialog med skolen om videre samarbeid, men det er ikke endelig avklart

** Banken ønsker å øremerke sitt bidrag til infotavle om nordlysforsker/professor Lars Vegard plassert ved byste av Vegard

UTGANGSPUNKT FOR SØKNAD OM NÆRMILJØMIDLER					
Gapahuk, materialer og arbeid inkl. strømfråføring	115 000	Eget anslag utfra erfaringstall	40 000	75 000	Tvedestrand VGS
Bordtennisbord i betong	23 000	Pris fra leverandør	23 000		
Sjakkbrett i storformat	22 000	Pris fra leverandør	22 000		
Grunnarbeid og underlag for bordtennis og sjakkbrett	30 000	Eget anslag utfra erfaring	10 000	20 000	Tvedestrand VGS
			95 000	95 000	



