



Saksframlegg

Arkivsak-dok. 21/21363-17
Saksbehandler Inge Hurv

Utvalg	Møtedato
Fylkesutvalget	03.06.2025

Setesdal videregående skole - godkjenning av prinsipper for etablering av internat på Hovden

Fylkeskommunedirektørens forslag til vedtak

1. Fylkesutvalget godkjenner prinsippene for etablering og drift et nytt planlagt internat på Hovden i tilknytning til Setesdal videregående skole, avdeling Hovden i samarbeid med Bykle kommune.
2. Fylkeskommunedirektøren får fullmakt til å etablere en prosjektorganisasjon for videre planlegge av foreliggende prosjekt med den hensikt å gjennomføre prosjektet med fylkeskommunen som byggherre og prosjekteier, og kommer tilbake med et komplett saksfremlegg for prosjektgjennomføring, herunder økonomiske konsekvenser av drift av internatet i tett samarbeid med Bykle kommune.

Vedlegg

Saksprotokoll Realisering av nye hybelbygg - Hovden skigymnas
AFK - HSG saka med vedlegg

Sammendrag

Det har vært det siste årene vært samtaler mellom Agder fylkeskommune og Bykle kommune om mulighetene for å realisere et nytt internat på Hovden for elevene, tilknyttet Setesdal videregående skole – avdeling Hovden (SVG). Dette er også oppført som et prioritert tiltak i løpende samarbeidsavtale mellom partene. Behovet til elevene for overnatting mv. løses i dag i regi av Hovden skigymnas AS (HSG) og øvrige private aktører på Hovden.

Bykle kommunestyre har i møte 30. april sluttet seg til prinsippene for etablering og drift av internatet, slik det kommer frem i saksfremstillingen og i saksunderlaget.

Fylkeskommunedirektøren ber i denne saken om en godkjenning av prinsippene for etablering av tiltaket og driftskonseptet, og om fullmakt til å ferdigstille et komplett prosjektunderlag for beslutning om det videre prosjektforløpet.

Saksopplysninger

Det er innarbeidet i samarbeidsavtalen mellom Bykle kommune og Agder fylkeskommune en felles satsing for å sikre økt rekruttering til SVG. Det er pekt på at et fullverdig individuelt botilbud, med fullpensjon og tilsyn 24/7, er et viktig tiltak for å lykkes.

Det er kostbart å oppføre et slikt anlegg, og skal man sikre fradrag for moms i oppføring og i den løpende driften fremover, må tiltaket skje i regi av Agder fylkeskommune (skoleeier). For å være sikker på at man kan kjøre tiltaket som et samarbeidsprosjekt med tilskudd fra Bykle kommune til etablering og drift, er konseptet forelagt for Skatteetaten i mai 2024, med ønske om en bindende forhåndsuttalelse om merverdikompensasjon. I brev av 18. juni 2024 har Skatteetaten gitt en positiv tilbakemelding iht. søknad. Det er enighet mellom partene at man legger denne forhåndsuttalelsen med dens anbefalinger til grunn for det videre samarbeidet for å realisere tiltaket.

Agder fylkeskommune har i budsjettet for 2025 lagt inn 2 mill. kroner i planleggingsmidler for å sikre et fullverdig beslutningsunderlag. Det er også utarbeidet en skisse til samarbeidsavtale og finansieringsavtale etter de samme prinsippene som etableres ved samarbeid med kommuner om fellestiltak på fylkesveg. Det vises i denne forbindelse til vedlegg til denne saken - underlag for behandling i kommunestyret i Bykle kommune. Det går ikke dypere inn i dette i denne saken.

Det forelå i 2024 et grovt anslag på hva en samlet utbyggingskostnad ville kunne utgjøre, og antok den gang at dette utgjorde 140 mill. kroner inkl. mva. (105 mill. kroner ekskl. mva.). Det er lagt opp til at hver av partene går inn med 20 mill. kroner, og at resten av finansieringsbehovet løses ved at fylkeskommunen tar opp et lån, som blir nedbetalt over 30 år. Bykle kommune gir Agder fylkeskommune et årlig tilskudd tilsvarende årlige kostnader av låneopptaket.

Det er i saksfremstillingen til Bykle kommune antydnet et nivå på kostnader knyttet til drift av det planlagte internatet. Det er behov for å gå dypere inn i dette når en har samlet seg om et riktig nivå på antall hybelbygg en ønsker å realisere i første byggetrinn. Det er behov for offentlige/private overføringer utover egenbetaling fra elevene for å sikre en bærekraftig drift av anlegget, og behovet vil øke etter hvert som alderen stiger på inventar og utstyr, bygningsmassen og de tekniske installasjonene.

Den aktuelle tomte som det er planlagt å etablere internatet på, er regulert til boligformål. Dette innebærer at det er nødvendig med en omregulering, og det foreligger også et rekkefølgekrav om å gjennomføre arkeologiske undersøkelser før tiltak kan iverksettes.

Agder fylkeskommune har blitt meddelt i brev av 12. mai 2025, at kommunestyret i Bykle kommune i møte 30. april har fattet følgende vedtak:

Kommunestyret sluttar seg prinsippa som ligg i saksutgreiinga vedrørande investering og drift med etablering av nye hybelbygg for Hovden Skigymnas.

Ein legg til grunn at det er pårekeleg med monaleg delfinansiering frå Agder fylkeskommune.

Kommunestyret godkjenner avtale med Agder fylkeskommune vedlagt saka. Kommunen sitt investeringsbidrag på kr. 20 millionar blir finansiert frå næringsfondet. I tillegg kjem årleg løyving til Agder fylkeskommune til inndekking tilsvarende lånefinansieringa av 65 millionar fordelt over 30 år.

Drift av hybelbygg skal basere seg mest mogleg på sjølvkostprinsipp, men med driftsbidrag frå kommunen. Ved auke i driftskostnader av hybelbygg må ein finne inndekking gjennom omprioritering innafor næringsramma og generell drift. Dette blir konkretisert og innarbeidd i budsjettdrøfting for 2026.

I oversendelsesbrevet fra Bykle kommune av 12. mai kommer frem et ønske om et møte med politisk og administrativ ledelse i Agder fylkeskommune så snart som mulig. Vi

utfordres til å vurdere mulighetene for økt deltakelse økonomisk, for å sikre at prosjektet blir realisert og sikre en bærekraftig drift i det lange løp. Agder fylkeskommune har meddelt at vi er åpne for et slikt møte, og avventer forslag til møtetidspunkt.

Vurderinger

Agder fylkeskommune har et tungt regionalt ansvar for å sikre et godt utdanningstilbud for 16–18-åringene i Agder. Vi har et ønske om å videreutvikle et attraktivt tilbud i regi av SVG i samarbeid med Bykle kommune og HSG. Etablering av et nytt internat vil også kunne bidra til å skolen lykkes med å rekruttere elever utenfor Agder. Målet er vekst i elevtall og økt attraktivitet som vil gi positive ringvirkninger for kommunen i form av bosetting og attraktive arbeidsplasser.

Vi registrerer at Bykle kommune har uttrykk økt økonomisk uro mht. de finansielle prinsipielle sider av grunnlaget i skissen til samarbeidsavtalen. Det er forståelig, da det er strammere økonomiske utsikter i hele kommunesektoren fremover.

Fylkestinget vedtok i desember 2024 *Handlings- og økonomiplan 2025-28 (HØP)* en omfattende økonomisk omstilling i hele planperioden. Prosessen ble igangsatt i januar 2025, og vil pågå med full styrke fremover for å sikre en sunn og bærekraftig økonomi innenfor strammere rammer.

Det er nødvendig å foreta strukturelle grep i dagens skolestruktur, og skal man få effekter av anbefalte tiltak som fremmes høsten 2025, her inngår også behov for behov økte investeringsmidler for å lykkes med omstillingen. Det er behov for å fremskaffe et helhetlig underlag for realisering av prosjektet, i samarbeid med Bykle kommune og SVG/HSG, slik at vi har det med i planlagt investeringsportefølje ved behandling av skolestruktursaken.

Regionplan Agder 2030

Etablering av et nytt og funksjonelt internat på Hovden i tiknytning til SVG/HSG, vil bidra positivt innenfor sosial bærekraft på Agder. Det oppfattes som positivt at man får prosjekter som løses i partnerskap, som hver av partene ikke klare å realisere individuelt. Det blir arbeidet mer med gevinster i prosjektet i den videre planleggingen.

Økonomiske konsekvenser

Det er i årsbudsjettet for 2025 satt av 2 mill. kroner til ytterligere planlegging av tiltaket. Vi vil komme tilbake med en ny politisk sak når komplett underlag foreligger. Det vil bli utarbeidet et fullverdig oppsett av prosjektramme for byggetrinn 1, hvor også de driftsmessige konsekvensene av tiltaket er utredet. Dette arbeidet vil skje i tett samarbeid med SVG/HSG og Bykle kommune.

Det er ikke lagt inn noen investerings- eller driftskonsekvenser utover planleggingsmidlene nevnt ovenfor. Fylkeskommunedirektøren vil ta sikte på å ferdigstille et beslutningsunderlag for berørte parter ifm. fremlegging av HØP for perioden 2026-29 i november.

Konklusjon

Fylkeskommunedirektøren anbefaler at administrasjonen planlegger videre på oversendt konseptunderlag fra Bykle kommune og HSG, hvor det legges til grunn at

fylkeskommunen står som byggherre og driver av tiltaket. Vi kommer tilbake med et komplett beslutningsunderlag for politisk behandling. Det vil bli vektlagt at partene i fellesskap finner en bærekraftig driftsmodell for internatbyggene og fellesanlegget.

Kristiansand, 21.05.2025

Tine Sundtoft
Fylkeskommunedirektør

Lise Solgaard
fylkesdirektør for virksomhetsstyring og eiendom