

Prosjekttittel: Forprosjekt Hausvik havn i Lyngdal

Kort beskrivelse og formål

Lyngdal kommune søker med dette Agder fylkeskommune om kr 800.000,- til et forprosjekt; havvind til Hausvik.

Agder står ved et strategisk veiskille. Havvindindustrien vokser raskt nasjonalt og internasjonalt, og regjeringens strategi for leverandørindustrien til havvind peker på havneutvikling som avgjørende for å nå Norges mål om 30 GW innen 2040. Sør-Norge mangler i dag nødvendig havnekapasitet for å håndtere store havvindprosjekter.

Hausvik i Lyngdal er en unik lokasjon:

- 300 000 m² ferdig regulert industriområde
- Mulighet for å etablere 600 meter dypvannskai
- Solide grunnforhold og korte avstander til Nordsjøen og Skagerrak

Det vises til vedtak i Fylkestinget om satsning på havvind og aktivitet i Nordsjøbassenget der det går frem at Agder skal:

- Etablere næringsliv innenfor hele verdikjeden.
- Baser og havner i forbindelse med utbygging og drift av offshore wind

Ventyr, utbygger av Sørlege Nordsjø II, har allerede uttalt at de ser Hausvik i Lyngdal som aktuelt for sitt prosjekt. Dette gir en enestående mulighet til å posisjonere området som sentral base for sammenstilling, installasjon, drift og vedlikehold av havvind. Hausvik havn har i en tid stått på shortlist for RFQ, og vil levere på den 20. oktober 2025. For å kunne levere på RFQ er det nødvendig å gjennomføre forprosjektets aktiviteter.

Forprosjektet Hausvik havn søker om 1,6 millioner kroner til et forprosjekt som skal avklare:

- Markedsgrunnlag og forretningsmodell
- Tekniske og logistiske behov (kaifront, lagringsarealer, infrastruktur)
- Investeringsmodell og detaljert kostnadsramme for etablering av havna
- Mulige finansieringsløsninger
- Fremtidig organisering og eierskap

- Hvordan havna kan tilrettelegges for flere næringer utover havvind

Målet er å gjøre Hausvik industriområde til en motor for verdiskaping, eksport og beredskap i Sør-Norge. Timingen er gunstig: NATO trapper opp infrastrukturinvesteringer, og regjeringen har åpnet for at virkemiddelapparatet kan støtte utvikling av havner for havvind.

Anlegget vil være et flerbruksindustribygg der havvind er utløsende satsing, men infrastrukturen vil også kunne brukes til maritim industri, logistikk, vedlikehold og våtlagring av store komponenter. Dette gir flere inntektsstrømmer og styrker robustheten i regionens næringsliv.

Prosjektperiode og hovedaktiviteter

Prosjektet er tidskritisk. For å være aktuell som havn for Sørlige Nordsjø II må alle avklaringer og en investeringsbeslutning være på plass innen høsten 2025.

Sør-Norge har i dag ikke et anlegg som kan håndtere hele verdikjeden for store havvindprosjekter. Uten rask handling vil kontrakter, arbeidsplasser og verdiskaping gå til havner i andre land. Hausvik har naturgitte fortrinn: store arealer, dypvannskai, gode logistikkforbindelser og nærhet til Nordsjøen. Ventyrs uttalte interesse bekrefter at området er strategisk viktig.

Prosjektet gjennomføres på 6 uker og vil:

- Kartlegge markedsgrunnlag og leverandørkjeder
- Avklare tekniske og logistiske krav
- Utarbeide investeringsmodell og detaljert kostnadsramme for etablering av havna
- Utarbeide finansieringsplan basert på både offentlige og private virkemidler
- Foreslå organisasjons- og eiermodell
- Ha tett dialog med havvind- og maritime aktører

Budsjett og finansieringsplan

Totalt budsjett: 1.6 millioner kroner inkl. mva.

Egeninnsats fra Lister Nyskaping i form av timer og ressurser.

In-kind fra Listerhavnene og Lyngdal kommune.

Søkte midler dekker konsulenthonorarer, møter, analyser og prosjektkoordinering.

Prosjektets varighet og videreføring

Prosjektet avsluttes med et komplett veikart for etablering av industriområdet, inkludert investeringsmodell og kostnadsramme. Lyngdal kommune er invitert til å sende inn et anbud, en RFQ på lagring av monopeler innen 20. oktober 2025.

Veikartet vil presenteres for offentlige og private investorer (Enova, SIVA, Eksfin, Innovasjon Norge, Forsvarsdepartementet, samt privat kapital) for å sikre finansiering og oppstart av hovedprosjektet.

Lister Nyskaping deltar sammen med Lyngdal kommune og Listerhavnene IKS i gjennomføringen.

Vedlegg:

- Budsjett og finansieringsplan

Kostnadspost	Beløp (NOK)	
Konsulentttjenester (analyse + case)	1 200 000	
Prosjektarbeid	250 000	
Prosjektledelse	50 000	
Rapportskriving	100 000	
Totalt	1 600 000	

Finansieringspost	Beløp (NOK)	In kind
Sparebanken Norge avd Lyngdal	50 000	
Listerhavnene IKS	50 000	150 000
Listerfondet	200 000	
Lyngdal kommune	100 000	250 000
Agder Fylkeskommune	800 000	
Totalt	1 200 000	400 000
Finansiering totalt	1 600 000	

Forprosjektet det søkes om er et minimumsarbeid og det kan bli behov for tilleggsprosjekter og da vil det løses ved innkjøp av konsulentttjenester i et eget prosjekt.