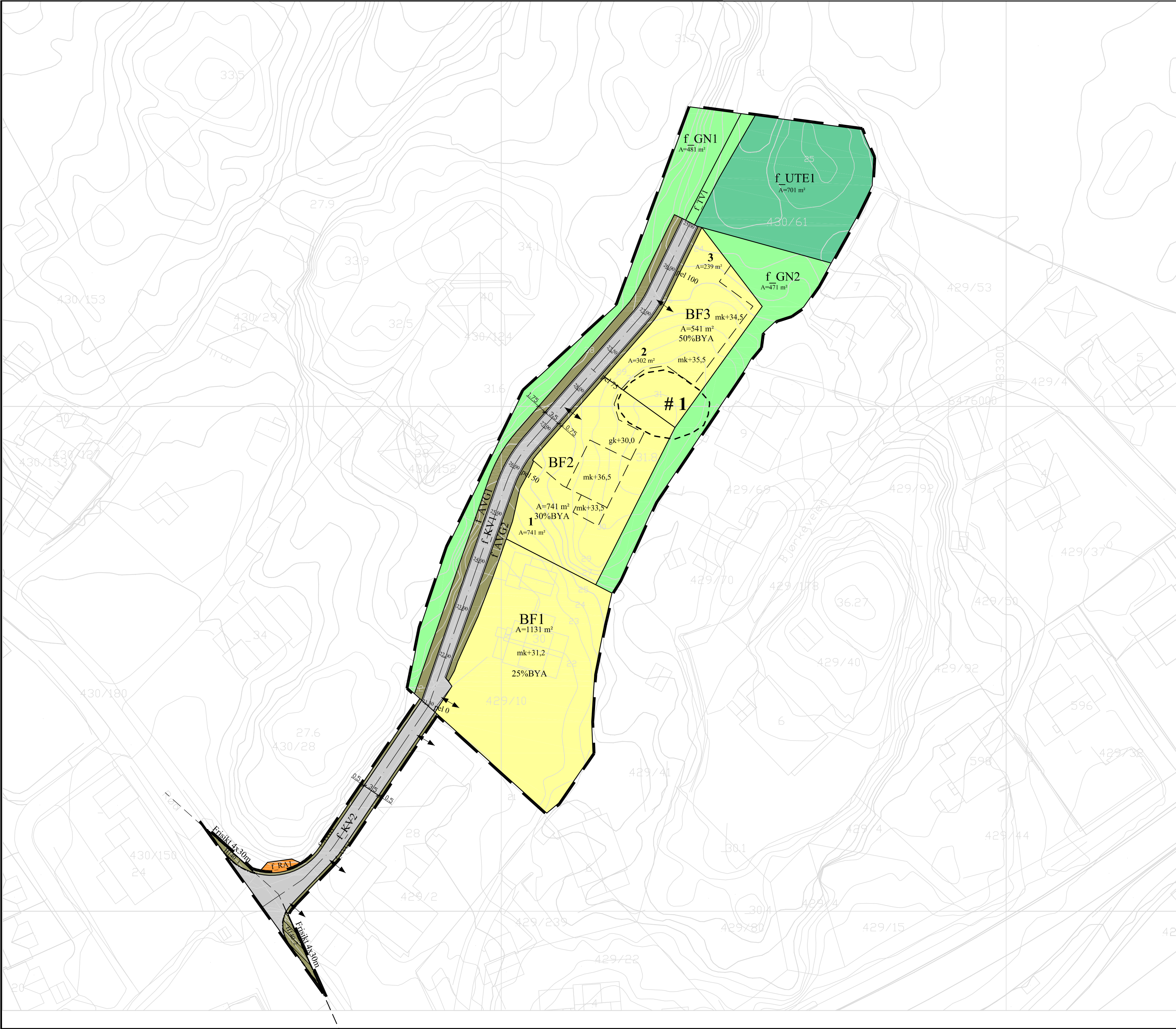




UTARBEIDET AV
POLLEN
BYGG & EIENDOM AS
ORG. NR.: 985 229 635 MVA

DATO:
27.04.2026
TEGN. AV:
NKT
ARKIV NR:
Ln 2019-12

FORSLAG TIL - DETALJPLAN FOR
RØED 30
ARENDA KOMMUNE

TEGNFORKLARING

P & BL. § 12-5 REGULERINGSFORMÅL

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG

BF

FRITTLIGGENDE SMÅHUSBEBYGGELSE (1111)

RA

RENOVASJON (1550)

UTE

UTEOPPHOLDSAREAL (1600)

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

KV

KJØREVEG (2011)

AVG

ANNEN VEGGRUNN, GRØNTAREAL (2019)

3. GRØNNSTRUKTUR

GN

NATUROMRÅDE (3020)

TV

TURSTI (3031)

P & BL. § 12-6 HENSYNSSONER

FRISIKT I KRYSS

STREKSYMBOLER M. V.

PLANENS BEGRENSNING

GRENSE REGULERINGSFORMÅL

BYGGEKRENS

FRISIKTLINJE

BESTEMMELSESGRENS

#1

BESTEMMELSESONRÅDE

PLANLAGT ATKOMST

mk

MAKS. KOTE MØNE

gk

MAKS. KOTE GESIMS (FLATT TAK)

MÅLESTOKK 1:500 (A2)

0m

25m

SAKSBEHANDLING

DATO

SAKSBEH.

Varsling om påbegynt regulering

02.06.2021

NKN

Behandlet i planutvalget 1. gang

15.03.2023

KMB

Ny førstegangsbehandling

21.01.2026

MSA

Utlagt til offentlig ettersyn

27.02.2026

MSA

Revisjon etter offentlig ettersyn

27.04.2026

NKT

Behandlet i planutvalget 2. gang

04.06.2026

MSA

Vedtatt i bystyret

18.06.2026

MSA

Grunnkart dato 13.10.2022