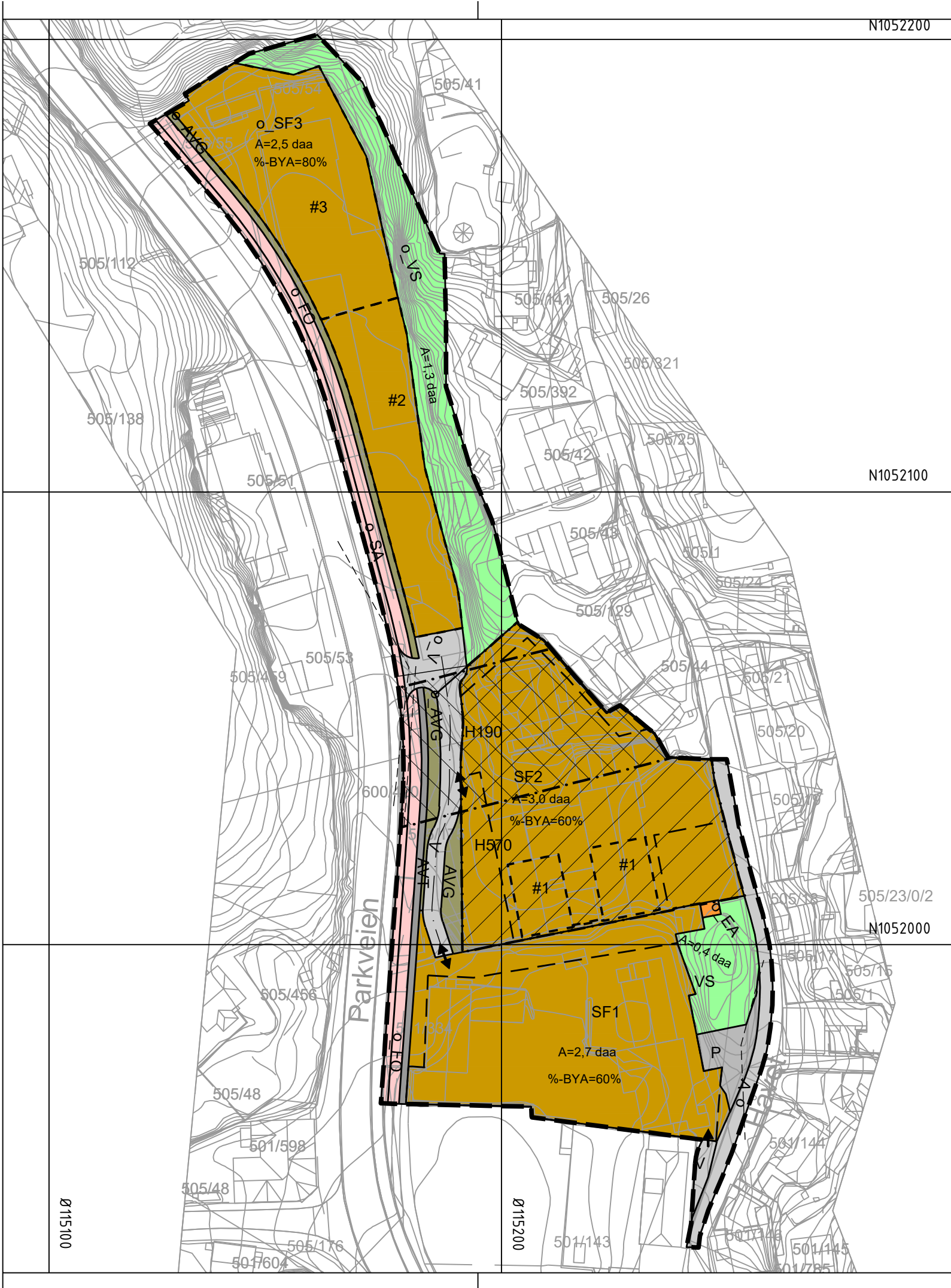




Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- SF Sentrumsformål (1130)
- EA Energianlegg (1510)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- V Veg (2010)
- FO Fortau (2012)
- SA Sykkelanlegg (2017)
- AVT Annen veggrunn, teknisk anlegg (2018)
- AVG Annen veggrunn, grøntareal (2019)
- P Parkering (2080)

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- VS Vegetasjonsskjerm (3060)

§12 - 6 - Hensynssoner

- H190 Andre sikringssoner (190)

- H570 Bevaring kulturmiljø (570)

§12-7 - Bestemmelseområder

- # Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg (2)

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålsgrense
- Bestemmelsegrense
- Grense for sikringssone
- Grense for angitt hensynssone
- Byggegrense (1211)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktlinje (1222)

Punktsymboler

- ↔ Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)
- ➔ Avkjørsel - kun innkjøring (1243)

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Statens kartverk
Dato for basiskart: 21.08.2026
Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:1000 m(A3)



Arendal kommune

Detaljregulering

Detaljregulering Parkveien 4,6 & 8

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
42032023-16

Forslagsstiller:
Fengslet 1862 As,Robust Eiendom AS,GAME Norge AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Dato	Revisjon	SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato 24.08.2026	Revisjon Endringer etter 2.gangs behandling		24.08.2026	LINAAN
Dato 26.05.2026	Revisjon Endringer etter 1.gangs behandling		26.05.2026	LINAAN

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
1. gangs behandling		20.05.2026	ELINL
Kunngjøring av oppstart av planarbeid		23.01.2024	ELINL
Oppstartsmøte...		12.12.2023	ELINL

PLANEN ER UTARBEIDET AV:	Norconsult	PLANKONSULENT LINAAN	TEGNNR.	DATO	SIGN
				27.04.2026	LINAAN

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av	BekreftDato	PLANSJEFFNAVN
	Dato	Plansjef