

From: "Rosenvinge, Trygve" <Trygve.Rosenvinge@agderfk.no>
Sent: Wed, 29 Oct 2025 11:02:02 +0100
To: "Felles postmottak (Far)" <Felles.postmottak.Far@farsund.kommune.no>
Cc: "Bjørnar Archagelidis Olsen" <bjornar.archagelidis.olsen@farsund.kommune.no>; "Huus, Rolf Einar" <Rolf.Einar.Huus@agderfk.no>; "Eriksen, Pål Gitmark" <Pal.Gitmark.Eriksen@agderfk.no>; "karoline@g-takk.no" <karoline@g-takk.no>
Subject: Angående Listerveien 34, deres ref. BYGG-25/00274
Attachments: IMG_3153.jpg, IMG_3151.jpg, IMG_3150.jpg, IMG_3149.jpg, IMG_3148.jpg

Ekstern e-post:Vennligst vær varsom og ikke trykk på vedlegg og lenker med mindre du kjenner igjen avsenderen og vet at innholdet er trygt. Hilsen DDV

Se vedlagt notat fra befaring utført av Rolf Einar Huus, samt fotografier av huset.

Huus vurderer huset som fullt beboelig og *«langt fra det vi definerer som et rivingsobjekt»*. Vi må også påpeke at fotografiene av nordfasaden med kjellermuren med vinduer viser at huset er oppført på 1920-tallet med tydelige stiltrekk fra jugendarkitekturen, dette sees særlig i utformingen av de originale vinduene. Huset har trolig har vært mer likt nabohuset Listerveien 32 opprinnelig (bare med en annen takform). Fordi fasadene mot vest, sør og øst (og som er synlige fra veien), har blitt modernisert en gang midt på 1900-tallet, kan huset i dag kan se nyere ut enn det faktisk er. Lysthuset har også et stilmessig uttrykk fra mellomkrigstiden.

Avdeling for kulturarv vil påpeke at hensynet til husets plassering i gaten, i landskapet, og slik det inngår i et bebyggelsesmønster som er typisk for sentrumsnær villabebyggelse fra begynnelsen av 1900-tallet, også har betydning for hvordan vi vurderer husets verneinteresse. I den sammenhengen er det særlig forholdet til nabohuset Listerveien 32, som vi mener skal tillegges vekt. Dette er et mye bedre bevart jugendhus med en opplagt kulturminneverdi, men dette er samtidig en verdi som vil bli svært svekket dersom Listerveien 34 blir fjernet og erstattet med et nytt hus, med en annen plassering, høyde og volum, slik at Listerveien 32 blir stående igjen alene. Lesbarheten av denne strukturen av jevnt like store bolighus, med en regelmessig innbyrdes plassering, blir borte dersom Listerveien 34 erstattes med et nytt hus. Som en følge av tiltakene vil kulturmiljøet på eiendommen og umiddelbart omkring, bli ugjenkallelig svekket.

Vi må også påpeke at huset og eiendommen er registrert av Riksantikvarens som K226 for Farsund sentrum som et *‘kulturmiljø og landskap av nasjonal interesse’* (tidligere NB!-område). Vi vil særlig peke på følgende råd for forvaltning av området:

- *Eksisterende bebyggelsesmønster bør opprettholdes.*
- *Riving av trehus bør unngås.*
- *Riving av (murhus) i jugendstil bør unngås.*

Agder fylkeskommune kan ikke tilråde at det tillates riving av ungdoms i tre innenfor K226 i Farsund.

Med vennlig hilsen

Trygve Egeland Rosenvinge

Rådgiver nyere tids kulturminner

Avdeling for kulturarv

Mobil: 45001181

E-post: Trygve.Rosenvinge@agderfk.no

agderfk.no



AGDER
fylkeskommune

Microsoft Teams



Huus, Rolf Einar 7 dager siden

Hei Trygve her kommer noen bilder fra Listerveien 34 bare vurdert fra utsiden . Kan konkludere med at dette er et fult beboelig hus og langt fra det vi definerer som et rivningsobjekt. Legg merke til at lysthuset allerede er klargjort for å heises bort. Ny bolig er markert ut i terrenget og huset virker ryddet med tanke på rivning. får en følelse av at jeg er her alt for sent