

Supplering av søknad

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-1.



Kommunens saksnummer (år, sekvensnummer): 2025 00235

Prosjekt: Bekkevollen 16 garasje

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
20	194	0	0

Kommune: FARSUND

Adresse: Bekkevollen 16, 4560 Vanse

Følgerebrev

Oppdatert tegning med plassering 90 cm fra eiendomsgrense mot kommunal eiendom.

Bebygd areal for tiltaket etter endring er 47 m²-BYA. Garasje utgjør 25,6 m², utestue utgjør 17,6 m² og utvidelse av balkong utgjør 4,2 m².

Bruksareal for tiltaket er nå 47 m²-BRA, hvorav 4,2 m² er åpent overbygd areal.

Søknad om dispensasjon fra bestemmelse om utnyttingsgrad kan endres fra 31% utnyttelse til 30% utnyttelse.

Søknad om dispensasjon fra byggegrense mot vei kan endres fra 0 meter til 0,9 meter fra eiendomsgrense.

Omsøkt plassering 0,9 meter fra eiendomsgrenser vil til orientering være 2,8 meter fra opparbeidet veikant, og 1,9 meter fra regulert veikant.

Endringer for dispensasjonssøknadene anses å berøre naboers interesser i svært liten grad og nytt nabovarsel for dispensasjonssøknaden er derfor unnlatt jfr. SAK10 § 5-2.

Ettersending

Nye tegninger

Kommentar: Se vedlegg

ANSVARLIG SØKER

Navn: G-TAKK AS

Telefon: 47668681
E-postadresse: post@g-takk.no
Adresse: Vollmonaveien 38, 4550 FARSUND
Organisasjonsnr.: 826091312

Kontaktperson

Navn: Karoline Tønnessen
Telefon: 40469594
E-postadresse: karoline@g-takk.no

TILTAKSHAVER

Navn: Merethe Tronstad Nodeland
Telefon: 95103703
E-postadresse: skippymea@hotmail.com
Adresse: Bekkevollen 16, 4560 VANSE

SIGNERT AV

KAROLINE TØNNESEN på vegne av G-TAKK AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

43-25 BM Situasjonsplan 1-250.pdf

Reviderte opplysninger om planstatus og areal.pdf

43-25 BM illustrasjon vest.pdf

43-25 BM illustrasjon sør-vest.pdf

43-25 BM Fasader sør-øst og nord-øst.pdf

43-25 BM Plan 1.pdf

43-25 BM Fasader sør-vest og nord-vest og snitt.pdf