

Reviderte opplysninger om planstatus/areal

Kommunens saksnummer (år, sekvensnummer): 00235 00235

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type Plan	Reguleringsplan
Navn på plan	Høyland III - bebyggelsesplan
Reguleringsformål	Boliger

Andre planer:

Andre relevante krav

Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Annet i prosent (%annet)
Grad av utnytting iht. gjeldende plan	15 %

TOMTEAREALET

Byggeområde/grunneiendom	383 m ²
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregninger	0 m ²
+ Areal som skal legges til	245 m ²
= Beregnet tomteareal	628 m ²

BEBYGGELSEN

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	94,20 m ²
Areal eksisterende bebyggelse	125 m ²
- Areal som skal rives	0 m ²
+ Areal ny bebyggelse	47 m ²
+ Parkeringsareal	18 m ²

= Sum areal	190 m ²
-------------	--------------------

GRAD AV UTNYTTING

Beregnet grad av utnytting	30,25 %
----------------------------	---------