

Farsund Kommune

Postboks 100
4552 FARSUND

email: post@farsund.kommune.no

KUN LEVERT PÅ EPOST

Martin Vindheim

Kaneheia 38
4550 Farsund

Mob.: 450 30 000

Mail:

martin@vindheim.com

Farsund 14.10.2025

Kopi: Sivtek AS

helge@teknaconsult.no

Klage på Farsund kommunes vedtak i sak: BYGG-25/00140-21

Klagen er levert innen klagefristens utløp 15.10.2025

Klagen er inngitt på vegne av Sivtek AS ved fullmakt gitt til Martin Vindheim, Kaneheia 38, 4550 Farsund.

Fullmakt ligger vedlagt som **BILAG: 01**

Jeg viser til tilsendte vedtak BYGG-25/00140-21 fra Farsund kommune. Det viser seg her at det ikke er tatt noen hensyn til de naboklager som er innkommet 08.08.2025 og heller ikke tidligere innsendte merknader, dette er svært beklagelig.

Nå har jeg / Martin Vindheim vært eier av Havnegata 15 / 1-260 siden 1988 og har meget god oversikt på over helningsvinkel, steinmur, overvann og ikke minst rasfare. Dette synes imidlertid ikke vært vurdert i det hele tatt.

Det har vært to tilfeller av utglidning fra steinmur mellom 1/260 og 1/593 og det uten at det har vært aktivitet ovenfor denne steinmur, som er 1/593 ansvar. Hvordan det så vil utarte seg med to «voldsverk» av bygninger i en helning på over 30 grader, kan en bare forestille seg. Når en ser på SAKSUTSKRIFT – Arkivsak-dok. 25/00715-15 side 4(10), ser en at hellingen på beboelseshusets tak er samme som tomten til 1/260, det sier jo sitt om hva som kan skje, **BILAG: 02.**

Fra min side kan jeg ikke akseptere planen, og forstår heller ikke at et slikt vedtak kan gjøres uten å ha vært på befaring, og i tillegg på tvers av kommunens egen fagavdeling.

Vedlagte dronefoto **BILAG: 03** viser de faktiske forhold på stedet, men en befaring gir det beste inntrykket.

Sommerstue – nabogrense; som nevnt over vil et bygg nærmere enn 4 meter ikke aksepteres og i tillegg en mur i fremkant på ca. 4 meter. Jeg kan heller ikke se at det er tatt hensyn til drenering og overvann, noe som er et vedvarende problem i området.

Opprusting av murer; Undertegnede var selv med under oppmåling av tomten på 1/260 sammen med Farsund kommune. Grensepålene er i aluminium og festet bl.a. i disse steinmurene. Geo-punktene regner jeg med er riktige og kan dokumenteres av Farsund kommune, før et eventuelt arbeid settes i gang, selv om vi er imot planene.

Til slutt, vil jeg på det nåværende tidspunkt ha klarhet i hvem som har ansvaret, også det økonomiske, dersom noe skjer på eiendommen 1/260 i forbindelse med tillatelser som gies fra Farsund kommune.

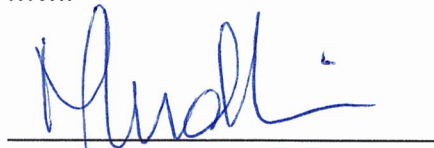
Vedlegg:

Bilag 01 – Fullmakt fra Sivtek AS

Bilag 02 – Side 4 (bakkehelling på 1/260)

Bilag 03 – Dronefoto 1/260 – Havnegata 15

Mvh.



Martin Vindheim