

DISPENSASJONSSØKNAD – Pbl § 19-2

I forbindelse med søknad om bygging av Garasje med leilighet på eiendom Gnr. 21 Bnr. 42

søkes det om dispensasjon fra;

- ☒ pbl § 29-4 (avstandsbestemmelser)
- ☐ kommuneplanens arealdel (LNF-område, plankrav eller lign.)
- ☐ pbl § 1-8 (100-metersbeltet langs sjøen)
- ☐ pbl § 1-8 (byggeforbud langs vassdrag, vann, elver etc)
- ☐ regulerings- eller begyggelsesplan/bestemmelser

Parsellen/tiltaket (inntegnet på vedlagt kart) ligger innenfor område som krever dispensasjon etter plan- og bygningslovens § 19.

Dispensasjon kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.

Vi ber om at De skriftlig redegjør for de hensyn som etter Deres syn skal tilsi at det bør gis dispensasjon.

Mine argumenter:

Tiltaket vil ikke være til hinder for andre og har en sjermet plassering. I.ingen naboer har merknader/klaget på tiltaket

Alle dispensasjoner må sendes på høring til Fylkesmannens miljøvernavdeling og Fylkeskommunens Regionalavdeling. I noen tilfeller sendes også saken til Fylkesmannens landbruksavdeling, Statens Vegvesen, Fiskeridepartementet, samt Landbruk og Teknisk drift i Farsund kommune. Høringsfristen er fire uker.

Sted Vanse

Dato 2/8-2025



Søkers underskrift

Postadresse: 4560 Vanse

Vedlegg: tegning og situasjonsplan