

Dispensasjonssøknad

Jeg søker dispensasjon fra plankravet i Kommunedelsplan Farsund-Lista ID 90600 § 1, for å oppføre en frittliggende hagestue på 15 kvadratmeter på gnr. 35 bnr. 81 på en eksisterende platting.

Min begrunnelse for dette er:

- Jeg ønsker hagestue for bedre utnyttelse av uteområdet og skjerme mot vær.
- Hagestuen vil tilpasses eksisterende bebyggelse og omgivelser med lik takform og kledning.
- Området blir lite synlig for allmennheten og vil ikke virke dominerende.
- Plasseringen gjør at det ikke oppstår ulemper for naboer eller omkringliggende bebyggelse.
- Under viser bilde av hvor hagestuen er tiltenkt å stå.



****Vurdering etter plan- og bygningsloven § 19-2:****

- Hensynet bak bestemmelsene det dispenseres fra (plankrav og byggegrense) blir i liten grad tilsidesatt.
- Fordelene ved å gi dispensasjon anses klart større enn ulempene.
- Det er ikke registrert spesielle kulturmiljøhensyn i umiddelbar nærhet.

- Naboer er varslet i henhold til pbl § 21-3.

Mvh Andreas Kvasnes og Monica Kvasnes

Nordveien 27

4563 Borhaug

mokvasnes@gmail.com

97091766