

From: "Rosenvinge, Trygve" <Trygve.Rosenvinge@agderfk.no>
Sent: Mon, 1 Dec 2025 15:27:13 +0100
To: "Felles postmottak (Far)" <Felles.postmottak.Far@farsund.kommune.no>
Subject: Kulturminnefaglig uttalelse til byggesak - Dispensasjonssak til uttalelse - tilbygg til fritidsbolig, bruksendring av bod til anneks, oppføring av redskapsskjul og plassering av lekehytte 2/156/0/0,
Attachments: 1003-0019-010.pdf

Ekstern e-post:Vennligst vær varsom og ikke trykk på vedlegg og lenker med mindre du kjenner igjen avsenderen og vet at innholdet er trygt. Hilsen DDV

Vi viser til anmodning om uttalelse til byggesak, deres referanse BYGG-25/00366, som gjelder tre bygninger/tiltak til eiendommen Eikvåg 24 i Farsund, gnr/bnr 2/156.

De omsøkte tiltakene gjelder ombygging og bruksendring av eksisterende bod eller anneks, godkjenning av lekestue, og oppføring av ytterligere et anneks.

Eiendommen er allerede bebygget med en del bygninger, og av disse ble hovedhuset i 1991 SEFRAK-registrert som oppført ca. 1700 og ombygget 1864. Deler av eiendommen er i tillegg omfattet av spesialområde for bevaring, i kommunedelplanen for Loshavn-Eikvåg, revidert 2008. Flyfoto viser at annekset som er omsøkt bruksendret ble oppført en gang mellom 2002 og 2009, men dette er en bygning som ligger ved siden av hovedhuset.

Saken har vært oversendt vår seksjon for arkeologi, som ikke hadde noen merknader.

Agder fylkeskommune finner fortettingen av eiendommen som beklagelig, og vil påpeke at flyfoto viser at det siden 2002 har blitt oppført 2 boder/anneks på eiendommen (ikke medregnet lekehuset). Omsøkte nye anneks blir den fjerde sekundærbygningen på eiendommen (ikke medregnet lekehuset), i tillegg til bolighuset. Denne nedbyggingen av eiendommen kan virke svekkende på kulturminneverdiene i bygningsmiljøet på eiendommen, som tidligere bare bestod av bolighuset og sjøboden, og bidra til å gjøre sammenhengen og husets opprinnelige funksjon utydelig.

Vi vurderer samtidig at nytt anneks har en utforming og plassering i landskapet som i seg selv fremstår som godt tilpasset, under forutsetning av at denne blir utført med et tradisjonelt eksteriør, med tanke på materialvalg, takteking, håndverksmessig utførelse, og bruk av vinduer i tre, med gjennomgående sprusser i ytre glass og kittfalsler, m.m.

Agder fylkeskommune har ingen merknader til lekestuen.

Med vennlig hilsen
Trygve Egeland Rosenvinge
Rådgiver nyere tids kulturminner

Avdeling for kulturarv
Mobil: 45001181
E-post: Trygve.Rosenvinge@agderfk.no

agderfk.no



AGDER
fylkeskommune