



Arkivsak-dok. 26/00291-3
Saksbehandler Anja Pettersen

Saksgang

Møtedato

Kommunestyret

12.02.2026

Saksframlegg

Eierskifte ved "Pakkhuset". Søknad om skjenkebevilling og serveringsbevilling v/Torvets kolonial as.

Kommunedirektørens innstilling:

Pkt 1. Kommunestyret tildeler skjenkebevilling og serveringsbevilling til Torvets kolonial as org.nr. 920 211 151 for alkoholholdig drikke gruppe 1, 2 og 3 drift av pub - «Pakkhuset», adresse Torvgaten 1c, Farsund.

Pkt. 2 Skjenkearealet er: innendørs; 1. og 2. etasje, utendørs; på fysisk avgrenset areal/terrasse mot Kirkegaten.

Pkt 3. Susanne Langøy og Ann Kristin Kvelland godkjennes som henholdsvis styrer stedfortreder for skjenkebevilling

Pkt 4. Skjenketid og åpningstid:

Gr 1 og 2 fra kl 08.00 til kl 03.00 innendørs og kl 08.00 til 24.00 utendørs

Gr 3 fra kl 13.00 til kl 03.00 innendørs og kl 13.00 til 24.00 utendørs

Skjenket drikke skal være konsumert 30 minutter etter at skjenketiden utløper. Stedets åpningstid er inntil en time etter skjenketidens utløp.

Pkt 5. Vilkår for bevilling:

Eventuelle krav eller pålegg om vakthold fra Politiet skal være overholdt

Eventuelle krav eller pålegg fra Mattilsynet skal være overholdt

Eventuelle krav eller pålegg fra Brannvesenet skal være overholdt.

Bevillingshaver plikter å delta i «Ansvarlig vertskap» og lignende informasjonsmøter i regi av kommunen.

Annet lovverk: En skjenkebevilling har ikke innvirkning på eventuelle mangler ved privatrettslige eller offentligrettslige forhold. Det er søkers ansvar å sørge for at offentligrettslige og privatrettslige krav til enhver tid er oppfylt.

Pkt 6. Vedtaket gjelder til og med 30.9.2028

Pkt 7. Vedtaket kan påklages innen 3 uker. Statsforvalteren i Agder er klageinstans Serveringsbevilling:

Pkt 8. Kommunestyret tildeler serveringsbevilling til Torvets kolonial as org.nr. 920 211 151
Pkt 9. Daglig leder og styrer for serveringsbevilling er Nina Kolnes
Pkt 10. Vedtaket er fattet med hjemmel i serveringsloven § 3
Pkt 11. Vedtaket kan påklages innen 3 uker. Statsforvalteren i Agder er klageinstans

Vedlegg

Søknad om skjenkebevilling og serveringsbevilling

Saken kort fortalt

Torvgaten 1 c «Pakkhuset» leies nå av Torvets kolonial as og virksomheten søker om skjenkebevilling og serveringsbevilling med samme konsept som tidligere eier. Målet er å holde åpent først og fremst i helger, og med økte åpningstider i sommersesong.

Bakgrunn

Eierskifte utløser søknadsplikt for ny eier.

Det foreligger ikke merknader fra Politiet eller skattemyndigheter. Styrer og stedfortreder med bestått kunnskapsprøve er på plass og driftskonseptet er i tråd med alkoholpolitiske retningslinjer.

Vurdering

Søkeren drifter fra før alminnelig skjenkebevilling ved ENLI Vestheim, Nordstranda restaurant og Bar Over. Lokalet det søkes for, Pakkhuset i Torvgt.1c, har hatt skjenkebevilling siden 90-tallet.

Både lokalet og driftskonseptet er kjent og innarbeidet, det kreves dermed ikke noen nyere vurderinger bl.a av konsept, beliggenhet etc., som ved helt ny bevilling.

Det er positivt at virksomheter får nye eiere raskt. Møteleder har gitt tillatelse til at saken behandles direkte i kommunestyret, ettersom det altså kun er et eierskifte.

Aldergrenser

Kommunedirektørens råd vil være å ha 20-årsgrense på pub som skjenker gruppe 3, dette av kontrollhensyn. Dette er fra før behandlet i kommunestyret, og kommunestyret ønsket ikke å vedta en slik forholdsregel.

Skjenketider utendørs

I alle enkeltsaker fra og med første etablering av et gjerdet skjenkeareal på Torvet, har en vurdert det slik at skjenketiden bør være kortere ute enn inne, dette er av hensyn til beboere og av hensyn til at Politiet normal-natterokrav er kl 23.00. Dette gjelder for eksempel Torvets (som nå er stengt), Bar over og Farsund folkepub, dette bør også gjelde for Pakkhuset som har sitt uteareal i det samme sentrumsområdet. Og er derfor tatt inn i forslag til vedtak.

Økonomiske konsekvenser

Ikke vurdert

Konsekvenser for barn og unge

Ikke vurdert

Konsekvenser for klima og miljø

Ikke vurdert

Konsekvenser for folkehelse

Alkoholpolitiske retningslinjer er basert på formålsbestemmelsen i alkoholloven, denne er begrunnet i folkehelseperspektivet

Konklusjon

Kommunedirektøren anbefaler å innvilge søknaden.