



Arkivsak-dok. 25/02380-12
Saksbehandler Mario Schönherr

Saksgang	Møtedato	
Utvalg for teknisk	10.03.2026	
Råd for personer med funksjonsnedsettelse	03.03.2026	3/26
Eldrerådet	06.03.2026	
Ungdomsrådet	05.03.2026	

Saksframlegg

Revidert regulering for Gåseholmen parkeringsplass

Kommunedirektørens innstilling:

Utvalg for teknisk vedtar følgende regulering av parkeringsplassen på Gåseholmen:

1. Parkeringsplassen reguleres med maksimalt 48 timers parkering på hele området, med unntak av områder der annen særskilt regulering gjelder.
2. På parkeringsrekken langs Barbro's gate innføres tidsbegrenset parkering på maks 2 timer, mandag–fredag kl. 08.00–17.00 og kl. 08.00–15.00 på lørdager.
3. Plasser merket for bevegelseshemmede (HC) opprettholdes som egne reserverte plasser, uten tidsbegrensninger.
4. Ladeplasser for elbil skiltes med «Ladbar motorvogn under lading» i tråd med revidert skiltplan.
5. Eksisterende forbud mot bobilparkering i nattestid videreføres.
6. Administrasjonen gis fullmakt til å gjennomføre nødvendige skiltvedtak, skilting og oppmerking i tråd med reguleringen.

Vedlegg

L001A_Gåseholmen-skiltplan
L010A_Gåseholmen-skilttabell

Innspill vedr. parkeringssituasjonen på Gåseholmen
Innspill vedr. parkeringssituasjon på Gåsholmen
Innspill vedr. parkeringssituasjon på Gåsholmen
Innspill til høring vedr. parkeringssituasjonen på Gåsholmen
Svar på Høringsbrev ad parkeringssituasjonen på Gåseholmen

Saken kort fortalt

Gåseholmen parkeringsplass består av totalt 54 kommunale parkeringsplasser som ligger samlet i et område der øvrige plasser er private, som vist på bildet under. Av disse er to plasser reservert for bevegelseshemmede (HC), og disse videreføres uendret.

Den reviderte reguleringen innebærer at hele parkeringsplassen får en generell tidsbegrensning på maks 48 timer. I tillegg foreslås det at 19 plasser langs Barbros gate reguleres særskilt med en maksimal parkeringstid på 2 timer i tidsrommet mandag–fredag kl. 08.00–16.00 og kl. 08.00–15.00 på lørdager. Det finnes også 3 plasser for elbil-lading, som skiltes med «Ladbar motorvogn under lading».

Resterende 30 plasser vil være underlagt den generelle 48-timersbegrensningen.



Oversikt over de kommunale parkeringsplassene på Gåseholmen. Det markerte området omfatter totalt 54 plasser.

Bakgrunn

Parkeringsplassen på Gåseholmen er i dag kun delvis regulert. Det finnes per nå ingen generell tidsbegrensning, med unntak av forbud mot bobilparkering i nattestid og to reserverte plasser for bevegelseshemmede. Dette har gjort det utfordrende for kommunen å følge opp tilfeller hvor kjøretøy blir stående over lengre tid, herunder kjøretøy som kan være hensatt. Uten tidsregulering foreligger det ikke brudd på parkeringsbestemmelsene, og kommunen har dermed ikke hjemmel til å ilegge sanksjoner eller iverksette fjerning. Politiet har i tilsvarende tilfeller heller ikke mulighet til å gjennomføre borttauing på kommunens begjæring, ettersom det ikke foreligger en overtredelse av regulert parkeringstid.

Behovet for en generell parkeringsbegrensning ble ytterligere aktualisert etter flere henvendelser fra brukere av området om manglende tilgjengelighet og mistanke om langtidsstående eller hensatte kjøretøy. Innføring av en 48-timers generell tidsbegrensning danner et nødvendig minimumsgrunnlag for at kommunen skal kunne håndheve langtidsparkering, reagere på hensatte biler og sikre faktisk rotasjon på plassene. Begrensningen er derfor vurdert som et nødvendig første steg for å ivareta både fremkommelighet, trafiksikkerhet og funksjonalitet på parkeringsplassen.

Samtidig viser både registreringer og høringsinnspill at økt aktivitet på Gåseholmen – blant annet knyttet til helse- og tjenesteytende virksomheter – skaper behov for bedre tilgjengelighet for korte besøk, pasienter og kunder. Den reviderte skiltplanen er derfor utarbeidet som en helhetlig løsning med mål om å ivareta både hensynet til gjennomstrømning og generell orden i området.

Vurdering

Generell 48-timersgrense

Tiltaket etablerer et tydelig juridisk grunnlag for å kunne reagere på langtidsparkering og hensatte kjøretøy. Det gir kommunen nødvendig håndhevingsmulighet som ikke er tilgjengelig i dagens uregulerte situasjon.

2-timers tidsbegrensning langs Barbro's gate

Dette området har størst behov for høy gjennomstrømning. Høringsinstanser peker på behov for 2–3 timer for konsultasjoner, og 2 timer vurderes som et balansert tiltak for pasienter og kunder.

Elbilplasser – kun under lading

Tiltaket sikrer god utnyttelse av ladeplasser og er i tråd med nasjonale anbefalinger.

Videreføring av eksisterende reguleringer

Bobilforbud i nattestid og HC-plassene fungerer etter hensikten og videreføres.

Økonomiske konsekvenser

Tiltaket medfører moderate kostnader knyttet til skilting og oppmerking. Dette dekkes innenfor eksisterende driftsrammer.

Konsekvenser for barn og unge

Tiltaket vurderes å ha begrensede direkte konsekvenser for barn og unge. Regulerte parkeringsforhold kan bidra til økt forutsigbarhet og trygghet i området, særlig ved at parkering blir mer ordnet og oversiktlig.

Konsekvenser for klima og miljø

Bedre gjennomstrømning, økt bruk av ladestasjoner og mer strukturert parkering bidrar positivt til miljøhensyn.

Konsekvenser for folkehelse

Reguleringen vil bedre tilgjengeligheten til helsetjenester og servicefunksjoner på Gåseholmen, noe som vurderes som gunstig for folkehelsen.

Konklusjon

Den reviderte reguleringen fremstår som en balansert løsning som både ivaretar behovet for tilgjengelige korttidsplasser, gir kommunen hjemmel til håndheving av langtidsparkering, og tar hensyn til næringsdrivende og publikum. Kommunedirektøren anbefaler at reguleringen vedtas i tråd med foreslåtte punkter.