

Notat – Dokumentasjon på tidligere godkjenning av restaurantdrift i Strandgaten 8, Farsund

Sak: BYGG-25/00337 – Søknad om bruksendring

Oppsummering

- Restauranten i Strandgaten 8 ble formelt godkjent av kommunen i 1998.
- Dokumentasjon viser at både serveringsbevilling og skjenkebevilling ble gitt (Telegraphen Grill).
- Helseetaten godkjente lokalene, og skjenkesaken ble behandlet politisk i Utvalg for helse og omsorg.
- Dagens sak gjelder derfor arkivopprydding/lovliggjøring, ikke en ny bruksendring.

Bakgrunn

Kommunen har i foreløpig svar (30.09.2025) påpekt at det ikke finnes arkivert byggesak for bruksendring fra tingrettssal til restaurant i Strandgaten 8. Vi ønsker med dette notatet å dokumentere at bygget faktisk ble godkjent som restaurant allerede i 1998, og at dagens bruk er en videreføring av lovlig etablert virksomhet.

Dokumentasjon fra 1998

1. Møteinnkalling – Utvalg for helse og omsorg, 19.03.1998
 - Sak 98/7: Søknad om godkjenning «Telegraphen Grill» i Strandgaten 8.
 - Sak 98/9: Serveringsbevilling «Telegraphen Grill».
 - Sak 98/7 (sosialetaten): Søknad om skjenkebevilling for ny restaurant.
2. Avisreferat 21.03.1998 (Farsunds Avis)
 - Utvalg for helse og omsorg anbefalte skjenkebevilling for Strandgaten 8.
 - Helseetaten gikk enstemmig inn for å godkjenne lokalene og innvilge serveringsbevilling.
3. Avisreferat 29.04.1998 (Farsunds Avis)
 - Kommunestyret vedtok å tildele skjenkebevilling for for øl, vin og brennevin i restauranten i Strandgaten 8.
4. Avisartikkel 30.4.1998 om oppussingen våren 1998 (Farsunds Avis)
 - Bekrefter at lokalene ble bygget om fra tingrettssal til restaurant.
 - Viser at skjenkebevilling allerede var innvilget,
 - Dokumenterer at kommunen var kjent med, og involvert i, godkjenningen.



FARSUND KOMMUNE
INFORMERER

Utvalg for helse og omsorg

har møte i formannskapssalen torsdag 19.03.98 kl. 17.00.
Følgende saker behandles for åpne dører:

Helseetaten:

98/6 Årsrapport kommunehelsetjenesten Farsund kommune 1997. 98/7 Søknad om godkjenning «Telegraphen Grill» i Strandgt. 8, Farsund v/Tore Knapskog. 98/8 Søknad om plangodkjenning av to utleiehytter på Kråkenes v/Wenche og Bernt Beland. 98/9 Serveringsbevilling «Telegraphen Grill» v/Tore Knapskog. 98/10 Søknad om godkjenning Lilletjern Familiebarnehage v/Anne Jåtog Henjum. 98/11 Søknad om godkjenning av Kanesletta Familiebarnehage v/Berit Mosby Larsen.

Pleie- og omsorgsetaten:

98/7 Årsmelding 1997. 98/8 Kjøkkentjenesten - utredningsarbeid.

Sosialetaten:

98/6 Årsmelding 1997. 98/7 Søknad om skjenkebevilling i planlagt ny restaurant - Tore Knapskog.

Øl og vin i ny restaurant i Strandgaten

Kommunestyret vedtok i går å gi skjenkebevilling til den planlagte restauranten til Tore Knapskog i Strandgaten.

Av Eldrid Oftestad

Med 20 stemmer mot 9 gikk kommunestyret inn for formannskapetets innstilling om å gi skjenkebevilling for øl, vin og brennevin til den nye restauranten i det gamle sorenskriverbygget.

Rådmannens forslag om å gi bevilling under forutsetning av at restauranten har spiseplikt med en meny som inneholder varmretter falt.

I vedtaket heter det også at skjenkebevillingen må utøves i tråd med alkohollovens bestemmelser og under forutsetning av at det gis serveringsbevilling.

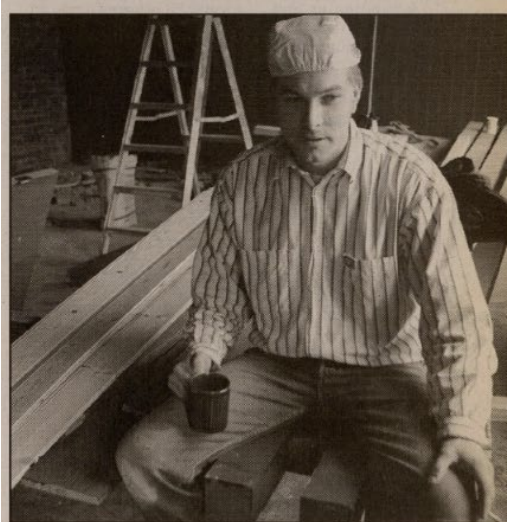
Anbefaler skjenkesøknad

Med fem mot to stemmer gikk Utvalg for helse og omsorg torsdag inn for å anbefale å gi skjenkebevilling for den nye restauranten i Strandgaten 8. Dermed ble sosialsjefens vedtak om ikke å imøtekomme søknaden fra Tore Knapskog nedstemt.

– Den stakkars spiserestauranten bør få skjenkebevilling, poengterte nestleder Jan Arthur Arstad (Frp) som stilte motforslaget som gikk ut på å gi restauranten en begrenset skjenkebevilling av øl i klasse 2 og vin.

– Dere lurer vel på hva jeg skal stemme? spurte Harald Tønnessen (Krf) som tradisjonen tro gikk inn for sosialsjefens innstilling.

I Helseetaten gikk et enstemmig utvalg inn for å godkjenne lokalene og å innvilge serveringsbevilling til restaurant «Telegraphen Grill» på møtet torsdag.



Tore Knapskog tar en velfortjent pust i bakken etter en hard oppussingsøkt.

Det nærmer seg åpning for Telegraphen Grill

Tore Knapskog jobber på spreng for å bli ferdig med den nye restauranten sin på bryggen. Da Farsunds Avis var innom i går ville han ikke rope åpningsdatoen.

Øystein Mikalsen

Telegraphen grill har blitt noe forsinket i forhold til den opprinnelige planen.

– Det har tatt lenger tid enn forventet med å få de nye lokalene klare. Jeg satser på å få fram de gamle golvplankene og den gamle teglsteinen. Det går greit, men jeg har slitt fælt for å komme inn på originalmaterialet. Lokalet var jo brukt til rettssal i sin tid, så lydisoleringen og dermed

veggtykkelsen er det ikke noe å si på, smiler Knapskog og pirker litt med foten i noen gipsrester på gulvet.

Den opprinnelige planen om å åpne 1. mai er for lengst skrinlagt, og noen ny programmerklæring nekter innhaveren å komme med.

I går kunne vi melde at Knapskog hadde fått «full pakke» hva skjenkebevilling angår. Den nye restauranten får servere både øl, vin og brennevin.

– Jeg har ikke sjekket ennå, men jeg håper løyvet gir meg anledning til å skjenke øl og vin på bryggen.

Tore Knapskog har staben til den nye restauranten klar, og siden skjenkingen nå er i boks kommer alt an på hvor raskt han klarer å restaurere.

Vurdering

Dokumentasjonen viser at Farsund kommune i 1998 godkjente lokalene til restaurantdrift og ga både serveringsbevilling og skjenkebevilling. Helse- og sosialetaten hadde etter daværende regelverk ansvar for å godkjenne serveringssteder, men dette ble gjort i samspill med teknisk etat og brannmyndighet. At byggesak ikke finner bruksendringen i dagens digitale arkiv må derfor skyldes arkivmangel, ikke at tiltaket manglet godkjenning.

Konklusjon

Bruksendringen til restaurant ble etablert og godkjent i 1998. Dagens søknad gjelder derfor ikke en ny bruksendring, men en arkivteknisk oppdatering og lovliggjøring av eksisterende bruk. Vi ber kommunen legge dette til grunn i saksbehandlingen, og behandle søknaden etter pbl. § 31-2, med adgang til å gi fravik fra tekniske krav der dette er rimelig ut fra byggets alder og karakter.