



25.09.2025

Søknadsbrev for bruksendring av 1.etg Strandgaten 8 gnr/bnr 1/651, 4550 Farsund

På vegne av tiltakshaver søker vi bruksendring av 1. etasje på denne eiendommen.

Bruksformål

I reguleringsplanen er 1 etg. Regulert til forretning og kontorvirksomhet herunder nødvendige lagerlokaler, hotell- og restaurantvirksomhet m.m. Dagens bruksformål er oppgitt til å være tinghus av Farsund kommune. Omsøkt bruk er pubvirksomhet. Vi vurderer dette til å treffe formålet som er oppgitt i reguleringsplanen.

Nabovarsling

Vi har har nabovarslet digitalt via Altinn. Det er fremkommet en merknad. Merknaden og vår kommentar er vedlagt søknaden.

Andre momenter

Det er pubdrift i lokalene i 1.etg pt med de nødvendige godkjenninger. Vi mener dette også taler for at en slik bruksendring vil kunne godkjennes. Det har også vært tidligere drift med restaurant- og pubvirksomhet i lokalene.

Med vennlig hilsen

Ansvarlig søker

Joakim Gitlestad

Bjørndal Vedlikehold AS