



SAKSUTSKRIFT

Arkivsak-dok. 26/00291-3
Saksbehandler Anja Pettersen

Eierskifte ved "Pakkhuset". Søknad om skjenkebevilling og serveringsbevilling v/Torvets kolonial as.

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Kommunestyret	12.02.2026	5/26

Kommunestyret har behandlet saken i møte 12.02.2026 sak 5/26

Møtebehandling

Kenneth Engvoll Løland (SP) forslø som alternativt forslag til punkt 4:

"Pkt. 4 endres til:

Gruppe 1 og 2 fra kl 08.00 til kl 03.00

Gruppe 3 fra kl 13.00 til kl 03.00

Drikke som er skjenket skal være konsumert innen en halv time etter skjenketidens utløp kl 03.30. (maksimal åpningstid er kl 04.00).»

Kenneth Engvoll Løland (SP) trakk forslaget.

Stine Tønnessen Baardseth (V) ba kommunestyret vurdere hennes habilitet. Stine Tønnessen Baardseth er styremedlem i Farsund Folkepub, som er konkurrerende virksomhet til søker. Stine Tønnessen Baardseth fratrådte. Kommunestyre fant henne inhabil med 23 mot 4 stemmer etter forvaltningsloven § 6, annet ledd.

Habilitet fra S. T. Baardseth (V)	Stine Tønnessen Baardseth ble erklært inhabil
Inhabil 23	Habil 4
Fremskrittspartiet (9/10) Toni Helvig Ove Kvia Atle Myrseth Bruvik Leif Jarle Kristiansen Lars Tjelland Alf Konradsen Jan Håkon Ore Ingrid Williamsen Leif Helge Larsen Industri- og Næringspartiet (1/1) Geir Emil Berntsen Høyre (1/4)	Høyre (3/4) Pål Hals Inger Stray Jensen Terje Andreassen Fremskrittspartiet (1/10) Jan Richard Johannessen

Øyvind Adolfsen Uavhengig (1/1) Jostein Alvestad Kydland Arbeiderpartiet (4/4) Bård Reymert Håberg Margrete Østhassel Arnt Abrahamsen Kristoffer Birkeland Salvesen Kristelig Folkeparti (3/3) Øyvind Petterson Annbjørg Nystøl Knudsen Jarl Håkon Egeli Pedersen Senterpartiet (2/2) Kenneth Engvoll Løland Helge Ruben Bjørnstad Sosialistisk Venstreparti (2/2) Elisabeth Stølen Espen Gabrielsen	
--	--

Christian Ore (AP) ba kommunestyret vurdere hans habilitet. Christian Ore sin ektefelle er styremedlem i Farsund Folkepub, som er konkurrerende virksomhet til søker. Et enstemmig kommunestyre fant ham habil etter forvaltningsloven § 6, annet ledd.

Inger Stray Jensen (H) opplyste kommunestyret at hennes sønn er styremedlem i Farsund Folkepub. Ordfører konkluderte i møtet med at representanten måtte anses som habil, og ingen av kommunestyrets medlemmer hadde merknader til dette. Det ble imidlertid ikke gjennomført en formell votering, slik som forvaltningsloven § 8 forutsetter at det folkevalgte organet selv skal treffe avgjørelse om habilitet.

Votering

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt

Kommunestyrets vedtak

Pkt 1. Kommunestyret tildeler skjenkebevilling og serveringsbevilling til Torvets kolonial as org.nr. 920 211 151 for alkoholholdig drikke gruppe 1, 2 og 3 drift av pub - «Pakkhuset», adresse Torvgaten 1c, Farsund.

Pkt. 2 Skjenkearealet er: innendørs; 1. og 2. etasje, utendørs; på fysisk avgrenset areal/terrasse mot Kirkegaten.

Pkt 3. Susanne Langøy og Ann Kristin Kvelland godkjennes som henholdsvis styrer stedfortreder for skjenkebevilling

Pkt 4. Skjenketid og åpningstid:

Gr 1 og 2 fra kl 08.00 til kl 03.00 innendørs og kl 08.00 til 24.00 utendørs

Gr 3 fra kl 13.00 til kl 03.00 innendørs og kl 13.00 til 24.00 utendørs

Skjenket drikke skal være konsumert 30 minutter etter at skjenketiden utløper. Stedets åpningstid er inntil en time etter skjenketidens utløp.

Pkt 5. Vilkår for bevilling:

Eventuelle krav eller pålegg om vakthold fra Politiet skal være overholdt

Eventuelle krav eller pålegg fra Mattilsynet skal være overholdt

Eventuelle krav eller pålegg fra Brannvesenet skal være overholdt.

Bevillingshaver plikter å delta i «Ansvarlig vertskap» og lignende informasjonsmøter i regi av kommunen.

Annet lovverk: En skjenkebevilling har ikke innvirkning på eventuelle mangler ved privatrettslige eller offentligrettslige forhold. Det er søkers ansvar å sørge for at offentligrettslige og privatrettslige krav til enhver tid er oppfylt.

Pkt 6. Vedtaket gjelder til og med 30.9.2028

Pkt 7. Vedtaket kan påklages innen 3 uker. Statsforvalteren i Agder er klageinstans

Serveringsbevilling:

Pkt 8. Kommunestyret tildeler serveringsbevilling til Torvets kolonial as org.nr. 920 211 151

Pkt 9. Daglig leder og styrer for serveringsbevilling er Nina Kolnes

Pkt 10. Vedtaket er fattet med hjemmel i serveringsloven § 3

Pkt 11. Vedtaket kan påklages innen 3 uker. Statsforvalteren i Agder er klageinstans

Eierskifte ved "Pakkhuset". Søknad om skjenkebevilling og serveringsbevilling v/Torvets kolonial as.

Kommunedirektørens innstilling:

Pkt 1. Kommunestyret tildeler skjenkebevilling og serveringsbevilling til Torvets kolonial as org.nr. 920 211 151 for alkoholholdig drikke gruppe 1, 2 og 3 drift av pub - «Pakkhuset», adresse Torvgaten 1c, Farsund.

Pkt. 2 Skjenkearealet er: innendørs; 1. og 2. etasje, utendørs; på fysisk avgrenset areal/terrasse mot Kirkegaten.

Pkt 3. Susanne Langøy og Ann Kristin Kvelland godkjennes som henholdsvis styrer stedfortreder for skjenkebevilling

Pkt 4. Skjenketid og åpningstid:

Gr 1 og 2 fra kl 08.00 til kl 03.00 innendørs og kl 08.00 til 24.00 utendørs

Gr 3 fra kl 13.00 til kl 03.00 innendørs og kl 13.00 til 24.00 utendørs

Skjenket drikke skal være konsumert 30 minutter etter at skjenketiden utløper. Stedets åpningstid er inntil en time etter skjenketidens utløp.

Pkt 5. Vilkår for bevilling:

Eventuelle krav eller pålegg om vakthold fra Politiet skal være overholdt

Eventuelle krav eller pålegg fra Mattilsynet skal være overholdt

Eventuelle krav eller pålegg fra Brannvesenet skal være overholdt.

Bevillingshaver plikter å delta i «Ansvarlig vertskap» og lignende informasjonsmøter i regi av kommunen.

Annet lovverk: En skjenkebevilling har ikke innvirkning på eventuelle mangler ved privatrettslige eller offentligrettslige forhold. Det er søkers ansvar å sørge for at offentligrettslige og privatrettslige krav til enhver tid er oppfylt.

Pkt 6. Vedtaket gjelder til og med 30.9.2028

Pkt 7. Vedtaket kan påklages innen 3 uker. Statsforvalteren i Agder er klageinstans

Serveringsbevilling:

Pkt 8. Kommunestyret tildeler serveringsbevilling til Torvets kolonial as org.nr. 920 211 151

Pkt 9. Daglig leder og styrer for serveringsbevilling er Nina Kolnes

Pkt 10. Vedtaket er fattet med hjemmel i serveringsloven § 3

Pkt 11. Vedtaket kan påklages innen 3 uker. Statsforvalteren i Agder er klageinstans

Vedlegg

Søknad om skjenkebevilling og serveringsbevilling

Saken kort fortalt

Torvgaten 1 c «Pakkhuset» leies nå av Torvets kolonial as og virksomheten søker om skjenkebevilling og serveringsbevilling med samme konsept som tidligere eier. Målet er å holde åpent først og fremst i helger, og med økte åpningstider i sommersesong.

Bakgrunn

Eierskifte utløser søknadsplikt for ny eier.

Det foreligger ikke merknader fra Politiet eller skattemyndigheter. Styrer og stedfortreder med bestått kunnskapsprøve er på plass og driftskonseptet er i tråd med alkoholpolitiske retningslinjer.

Vurdering

Søkeren drifter fra før alminnelig skjenkebevilling ved ENLI Vestheim, Nordstranda restaurant og Bar Over. Lokalet det søkes for, Pakkhuset i Torvgt.1c, har hatt skjenkebevilling siden 90-tallet.

Både lokalet og driftskonseptet er kjent og innarbeidet, det kreves dermed ikke noen nyere vurderinger bl.a av konsept, beliggenhet etc., som ved helt ny bevilling.

Det er positivt at virksomheter får nye eiere raskt. Møteleder har gitt tillatelse til at saken behandles direkte i kommunestyret, ettersom det altså kun er et eierskifte.

Aldergrenser

Kommunedirektørens råd vil være å ha 20-årsgrense på pub som skjenker gruppe 3, dette av kontrollhensyn. Dette er fra før behandlet i kommunestyret, og kommunestyret ønsket ikke å vedta en slik forholdsregel.

Skjenketider utendørs

I alle enkeltsaker fra og med første etablering av et gjerdet skjenkeareal på Torvet, har en vurdert det slik at skjenketiden bør være kortere ute enn inne, dette er av hensyn til beboere og av hensyn til at Politiet normal-natterokrav er kl 23.00. Dette gjelder for eksempel Torvets (som nå er stengt), Bar over og Farsund folkepub, dette bør også gjelde for Pakkhuset som har sitt uteareal i det samme sentrumsområdet. Og er derfor tatt inn i forslag til vedtak.

Økonomiske konsekvenser

Ikke vurdert

Konsekvenser for barn og unge

Ikke vurdert

Konsekvenser for klima og miljø

Ikke vurdert

Konsekvenser for folkehelse

Alkoholpolitiske retningslinjer er basert på formålsbestemmelsen i alkoholloven, denne er begrunnet i folkehelseperspektivet

Konklusjon

Kommunedirektøren anbefaler å innvilge søknaden.

RETT UTSKRIFT

DATO 20.februar.2026