

Søknad om omdisponering av dyrkamark, Kviljo 23/4 for ny driftsbygning.

Behovet for en ny driftsbygning er stort på 23/4 på Kviljo. Idag driver vi i bygninger fra 1950, som har vært ombygd og påbygd flere ganger etter den tid. Siste store ombygging og påbygging var i 1990- bås fjøs for 26 melkekyr. I ca 2014 gjorde forrige eier enkle grep slik at han kunne huse 35 ammekyr og leide ut melkekvota. I 2024/25 har vi bygd på et enkelt tallefjøs for å klare kravet om «kalving og sykebinge». Dette har økt dyrevelferden og holdt oss innforbi lovverket. I 2034 møter vi neste krav som er at ingen dyr skal være på bås.

Plassering av den nye driftsbygningen er den beste, sett fra vårt ståsted. Vi har ingen andre plasser på denne eiendommen det kan være fornuftig å plassere et slikt bygg.

Avstand til tun, gangvei til beite for dyra og den plassen det vil gjøre minst skade på natur/minst dyrka mark da det allerede er etablert en vei her som vi skal benytte. Siden vi overtok gården i 2019 har vi nydyrket all jord vi har fått tillatelse til. Det gjenstår kun 1,6 mål i Sør, og ca 1 mål ved hjemmeteigen. (I 2019 var eiendommen på 205 mål, 2025 er den 232,5 mål).

Matjordplan:

All matjord som skal fjernes fra tomte skal fraktes ut til den sørligste teigen (siste dyrkningsprosjekt) og fordeles ut der. Dette på grunn av på den sørligste delen er det bare sandholdig nybråtsjord. Denne matjorda fra tomte vil gjøre godt i Sør.

Prinsippet fra **«Gjenbruk av jordmasser fra utbyggingsprosjekter –**

reetablering av jordbruksareal ved jordflytting

Trond Knapp Haraldsen, NIBIO, Norsk institutt for bioøkonomi, Ås

Årsmøte i Jordvern Norge, Oslo 29. november 2025» vil bli brukt som veileder for arbeidet.

Vi er begge enda relativt unge og ser for oss en fremtid med landbruk og nå er tiden inne for å bygge et nytt, fremtidsretta fjøs for melk/ammeku/oppforing av egne dyr.

Søker på dette grunnlag om tillatelse til omdisponering av ca 3 mål dyrka jord i Sauehagen på 23/4 for å bygge ny driftsbygning.

Se vedlagt kartutsnitt som illustrerer bygget, og vedlegget som illustrerer størrelsen på tomte som må omdisponeres.

Vedlagt ligger også illustrasjon for matjordplanen. Transportavstand og hvor matjorda skal nyttes.

Mvh

Oddbjørn Kvia

08.02.26





