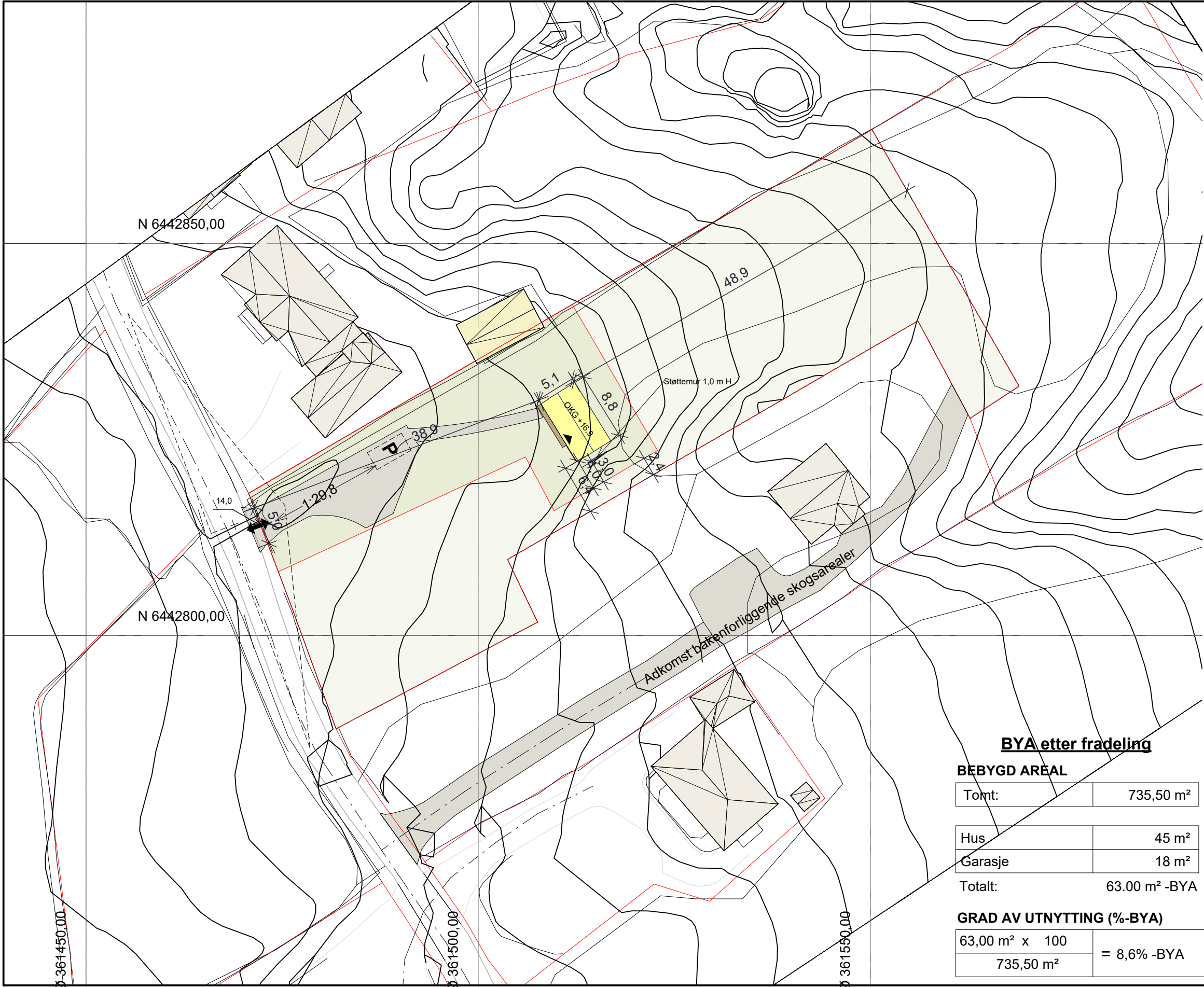




- Ny bebyggelse
- Omkringliggende bebyggelse
- Ny frittstående garasje
- Balkong/Terrasse
- Gangvei/Sti
- Terreng på egen tomt
- Støttemur Betong
- Støttemur Naturstein
- Mua Type 1
- Mua Type 2
- Vei
- Vei på egen tomt(Asfalt)
- Vei på egen tomt(Singel/Grus)
- Fortau
- Renovasjon
- Snøopplagring
- Eiendomsgrense
- Ny Eiendomsgrense
- Byggegrenser
- Kotelinjer - Nytt terreng
- Kotelinjer - Eksisterende terreng tomt
- Senterlinje vei
- Frisikt
- Pil ingangsdør
- Pil innkjøring garasje/carport
- Adkomst

BYA

BEBYGD AREAL

Tomt:	23432,00 m²
-------	-------------

Hytte	45 m²
Parkering	18 m²

Totalt: 63.00 m² -BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)

63,00 m² x 100	= 0,3% -BYA
23432,00 m²	

BYA etter fradeling

BEBYGD AREAL

Tomt:	735,50 m²
-------	-----------

Hus	45 m²
Garasje	18 m²

Totalt: 63.00 m² -BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)

63,00 m² x 100	= 8,6% -BYA
735,50 m²	

ANMERKNINGER:

- Tegningen er basert på kartinfo levert av Ambita / e-torg / kommunen (FKB). Erfaring tilsier at avvik kan forekomme. Verifisering er derfor nødvendig.
- **Koordinatsystem:** UTM EUREF89 lokal sone
- VA nett ikke lokalisert. Må kontrolleres.



Utarbeidet av:
MESTERGRUPPEN
ARKITEKTER
E-mail: post@mgarkitekter.no

MEDLEM: Saltdalshytta Utvikling AS	
TILTAKSHAVER: Celina Pettersen	G.nr/B.nr: 99/11
BYGGEPLASS: Maberg	KOMMUNE: Farsund

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.

TEGN, INNHOLD: Situasjonsplan		FORMAT: A3	MÅLESTOKK: 1 : 500
PROSJEKT/HUSTYPE: Celina Pedersen		KONTR:	PROSJEKT NR: 20260005
ARKITEKT: BW	DATO: 09.01.26	TEGN: LP	REV: TEGN.NR: 12-SI-01