

Fra: "Oddvar Hobbesland" <oddvar@byggteknikklyngdal.no>
Sendt: torsdag 4. desember 2025 15:46:04
Til: "Bjørnar Archangelidis Olsen" <bjornar.archangelidis.olsen@farsund.kommune.no>
Kopi: "FAR.Byggsøk" <byggsok@farsund.kommune.no>
Emne: Supplering BYGG-25/00400-4
Vedlegg: Sitplan parkering etter.pdf, Sitplan parkering før.pdf

Ekstern e-post:Vennligst vær varsom og ikke trykk på vedlegg og lenker med mindre du kjenner igjen avsenderen og vet at innholdet er trygt. Hilsen DDV

Oversender supplering byggesøknad BGG-25/00400-4

Med vennlig hilsen

Oddvar Hobbesland

Prosjektering



Mobit: 95124002

Bygg Teknikk Lyngdal AS

Nye Monoddveien 16A

4580 Lyngdal

www.byggteknikklyngdal.no

Fra: Bjørnar Archangelidis Olsen <bjornar.archangelidis.olsen@farsund.kommune.no>
Sendt: torsdag 4. desember 2025 11:16
Til: Oddvar Hobbesland <oddvar@byggteknikklyngdal.no>
Kopi: FAR.Byggsøk <byggsok@farsund.kommune.no>
Emne: Foreløpig tilbakemelding situasjonsplan - ber om supplering - 33/449, Bakkan 9

Hei, mulig du var litt kjapp her :

Byggesak etterspør:

Ber deg oppdater situasjonsplanen etter råd under.

Forklaring/råd:

Situasjonsplan om avkjørsel:

Sikt-trekant ser ut til å være bak frem på nabovarsel, og rett i byggesøknad, men endringen fra godkjent status til dagens faktiske status går ikke frem på noen av dem. Sammenlign gjerne med flyfoto og vedlagt situasjonsplan. Vi ønsker i grove trekk generelt avkjørsler vist mer som slik på vedlagt tegning. Mente vi hadde sendt denne ut tidligere til tiltakshaver.

Det er endringen fra godkjent status til ny situasjonen som dere må vise dersom ny situasjon skal søkes godkjent. Dere må da vise, parkeringsplasser, selve tunets utforming. Selve avkjørselen tilknytning, radien, siktlinje mv. Om det kan snus på egen eiendom anbefales å synligjøres.

Flyfoto, situasjonsplanen dere har sendt og godkjent status viser ikke samsvar med værandre. For at tiltakshaver skal løse sitt problem, eller få avklar om problemet kan løses, må minst to av disse tre vise samsvar...

Forts. Situasjonsplan om tiltaket:

Hovedmål tiltak skal påføres. Pil til dør (ser denne er på plass ☺) samt til porter anbefales sterkt. Minste avstand til nabogrense, nabohus og senterlinje veg skal påføres. Er det byggegrens i plan skal dette gå frem. Evt. avvik skal målsettes. Er det formål i plan skal dette fremgå på noen måte. Er det avvik med formål, skal formålsgrensens overtredelse identifiseres.

Rolleavklaring:

Byggesak har ikke avklart med kommunens om grunneier, men byggesak har selvstendig tatt stilling til nabovarslingsdokumentasjonskravet sett mot SAK10. Av denne grunn antas at begge deler bør oppdateres.

Ikke mottakskontroll:

NB. dette er ikke en komplett mottakskontroll, men noe du bør supplere både til nabovarsel og søknad.

Merking:

Nabovarsel supplering merkes 25/00121-78

Byggesøknads supplering merkes BYGG-25/00400-4

Med hilsen

Bjørnar A. Olsen

Avdelingsingeniør

Farsund kommune

Postboks 100, 4552 Farsund

Telefon/mobil: +47 902 73 240

E-post: bjol@farsund.kommune.no



FARSUND KOMMUNE

[Hjemmeside](#) • [Facebook](#)

Fra: