



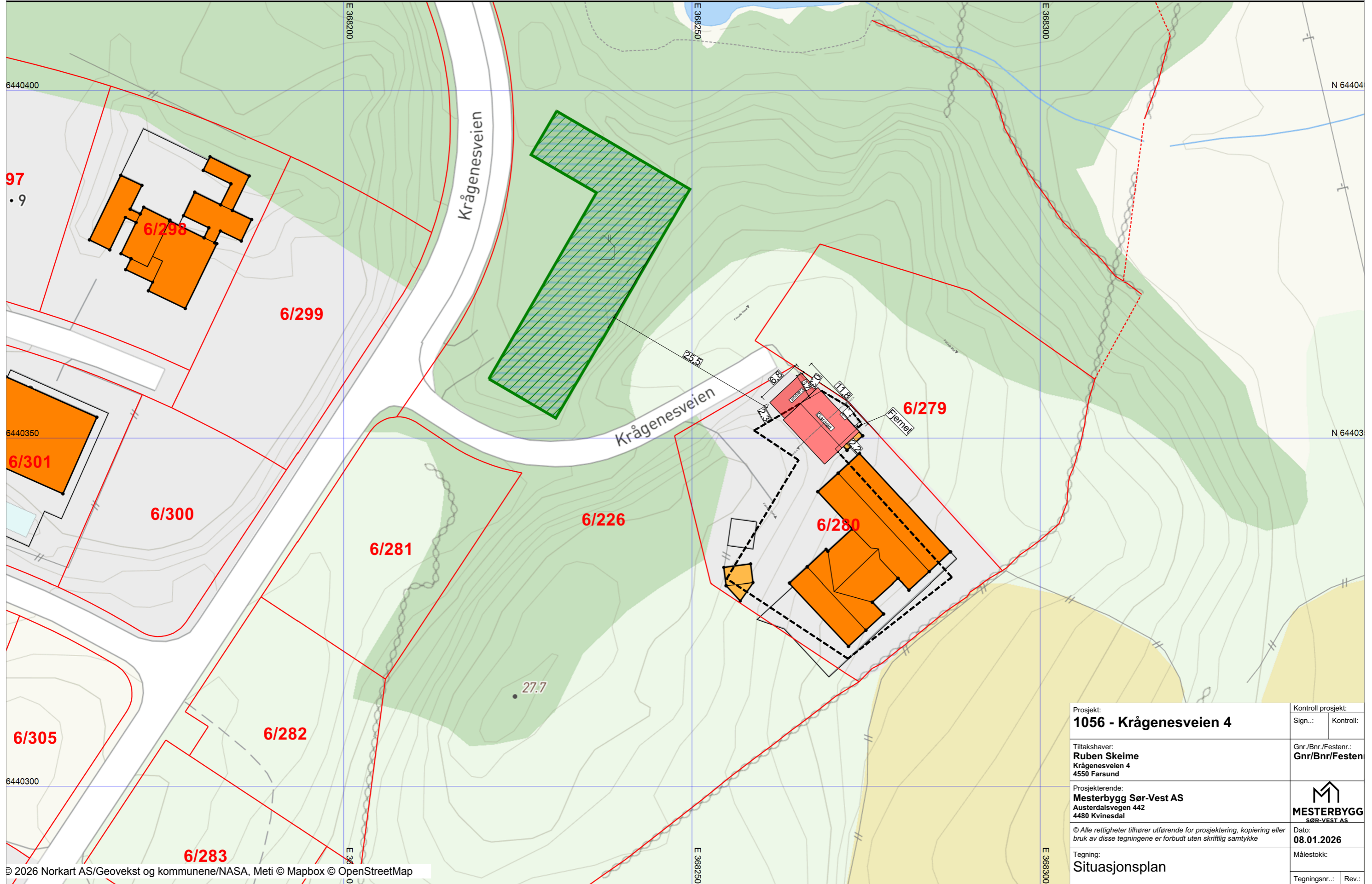
1056 - Garasje - Krågenesveien 4

Tiltakshaver: Ruben Skeime

Tegner: Eric Visland



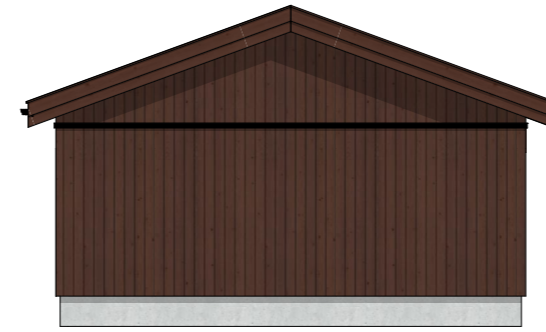
MESTERBYGG
SØR-VEST AS



Prosjekt: 1056 - Krågenesveien 4		Kontroll prosjekt: Sign.: Kontroll:
Tiltakshaver: Ruben Skeime Krågenesveien 4 4550 Farsund		Gnr./Bnr./Festenr.: Gnr/Bnr/Festen
Prosjekterende: Mesterbygg Sør-Vest AS Austerdalsvegen 442 4480 Kvinesdal		 MESTERBYGG SØR-VEST AS
© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjektering, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke		Dato: 08.01.2026
Tegning: Situasjonsplan		Målestokk:
Tegningsnr.: A10-1	Rev.:	



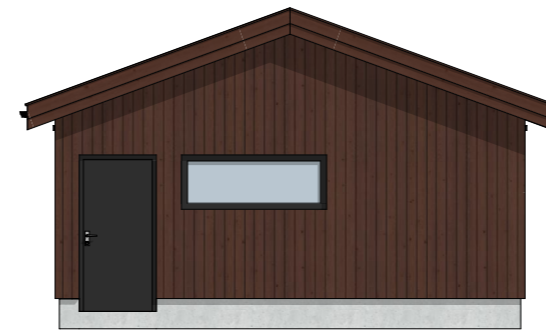
1:100 Fasade Øst



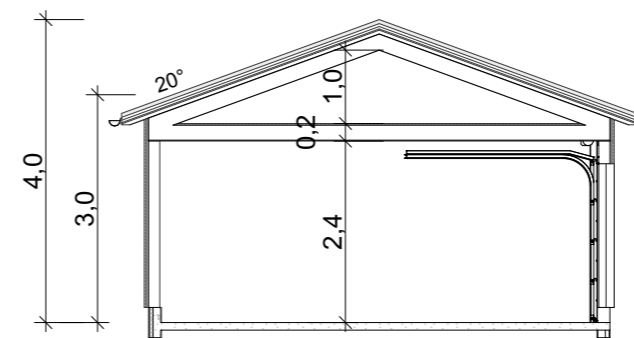
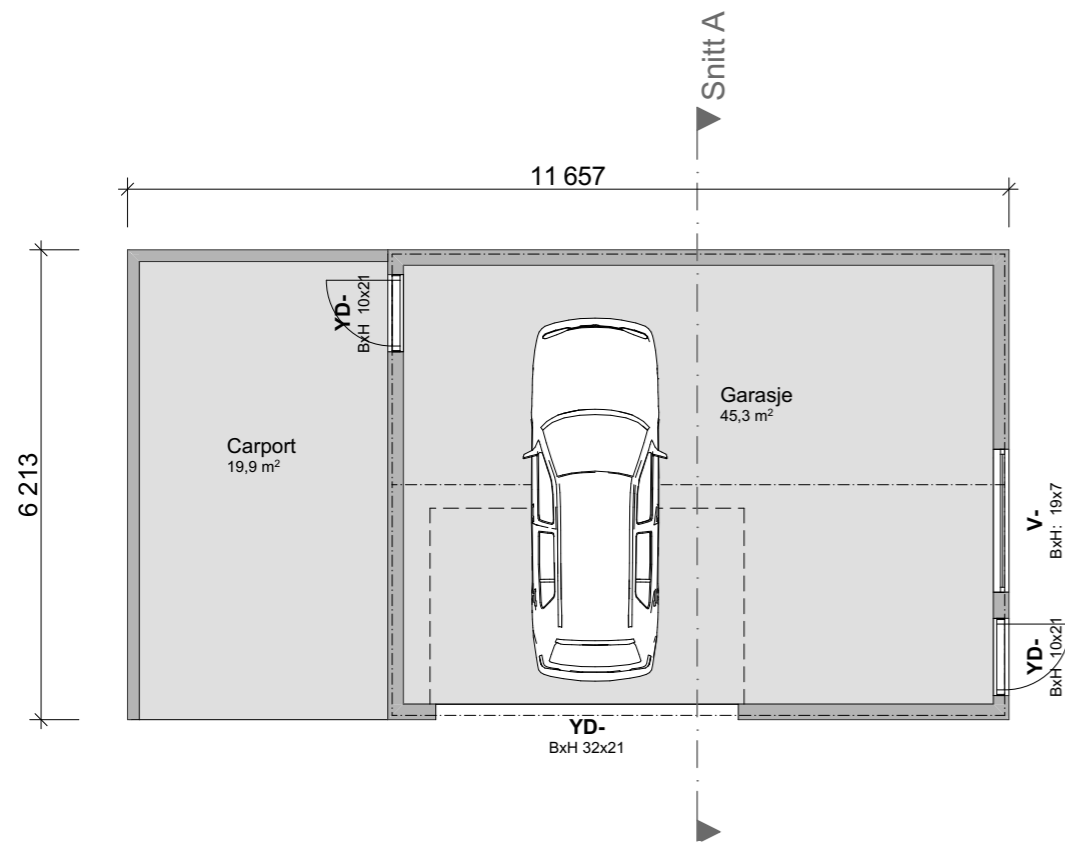
1:100 Fasade Nord



1:100 Fasade Vest



1:100 Fasade Sør



Reguleringsmessige forutsetninger for tiltaket:

Tomten ligger i byggeområde B6–B10, jf. reguleringsplan for Kråkenes, Farsund kommune.

Området er avsatt til frittliggende småhusbebyggelse med tilhørende garasjer og uthus.

Maksimal tillatt utnyttelse er T-BRA = 300 m² for bolig, samt garasje T-BRA = 50 m² og 30 m² for frittliggende boder/uthus/andre bygg.

Maksimal tillatt mønehøyde for garasjer/ boder/andre bygg er 4,0 m, målt over gjennomsnittlig planert terreng.

Bebyggelse med saltak skal ha takvinkel mellom 20° og 42°.

Byggegrenser i plankartet gjelder.

SUM T-BRA		
Navn	Type	m2
Garasje	T-BRA	45,3
Vedskjul/Bod	T-BRA	19,9
SUM		65,2

Prosjekt: 1056 - Krågenesveien 4	Kontroll prosjekt: Sign.: Kontroll:
Tiltakshaver: Ruben Skeime Krågenesveien 4 4550 Farsund	Gnr./Bnr./Festenr.: Gnr/Bnr/Festen
Prosjekterende: Mesterbygg Sør-Vest AS Austerdalsvegen 442 4480 Kvinesdal	 MESTERBYGG SØR-VEST AS
© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjektering, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke	Dato: 08.01.2026
Tegning: Plan, snitt og fasader	Målestokk: 1:100
Tegningsnr.: A20-1	Rev.: