

Til
Farsund kommune
Landbrukskontoret
Postboks 100
4552 FARSUND

Lindland, 28.02.2026

**SØKNAD OM OMDISPONERING AV DYRKET MARK TIL PLASSERING AV
GÅRDSSAGBRUK OG LAGERTELT – GNR/BNR 110/3 LINDLAND ØSTRE**

Vi kjøpte gården på Lindland i 2020 og har et ønske om å drive gården på best mulig måte.

Den består av 7 teiger som har følgende marksalg:

Markslag	Dekar
Fulldyrka jord	8,2
Produktiv skog	261,2
Annet markslag	178,1
Bebygd areal, samf., vann, bre	7,2
Totalt	454,7

I kommuneplanen er området lagt ut til spredt boligbebyggelse, fremtidig.

Den fulldyrka jorda er pr.dd. på jordet foran huset. Jordet blir slått, men det blir ikke mye inntekt av det.

Det kommer mye vann ned fra fjellet bak gårdstunet, og det er gravd ned 6 dreneringsrør/diker tvers over hele jordet i retning nord-syd, for å drenere bort vannet fra gårdstun og jordet. Av den grunn er det ikke greit å pløye jordet for å bruke det til noe annet enn gress produksjon. Kjøring med tunge kjøretøy og tung last tvers over disse dreneringsrørene/dikene er ikke å anbefale.

For at vi skal få noe inntekt av gården, er vi avhengige av å prøve å tenke alternativt.

Vi har ganske mye skog, blant annet har vi et område på drøye 2 dekar der det er plantet bjørk som er av en slik kvalitet at den er egnet til møbelproduksjon mm.

På vår del av Lindlandshobden, er det ca 11 dekar med granskog som snart er hogstmoden. I tillegg har vi mye eik og en del vanlig bjørk.

Vi har også en teig inne langs Straumen, der det tidligere var et stort jorde (ca 3,2dekar), som ikke er holdt i hevd de siste årene. Vi har nå begynt å hugge ut skogen for å dyrke opp igjen dette jordet (Flyfoto fra 1956, 2021 og 2023 viser utviklingen).

Vi har gått til innkjøp av ei gårds sag, og vi ønsker nå å omdisponere ca 300m² av jordet, for å bygge et sarhus og sette opp et lagertelt til vedproduksjon og lagring av materialer/ ved.

Bakgrunnen for at vi ønsker denne plasseringen, er at her er det enkel tilgang med traktor og henger. Når vi skal ta ut skogen på Lindlandshobden, slipper vi å krysse jorden med tømmerlassene, da vi kan kjøre den gamle gårdsveien.

Vi har ikke tenkt å gjøre store inngrep i matjorda, bare legge en tykk duk i bunnen og fylle på med pukk som underlag for både saghuset og lagerteltet.

Hvis det skulle bli nødvendig/aktuelt å fjerne byggene, vil dette kunne gjøres uten problem, slik at matjorda blir tilgjengelig igjen.

Vi har vært i kontakt med både fungerende jordbrukssjef, Aud Irene Vatland og leder av Landbruksutvalget, Terje Andreassen.

Vi har forståelse for at det ikke er ideelt å omdisponere fulldyrka jord, men for å skape mer inntekt til gården, og for å gjøre det enklere å holde skogen vedlike, håper vi at kommunen kan godkjenne denne søknaden om omdisponering.

Viser også til at vi planlegger å dyrke opp et areal som er mye større enn det arealet vi søker om å omdisponere.

Med vennlig hilsen

Linda Jølle Ballestad og Frank Olav Ballestad

Vedlagt følger:

1. Situasjonsskart som viser ca det området vi ønsker å omdisponere for å plassere saghus/lagertelt
2. Flyfoto som viser teigen inne ved Straumen
3. Kort forklaring på hvorfor vi ikke kan plassere tiltakene utenfor det området som er fulldyrka jord.
4. Lenke til gardskart og utskrift fra gardskart som viser arealfordelingen.