



Øystein Litland
Solknipen 40
4715 ØVREBØ

Landbruk

Dato: 24.03.2026
Vår ref.: 26/00619-3
Deres ref.:
Saksbeh.: Stig Alfred Eikeland
Telefon:

Godkjent søknad om bygging av traktorveg kl8

Administrativt vedtak

Etter delegert myndighet er det fattet følgende vedtak:

Farsund kommune, v/kommunedirektøren, godkjenner søknad om bygging av landbruksvei **klasse 8 (enkel traktorvei)** på gnr./bnr. 84/3 og 84/4, slik tiltaket er omsøkt og inntegnet i kartvedlegg. **Veien skal fungere som traktorvei for skogbruket og skal ikke opparbeides med bærelag eller slitelag.**

Vilkår for godkjenningen

1. Veien skal bygges med **minst mulig terrenginngrep**, basert på stedlige løsmasser og enkel grøfting.
2. Kulturminner og oldsaker – plikt til stans og varsling: a) Dersom det under arbeidet i marken oppdages kulturminner eller oldsaker, skal arbeidet stanses umiddelbart. b) Stansen skal gjelde i den utstrekning tiltaket kan berøre kulturminnene eller deres sikringszone på 5 meter. c) Melding om funn skal straks sendes til Agder fylkeskommune v/avdeling for kulturarv. d) Tiltakshaver plikter å underrette den/de som skal utføre arbeidene om denne bestemmelsen og står selv ansvarlig for at den blir overholdt, jf. kulturminneloven § 8.
3. **Vilkår gitt av Fylkeskonservatoren** skal følges fullt ut og inngår som en del av dette vedtaket.
4. Miljø og drift: Terreng og kjørespor som oppstår i anleggsperioden skal rettes opp fortløpende.
5. Arbeidet må stoppe dersom det observeres hekkende hubro i på eiendommen.
6. Eldre eik skal hogges i minst mulig grad for å føre veien frem.
7. Vegen skal anlegges slik at vannveier ikke endres.
8. Vegen skal anlegges slik at det ikke kan forekomme ras eller skred mot bebyggelse.
9. **Det må foreligge godkjent tillatelse til avkjørsel fra fylkesveg.**
10. Tidsfrister: Tiltaket skal være igangsatt innen 2 år fra vedtaksdato og ferdigstilt innen 3 år.

Enkeltvedtak kan påklages til kommunen av en part eller annen med rettslig klageinteresse, jf. Forvaltningsloven §28. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har fattet vedtaket. Angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes og de grunner du vil føre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, må du også oppgi når du mottok denne meldingen.

Kort om søknaden

Søknaden gjelder bygging av en landbruksvei på eiendom gnr./bnr. 84/4 i Farsund kommune, der tiltaket skal behandles etter landbruksveiforskriften fordi all nytte er knyttet til landbruksformål. Det omsøkte tiltaket omfatter 380 meter nyanlegg av skogsbilvei i veiklasse 8, med en estimert kostnad på 76 000 kroner, og veien skal betjene et totalareal på ca. 150 dekar, hvorav 120 dekar er produksjonsskog og om lag 1 000 m³ er hogstmoden skog. Søker er Øystein Litland, som opplyser at det ikke inngår ombygging, massetak eller bruk av veiplanlegger, og at én interessent omfattes av tiltaket. Søknaden inneholder kartvedlegg og påkrevde opplysninger, og søker bekrefter å ha satt seg inn i relevant regelverk og krav til gjennomføring.

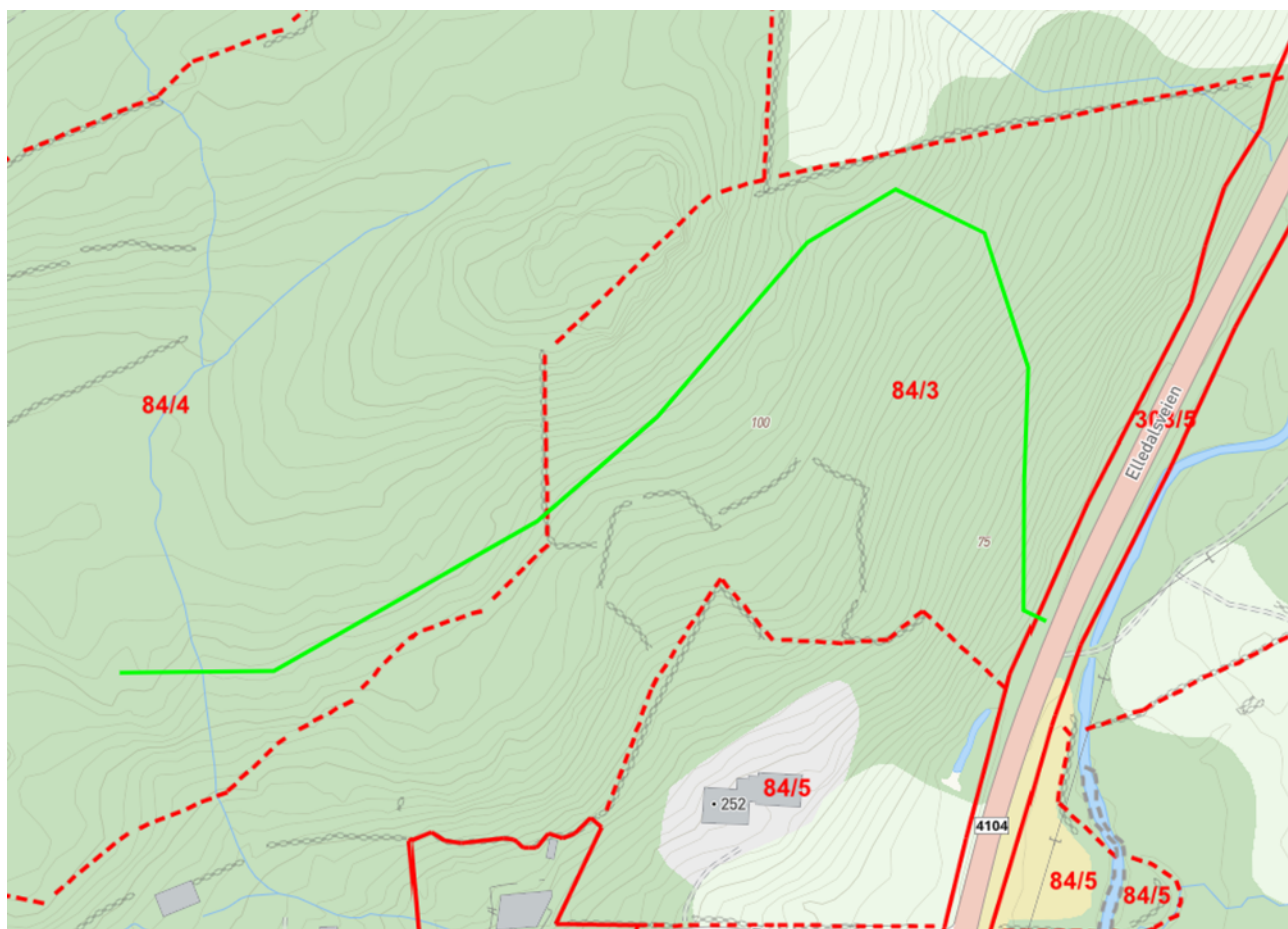


Figure 1 Viser veglinja med grønn strek.

Vurdering etter naturmangfoldloven §§ 8–12

§ 8 Kunnskapsgrunnlaget

Kunnskapsgrunnlaget bygger på opplysninger fra skogbruksplan, befaring av området og søk i Naturbase. Det er registrert forekomst av rik lågurt eikeskog som delvis berøres av den planlagte veitraseen. Inngrepet er begrenset ved at traséen er lagt slik at minst mulig av

naturtypen berøres, og store trær skal bevares i tråd med tiltakene som følger av skogbruksplanen.

I Naturbase ligger det en observasjon av hubro fra 2018 med usikker stedfesting. Punktet er knyttet til vegbanen på fylkesveien, og det er derfor uklart om observasjonen er representativ for tiltaksområdet. Det er ikke kjent om arten fremdeles er til stede, og området er i dag omkranset av vindkraftanlegg, noe som normalt reduserer sannsynligheten for hekking.

Samlet vurderes kunnskapsgrunnlaget som tilstrekkelig for beslutning. Det foreligger kjente og relevante naturverdier, og disse er vurdert og hensyntatt i planleggingen.

§ 9 Føre-var-prinsippet

Det foreligger en usikker registrering av hubro, men basert på dagens arealbruk og omgivende influensfaktorer vurderes sannsynligheten for hekking som svært lav. For å ivareta føre-var-prinsippet settes likevel vilkår om at arbeidet skal stanse dersom hekkende hubro observeres i tiltaksområdet. Ut over dette foreligger det ikke indikasjoner på alvorlig eller irreversibel skade, og føre-var-prinsippet tilsier ingen ytterligere begrensninger.

§ 10 Økosystemtilnærming og samlet belastning

Tiltaket består av bygging av en enkel landbruksvei med redusert standard for å minimere terrenginngrep. Berøringen av rik lågurt eikeskog er begrenset, og store trær skal stå igjen. Det forventes ingen varige endringer i økosystemets funksjoner. Det er ikke identifisert andre tiltak i området som samlet sett øker belastningen på naturtypen. Samlet belastning vurderes som lav.

§ 11 Kostnader ved miljøforringelse

Eventuelle kostnader knyttet til miljøforringelse skal bæres av tiltakshaver. Dette gjelder blant annet oppfølging av vilkår knyttet til eventuell observasjon av hubro, håndtering av eventuelle terrengskader og ivaretagelse av resterende del av rik lågurt eikeskog.

§ 12 Miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder

Tiltaket planlegges gjennomført med en enkel veikonstruksjon, bruk av stedlige masser og begrenset grøfting for å redusere terrenginngrep og erosjonsfare. Traséen er lagt slik at naturtypen berøres minst mulig, og store trær skal bevares. Valgte teknikker og driftsmetoder vurderes som skånsomme og i tråd med naturmangfoldlovens krav.

Forskrift om planlegging og godkjenning av landbruksveier

Nybygging og ombygging av landbruksveier som gir terrenginngrep er søknadspliktige og skal planlegges og gjennomføres landbruksfaglig og miljømessig forsvarlig. Omsøkt tiltak oppfyller forskriftens krav til formål, planlegging og gjennomføring. Det er vurdert miljøverdier, herunder forekomst av rik lågurt eikeskog som i begrenset grad berøres av tiltaket, og store trær skal bevares i tråd med skogbruksplanen. Hubroobservasjonen fra 2018 har usikker stedfesting og vurderes som lite relevant, men føre-var-hensyn er ivaretatt gjennom vilkår. Det er ikke planlagt massetak. Tiltaket inngår i et helhetlig veinett som legger til rette for effektiv og skånsom skogsdrift på eiendommen.

Helhetsløsninger

Tiltaket gir hensiktsmessig og sikker adkomst for gjennomføring av ungskogpleie, skjøtsel, markberedning og senere hogster. Veien gir bedre tilgjengelighet også til nabobestander. I

dette omløpet utløses ca 1000m³ grantømmer. Tiltaket vurderes som en helhetlig løsning som styrker eiendommens driftsgrunnlag.

Konsekvenser for miljøverdier

Tiltaket er vurdert etter naturmangfoldloven §§ 8–12. Inngrepet berører et begrenset areal av rik lågurt eikeskog, men hovedstrukturen og store trær bevares. Hubroobservasjonen fra 2018 anses lite sannsynlig å være relevant, men eventuelle observasjoner av hekkende fugl vil utløse stans i arbeidet. Det er ikke registrert andre naturverdier som forventes negativt påvirket. Terrenginngrepene er små og standarden på veien enkel, noe som reduserer belastningen ytterligere.

Faren for flom, erosjon og løsmasseskred

Tiltaket vurderes å kunne gjennomføres uten å øke risiko for omgivelsene. Veien bygges med enkel grøfting og bruk av stedlige masser, noe som gir god stabilitet og begrenset endring av vannveier. Tiltaket vil samtidig bidra til å reetablere naturlige vannveier der tidligere kjørespor har ført til avrenning i uønskede retninger. Det forventes ingen økning i risiko for flom, erosjon eller løsmasseskred for terreng, bebyggelse eller infrastruktur. Det settes vilkår for å unngå endrede vannveier og fare for ras.

Lønnsomhet og bærekraft

Det skal hogges om lag 1000 m³ brutto sagtømmer som delvis finansierer tiltaket. Med en antatt gjennomsnittlig bruttoverdi på ca. 700 kr/m³ gir dette en total bruttoverdi på ca. 700 000 kr. Driftskostnadene avhenger av terreng, lasslengder og maskinbruk, men selv ved normale driftspriser for området vil nettoverdiene være tilstrekkelige til å finansiere veibyggingen på 76 000 kr med god margin, samtidig som veien øker verdien av fremtidig drift og foryngelse i området. Valget av enkel traktorvei (klasse 8) reduserer inngrep, kostnader og vedlikeholdsbehov, og tiltaket vurderes som økonomisk og driftsmessig bærekraftig både for nåværende og kommende omløp.

Eventuelle konflikter med andre hensyn

Det er per nå ikke mottatt uttalelse fra fylkeskonservatoren. Det er derfor tatt inn vilkår om å følge eventuelle krav som måtte komme i etterkant. Videre er det tatt inn vilkår om stans og varsling dersom kulturminner oppdages under arbeidet. For øvrig er det ikke registrert andre konflikter eller hensyn som står i motsetning til tiltaket. Det må søkes og godkjennes adkomst fra fylkesveien. Denne avkjørselen har tidligere vært godkjent men er foreldet.

Konklusjon

Tiltaket er i tråd med landbruksfaglige mål og miljømessige hensyn. Veien gir nødvendig og hensiktsmessig driftsadkomst, styrker eiendommens langsiktige driftsgrunnlag og vurderes å ha lav miljøpåvirkning. Tiltaket kan gjennomføres på en forsvarlig måte innenfor rammene av vilkårene satt i vedtaket.

Ved henvendelse angående saken, vennligst referer til saksnr. 26/00619.

Med hilsen

Stig Alfred Eikeland

Skogbrukssjef

Brevet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.