

Alternativ 1:

Forslag til endringer i lov 28. november 2003 nr. 98 om konsesjon av erverv av fast eiendom mv. (konsesjonsloven)

I lov 28. november 2003 nr. 98 om konsesjon ved erverv av fast eiendom mv. (konsesjonsloven) gjøres følgende endringer:

I

§ 9a andre ledd skal lyde:

Eieren av en eiendom som er omfattet av priskontroll etter første ledd, kan kreve en bindende forhåndsuttalelse fra konsesjonsmyndigheten om hvor høy pris som kan godtas, *med mindre annet følger av eller i medhold av lov. Departementet kan gi forskrift om når krav om bindende forhåndsuttalelse kan fremsettes, hvilken varighet forhåndsuttalelse skal ha, og hvilken dokumentasjon konsesjonsmyndigheten kan kreve fremlagt. Departementet kan også gi forskrift om saksbehandlingsregler og saksbehandlingsgebyr.*

§ 13 første ledd første punktum skal lyde:

Søknad etter § 12 skal sendes til *den kommunen der eiendommen ligger* innen fire uker etter at avtalen om overdragelsen ble gjort eller erververen fikk rådighet over eiendommen.

§ 17 a skal lyde:

Kommunen, statsforvalteren og Landbruksdirektoratet kan uten hinder av taushetsplikt innhente opplysninger fra folkeregistermyndigheten som er nødvendige for å utføre oppgaver etter denne loven eller oppgaver som er fastsatt i medhold av loven.

For å sikre en effektiv håndhevelse av boplikten kan Kongen gi forskrift om samarbeidet mellom kommunen, *statsforvalteren, Landbruksdirektoratet* og folkeregistermyndigheten.

II

Loven gjelder fra den tid Kongen bestemmer

Forslag til endringer i forskrift 8. desember 2003 nr. 1479 om overføring av myndighet til kommunen, statsforvalteren, Landbruksdirektoratet og Direktoratet for mineralforvaltning etter konsesjonsloven, jordlova og odelsloven:

I

I forskrift 8. desember 2003 nr. 1479 om overføring av myndighet til kommunen, statsforvalteren, Landbruksdirektoratet og Direktoratet for mineralforvaltning etter konsesjonsloven, jordlova og odelsloven gjøres følgende endringer:

§ 1 første ledd skal lyde:

Kommunen avgjør saker i henhold til [konsesjonsloven §§ 2 første ledd, 13 annet](#) og tredje ledd og [16 annet](#) og tredje ledd, med de unntak som følger av [§ 3](#). *Kommunen gir forhåndsuttalelse etter § 9 annet ledd.* Kommunen avgjør saker i henhold til jordlova §§ 8 annet og tredje ledd, 8a, 9 annet og femte ledd og 12 første ledd. Kommunen avgjør også om det skal tas steg til odelsfrigjøring etter odelslova §§ 30 og 32, jf. odelslova § 33.

§ 3 nr. 6 skal lyde:

konsesjon til selskaper med begrenset ansvar *og stiftelser* etter [konsesjonsloven § 9 tredje ledd](#).

§ 6 nytt tredje ledd skal lyde:

Landbruksdirektoratet fastsetter forskrift etter konsesjonsloven § 12 andre ledd.

II

Endringene trer i kraft straks.