



LYNGDAL KOMMUNE  
Postboks 353

4577 LYNGDAL

**Landbruk**

Dato: 16.04.2026  
Vår ref.: 26/00736-2  
Deres ref.:  
Saksbeh.: Aud Irene Vatland  
Telefon: 90 23 50 96

**Uttalelse til søknad om konsesjon for erverv av 231/1 og 232/2, Stautland indre som del av landbrukseiendom på 59/1, Visdal i Lyngdal**

Vi viser til anmodning 14.04.26 om uttalelse til søknad om konsesjon for erverv av landbrukseiendom på 59/1, Visdal i Lyngdal der del av driftsenheten består av 231/1 og 232/2, Stautland indre i Farsund kommune.

Eiendommene i Farsund ble kjøpt som tilleggsjord til 59/1, Visdal i 2019 og driveplikten har vært oppfylt ved utleie av innmarksarealene til bonde i Spind. Bonden har trappa ned drifta så det er usikkert om arealene har vært i bruk de to siste årene. Dette vet selger.

Eiendommene i Farsund består i henhold til gardskart av:

- 11,7 daa fulldyrka mark
- 11,5 daa innmarksbeite
- 22,0 daa produktiv skog
- 248,9 daa annet markslag (uproduktiv skog, myr, jorddekt fastmark, skrinne mark og vann

Eiendommene i Lyngdal består i henhold til gardskart av:

- 29,8 daa fulldyrka mark
- 19,8 daa innmarksbeite
- 211,3 daa produktiv skog
- 285,7 daa annet markslag
- 7,2 daa bebygd m.m.

Se gardskart som viser hele driftsenheten i figur 1 på neste side.

Søkerne opplyser at de planlegger bosetting og drift med hest og sau.

Vi har ikke kommentarer til priskontrollen som skal foretas i dette tilfellet på grunn av at driftsenheten har mer enn 35 daa fulldyrka mark og at kjøpesummen er over 3,5 mill.kr.

Vi ser ikke momenter til hinder for at søkerne gis konsesjon på vilkår om at driveplikten må oppfylles i samsvar med jordloven §8 om driveplikt.

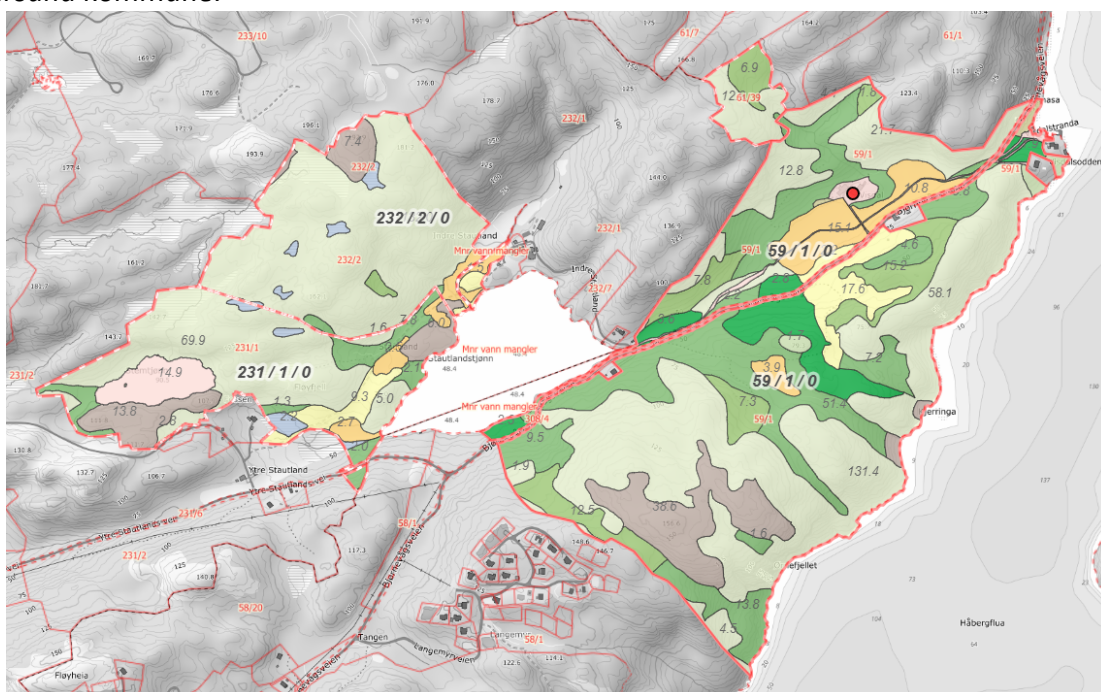
Vi tilrår at Lyngdal kommune vurderer å stille vilkår om boplikt.

Boplikt kan være ønskelig ut fra hensynet til bosetting og helhetlig ressursforvaltning.

Vi vurderer dette også kan være sterkt ønskelig ut fra at søkerne skal drive med dyrehold.

**Figur 1:**

Utklipp fra NIBIO gardskart som viser driftsenheten – bebygd tun markert med rød prikk. Kommunegrensa går gjennom Stautlandstjønn og arealene nordvest for tjønna ligger i Farsund kommune:



Ved henvendelse angående saken, vennligst referer til saksnr. 26/00736.

Med hilsen

Aud Irene Vatland  
Konsulent landbruk

*Brevet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.*