

Gnr/bnr. 4206-1/651
Strandgaten 8, 4550 Farsund

Vedlegg F1

Vår ref. AT/3676

Dato: 27.02.2026

Vedrørende tiltak på Strandgaten 8, gnr. 1 bnr. 651, Farsund kommune

Vurdering av merknad til nabovarsel

Det er mottatt en merknad fra Strandgaten 10. Merknaden gjelder forhold knyttet til parkering av sykler, barnevogner og annet løsøre på offentlig kai og nærliggende gårdsplasser, fremkommelighet for beboere og utrykningskjøretøy, samt overholdelse av nattero etter kl. 23.00.

Etter vår vurdering knytter de forhold som tas opp i merknaden seg i hovedsak til bruk og organisering av omkringliggende arealer i forbindelse med drift, og i begrenset grad til selve plasseringen av lekteren som fysisk tiltak. Det er opplyst at tiltakshaver og nabo har hatt dialog i forkant av innsending av søknaden.

Tiltakshaver har hatt dialog med nabo og vil videreføre denne. For å imøtekomme de forhold som er tatt opp, vil tiltakshaver:

- etablere tydelig skilting, også på naboens side, om at sykler mv. ikke skal plasseres på privat gårdsplass, tilsvarende eksisterende skilting ved Strandgaten 6, samt følge dette opp overfor gjester,
- tydeliggjøre merking mot kaiens trafikkområde,
- aktivt følge opp at løsøre ikke plasseres slik at fremkommelighet eller adkomst for utrykningskjøretøy hindres,
- søke hensiktsmessige løsninger for parkering av sykler, barnevogner og lignende,
- opprettholde løpende dialog med naboene.

Spørsmål om brukstid og nattero reguleres gjennom skjenkebevilling og annet relevant regelverk, og behandles i egne prosesser.

På denne bakgrunn vurderes det at merknaden ikke gir grunnlag for å avslå den omsøkte søknaden.

Vennlig hilsen
egðastrek AS



Arild Tjomlid
Teknisk tegner/Bygningsingeniør