



MESTERGRUPPEN ARKITEKTER AS  
Postboks 1043  
8001 BODØ

Deres ref.	Vår ref.	Saksbehandler	Dato
	DELE-26/00039-4	Jan Hornung	09.02.2026

## Foreløpig svar - Søknad om fradeling av parsell 99/11, Maberg

Eiendom (gnr/bnr/fnr/snr):	99 / 11 / 0 / 0
Innsender:	MESTERGRUPPEN ARKITEKTER AS
Hjemmelshaver:	Julla Carin Sundquist

Det vises til søknad datert 4.02.25.

Av dispensasjonssøknaden fremstår det som uklart hva som er fordelene ved å gi dispensasjon. Fordelene skal være ut fra areal og ressursdisponeringshensyn. Vi ber om at fordelene blir presisert.

I tidligere fradelingssøknad på eiendommen godkjent i Utvalg for teknisk sak 11/23 i møte 17.01.2023 er det satt vilkår for dispensasjon at det skal foreligge atkomst til bakenforliggende skogsarealer. Vi ber om at det blir anvist hvor atkomst til bakenforliggende skogsarealer skal være.

Med hilsen

Jan Hornung  
Enhetsleder

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur*