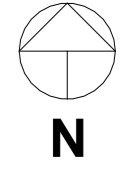


- Ny bebyggelse
- Omkringliggende bebyggelse
- Ny frittstående garasje
- Balkong/Terrasse
- Gangvei/Sti
- Terreg på egen tomt
- Støttemur Betong
- Støttemur Naturstein
- Mua Type 1
- Mua Type 2
- Vei
- Vei på egen tomt(Asfalt)
- Vei på egen tomt(Singel/Grus)
- Fortau
- Renovasjon
- Snøopplagring
- Eiendomsgrense
- Ny Eiendomsgrense
- Byggegrenser
- Kotelinjer - Nytt terreg
- Kotelinjer - Eksisterende terreg tomt
- Senterlinje vei
- Frisikt
- Pil inngangsdør
- Pil innkjøring garasje/carport
- Adkomst

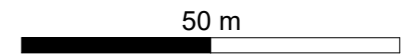


BYA

BEBYGD AREAL	
Tomt:	23432,00 m ²
Hytte	45 m ²
Parkering	18 m ²
Totalt:	63,00 m² -BYA
GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)	
63,00 m ² x 100	= 0,3% -BYA
23432,00 m ²	

BYA etter fradeling

BEBYGD AREAL	
Tomt:	735,50 m ²
Hus	45 m ²
Garasje	18 m ²
Totalt:	63,00 m² -BYA
GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)	
63,00 m ² x 100	= 8,6% -BYA
735,50 m ²	



ANMERKNINGER:
 - Tegningen er basert på kartinfo levert av Ambita / e-torg / kommunen (FKB). Erfaring tilsier at avvik kan forekomme. Verifisering er derfor nødvendig.
 - **Koordinatsystem:** UTM EUREF89 lokal sone
 - VA nett ikke lokalisert. Må kontrolleres.

Utarbeidet av:

E-mail: post@mgarkitekter.no

MEDLEM: Saltalshytta Utvikling AS	
TILTAKSHAVER: Celina Pettersen	G.nr/B.nr: 99/11
BYGGEPLASS: Maberg	KOMMUNE: Farsund

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.

TEGN, INNHOLD: Situasjonsplan		FORMAT: A3	MÅLESTOKK: 1 : 500
PROSJEKT/HUSTYPE: Celina Pedersen		KONTR:	PROSJEKT NR: 2026005
ARKITEKT: BW	DATO: 09.01.26	TEGN: LP	REV: TEGN.NR: 12-SI-01