

Fra: "monica Kvasnes" <mokvasnes@gmail.com>
Sendt: onsdag 18. mars 2026 15:36:46
Til: "Bjørnar Archagelidis Olsen" <bjornar.archagelidis.olsen@farsund.kommune.no>
Emne: Re: Orientering om merknad til nabovarsel - frittliggende hagestue - 35/81,
Nordveien 27

Ekstern e-post:Vennligst vær varsom og ikke trykk på vedlegg og lenker med mindre du kjenner igjen avsenderen og vet at innholdet er trygt. Hilsen DDV

Hei.

Vi viser til nabomerknad datert 16.03.26 knyttet til nabovarsel sendt 13.02.26 om oppføring av hagestue.

Vi registrerer at klagen ble levert til kommunen etter at fristen for nabomerknader hadde utløpt. Nabomerknader skal leveres til tiltakshaver slik at eventuelle justeringer kan vurderes før søknaden sendes. Vi har ikke mottatt denne merknaden direkte, og vår søknad ble sendt inn etter at fristen for merknader var utgått. Etter Plan- og bygningsloven § 21-3 skal eventuelle innsigelser fremsettes innen rimelig tid. Vi setter likevel pris på at naboer engasjerer seg i saken, og har tatt merknadene til etterretning – våre svar følger nedenfor.

Vi har gjort justeringer på avstand og utforming i tråd med tidligere tilbakemeldinger fra teknisk utvalg. Tegningene ble sendt til kommunen for forhåndsvurdering, og kommunen bekreftet at de var i samsvar med anbefalingene.

Hagestuen har et innvendig areal på 14 m². Eventuelle mål som inkluderer takutstikk eller gesims er ikke en del av grunnflaten, og dette kan ha skapt noen misforståelser i vurderingen fra nabo. Avstanden på 1 meter er i tråd med gjeldende forskrift for små byggverk under 50 m².

Plasseringen av hagestuen er valgt etter en nøye vurdering av alternative løsninger. En plassering nærmere huset ville medført at bygget lå helt inntil eksisterende hus, noe som ikke ville harmonert med det lokale bygningsmiljøet. Den valgte plasseringen gir samtidig en bedre utnyttelse av tomten, samtidig som bygget fremstår som godt tilpasset omgivelsene.

Mvh Monica og Andreas Kvasnes

ons. 18. mars 2026 kl. 12:52 skrev Bjørnar Archagelidis Olsen
<bjornar.archagelidis.olsen@farsund.kommune.no>:

Orientering om merknad tilsendt kommunen.

SAK: BYGG-25/00254

Med hilsen

Bjørnar A. Olsen

Avdelingsingeniør

Farsund kommune

Postboks 100, 4552 Farsund

Telefon/mobil: +47 902 73 240

E-post: bjol@farsund.kommune.no



FARSUND KOMMUNE

[Hjemmeside](#) • [Facebook](#)