

Dispensasjonssøknad-Pbl§ 19-2

I forbindelse med søknad om bygging av Batstu på eiendom Gnr 1/1122

Søkes det dispensasjon fra:

Fra byggeforbudet i et 100m belte langs sjø i pbl.§1-8 andre ledd.

Fra arealformål < offentlig friområde> felt<Fr1> og friområde <badeplass> felt <Bp> i reguleringsplan < Verven-Sundsodden>.

Fra reguleringsplan<§ 2. Fellesbestemmelse>, punkt 2.3 og 2.4 krav om saltak og plassering av bebyggelse innenfor byggegrenser.

(Regelen om avstand til felles grense, 4meter, i Pbl. § 29-4, andre ledd. Dette er en tungvint dispensasjon, søknad om godkjenning jf. Pbl.§ 29-4,tredje ledd, <nabosamtykke> på avstandserklærings-skjema er en bedre/sikrere løsning.

Våres argumenter:

Det er allerede bygget en badstu og platingen er støpt for dette tilbygget.

Bygget har høstet mye ros for utformingen som har klart å kombinerer det gamle med det nye. Blitt kåret til årets badstu 2025.

Utvidelsen kommer pga. at det er veldig populært, for Farsunds befolkning og turister. Dette er med på å videreutvikle bruken av det populære bade området når sommer sesongen er over.

Det er en badstu som kombinerer kultur, felleskap og har universell utforming og er for alle.

Den er drives på frivillighet for å gi alle et ekstra hyggelig tilbud.

Vanse 10/9-2025



Søkers underskrift

Postadresse: 4550 Farsund

Vedlegg: Situasjonsplan og tegninger. Q 1 Uttalelse badehusets venner.