

Fra: "Anders Grimnes" <Anders.Grimnes@farsund.kommune.no>
Sendt: torsdag 18. september 2025 12:57:44
Til: "Bjørnar Archagelidis Olsen" <bjornar.archagelidis.olsen@farsund.kommune.no>
Emne: SV: Ber om uttalelse om fradeling av parsell hvor bygg må plasseres nær dyrket mark og hvordan utslippsløsning bør avklares - 90/5

Hei!

Jeg har vært i kontakt med utbygger, Arne Quale, angående utslippet. Han har fått opplyst at han må kontakte godkjent rørleggerfirma for å få avklart mulighet for utslipp og eventuelt type avløpsløsning. Han er også informert om at det må søkes om utslippstillatelse til Farsund kommune. Fortrinnsvis via godkjent rørlegger.

Med hilsen

ANDERS GRIMNES

Avd. Ingeniør

Farsund kommune

Postboks 100, 4552 Farsund

Telefon/mobil: +47 945 02 909

E-post: angr@farsund.kommune.no



FARSUND KOMMUNE

[Hjemmeside](#) • [Facebook](#)

Fra: Bjørnar Archagelidis Olsen <bjornar.archagelidis.olsen@farsund.kommune.no>
Sendt: tirsdag 2. september 2025 13:03
Til: Kristin Furuløkken <kristin.furulokken@farsund.kommune.no>; Anders Grimnes <Anders.Grimnes@farsund.kommune.no>
Emne: Ber om uttalelse om fradeling av parsell hvor bygg må plasseres nær dyrket mark og hvordan utslippsløsning bør avklares - 90/5

Hei.

Se vedlagt situasjonskart. Byggesak har mottatt søknad om deling av eiendom, oppretting av ny eiendom på 1.7 daa. Hensikten/formålet er å fremtidig kunne søke om dispensasjon for plassering av bolig. Selve plasseringen av bolig skal ikke godkjennes nå, men det er i

sakens natur at dersom en bolig ikke kan plasseres faller hensikten med deling bort. Tiltakshaver har derfor vist avkjørsel, lokaliteter, og plassering av kommuneplanens sykkelsti på vedlagt kart som en eksempelløsning. Videre er det vist rettigheter som skal tinglyses samt grense.

Byggesak ønsker i denne forbindelse «forutsetningsvis» uttalelse til bygging nærmere dyrket mark en 30 meter samt redegjørelse for krav til utslipp. Søknad/løsning mv.

NB om utslipp.

Vi antar at det er nyttig for tiltakshaver å bli gjort kjent med hvordan utslipp omsøkes.

Denne vil da selv kunne velge mellom A og B under:

A: Be kun dispensasjonen behandlet. Om denne blir godkjent så søke utslipp.

B: Avklare eller søke utslipp for så å be både dispensasjon og deletillatelse avgjort i samme vedtak

Byggesak ber derfor om uttalelse for hva som er nødvendig for begge løsninger.

Med hilsen

Bjørnar A. Olsen

Avdelingsingeniør

Farsund kommune

Postboks 100, 4552 Farsund

Telefon/mobil: +47 902 73 240

E-post: bjol@farsund.kommune.no



FARSUND KOMMUNE

[Hjemmeside](#) • [Facebook](#)