



SAKSUTSKRIFT

Arkivsak-dok. 23/02700-39
Saksbehandler Bjarte Andreas Kvalheim

Hessvika (gnr./bnr. 50/5) – ny søknad om statlig sikring

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	20.11.2025	57/25

Formannskapet har behandlet saken i møte 20.11.2025 sak 57/25

Møtebehandling

Pål Hals (H) ba formannskapet vurdere hans habilitet. Pål Hals har i mange år hatt et nært faglig samarbeid med en av eierne. Pål Hals fratrådte. Et enstemmig formannskap fant ham habil, jfr. forvaltningsloven § 6 annet ledd.

Rådgiver Bjarte A. Kvalheim orienterte.

Votering

Kommunedirektørens innstilling vedtatt 6 mot 1 stemme.

Kommunedirektørens innstilling:	Vedtatt
FOR 6	MOT 1
Arbeiderpartiet (1/1) Arnt Abrahamsen Fremskrittspartiet (2/3) Ingrid Williamsen Lars Tjelland Høyre (1/1) Pål Hals Sosialistisk Venstreparti (1/1) Elisabeth Stølen Uavhengig (1/1) Jostein Alvestad Kydland	Fremskrittspartiet (1/3) Toni Helvig

Formannskapets vedtak

Dersom Agder fylkeskommune vedtar å gi tilskudd til kjøp og utvikling av eiendommen Hessvika (gnr./bnr. 50/5), sender Farsund kommune en ny søknad om statlig sikring, der det søkes om statlig støtte til 50 prosent av sikringskostnadene.

Spørsmålet om kjøp av eiendommen behandles i egen sak når fylkeskommunens vedtak foreligger.

Hessvika (gnr./bnr. 50/5) – ny søknad om statlig sikring

Kommunedirektørens innstilling:

Dersom Agder fylkeskommune vedtar å gi tilskudd til kjøp og utvikling av eiendommen Hessvika (gnr./bnr. 50/5), sender Farsund kommune en ny søknad om statlig sikring, der det søkes om statlig støtte til 50 prosent av sikringskostnadene.

Spørsmålet om kjøp av eiendommen behandles i egen sak når fylkeskommunens vedtak foreligger.

Vedlegg

Saksfremlegg – Hessvika – hovedutvalg for næring, kultur og miljø

Søknad om prosjektstøtte til kystkultur og uthavner

Saksutskrift - Forespørsel om kjøp og statlig sikring av eiendommen Hessvika – gnr/bnr 50/5

Saken kort fortalt

- Fylkeskommunedirektøren har innstilt på at Agder fylkeskommune gir Farsund kommune et tilskudd på kr 1 000 000 til kjøp og utvikling av Hessvika. Innstillingen forutsetter at kommunen undersøker muligheten for å sende en ny søknad om statlig sikring med 50 prosent statlig støtte.
- Saken skal behandles i hovedutvalg for næring, kultur og miljø 27. november 2025, mens fristen for å søke statlig sikring er 15. januar 2026.
- Kommunedirektøren anbefaler at det sendes en ny søknad om statlig sikring av Hessvika, dersom fylkeskommunen vedtar å gi tilskudd.

Bakgrunn

Formannskapet behandlet i møte 28. august 2025 forespørsel om kjøp og statlig sikring av eiendommen Hessvika – gnr./bnr. 50/5 (sak 38/25). Kommunedirektøren innstilte på kjøp av eiendommen, men formannskapet vedtok å utsette saken for forhandling med Agder fylkeskommune om finansiering av kjøpet.

Kommunen har i etterkant vært i dialog med fylkeskommunen om dette, og ble i den forbindelse oppfordret til å sende en søknad om prosjektstøtte gjennom ordningen for kystkultur og uthavner. Det ble derfor 20. oktober 2025 sendt en søknad om kr 2 650 000 i støtte til prosjektet «Hessvika – kjøp og utvikling av eiendom for friluftsliv og kulturmiljø».

Fylkeskommunedirektøren har i sin innstilling anbefalt at Farsund kommune gis et tilskudd på kr 1 000 000 til kjøp og utvikling av Hessvika. Innstillingen stiller som vilkår at kommunen undersøker muligheten for å sende en ny søknad om statlig sikring, der det søkes om statlig støtte til 50 prosent av sikringskostnadene. Saken behandles i hovedutvalg for næring, kultur og miljø 27. november 2025.

Fristen for å søke om statlig sikring er 15. januar 2026. Siden neste ordinære møte i formannskapet er etter denne datoen, må formannskapet ta stilling til om kommunen skal sende en ny søknad om statlig sikring, dersom fylkeskommunen vedtar å gi tilskudd.

Vurdering

Som det fremgår over, er det et vilkår i fylkeskommunedirektørens innstilling at Farsund kommune undersøker muligheten for å sende en ny søknad om statlig sikring, der det søkes om statlig støtte til 50 prosent av sikringskostnadene.

Dersom kommunen og fylkeskommunen går sammen om å kjøpe eiendommen, vurderes en ny søknad om statlig sikring å ha bedre forutsetninger for å få gjennomslag enn tidligere.

Fristen for å søke om statlig sikring er 15. januar 2026. Siden neste ordinære møte i formannskapet er etter denne datoen, må formannskapet nå ta stilling til om kommunen skal sende en ny søknad om statlig sikring dersom fylkeskommunen vedtar å gi tilskudd.

Kommunedirektøren anbefaler at det sendes en ny søknad om statlig sikring dersom fylkeskommunen vedtar å gi tilskudd. Det presiseres at spørsmålet om et eventuelt kjøp av eiendommen behandles i egen sak når fylkeskommunens vedtak foreligger.

Økonomiske konsekvenser

En eventuell ny søknad om statlig sikring av Hessvika medfører ingen økonomiske forpliktelser for kommunen.

Dersom formannskapet senere vedtar å kjøpe eiendommen, kan en innvilget søknad om statlig sikring redusere kommunens kostnader tilsvarende tilskuddet. Dersom kommunen ikke søker statlig sikring, vil mulighetene for statlig finansiering falle bort, og kommunen vil heller ikke oppfylle vilkåret i fylkeskommunedirektørens innstilling.

Konsekvenser for barn og unge

En eventuell ny søknad om statlig sikring av Hessvika har ingen konsekvenser for barn og unge.

Konsekvenser for klima og miljø

En eventuell ny søknad om statlig sikring av Hessvika har ingen konsekvenser for klima og miljø.

Konsekvenser for folkehelse

En eventuell ny søknad om statlig sikring av Hessvika har ingen konsekvenser for folkehelse.

Konklusjon

Kommunedirektøren anbefaler at det sendes en ny søknad om statlig sikring av Hessvika, der det søkes om statlig støtte til 50 prosent av sikringskostnadene, dersom fylkeskommunen vedtar å gi tilskudd.

RETT UTSKRIFT

DATO 20.november.2025