



Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering. Se mottakerliste nedenfor.

Landbruk

Dato: 04.08.2026

Vår ref: 26/01531-2

Deres ref:

Saksbeh.: Stig Alfred Eikeland

Telefon:

Svar på søknad om bygging av traktorvei kl 8 - Dyrefjellveien

Etter delegert myndighet er det fattet følgende vedtak:

Farsund kommune, v/kommunedirektøren, godkjenner søknad om bygging av landbruksvei klasse 8 (enkel traktorvei) på gnr./bnr. 73/4, slik tiltaket er omsøkt og inntegnet i kartvedlegg. Veien skal fungere som traktorvei for skogbruket og skal ikke opparbeides med bærelag eller slitelag.

Vilkår for godkjenningen

1. Veien skal bygges med minst mulig terrenginngrep, basert på stedlige løsmasser og enkel grøfting.
2. Dersom det under arbeidet i marken skulle oppdages kulturminner eller oldsaker, skal arbeidet umiddelbart stanses. Stansen skal gjelde i den utstrekning den kan berøre fornminnene eller deres sikringssone på 5 meter. Melding om funn skal straks sendes Agder fylkeskommune v/avdeling for kulturarv. Tiltakshaver plikter å underrette den som skal utføre arbeidene om denne bestemmelsen, og står selv ansvarlig for at den blir overholdt, jf. kulturminneloven § 8.
3. Arbeidet skal utføres på en slik måte at steinstrukturer, urer, fyllinger, skjæringer og skråninger opprettholder nødvendig stabilitet både under og etter anleggsarbeidet.
4. Eksisterende vannveier, bekker, grøfter og naturlige avrenningsforhold skal opprettholdes. Tiltaket skal ikke medføre endringer i vannets naturlige løp eller

føre til økt fare for flom, erosjon eller skader på egen eller tilgrensende eiendom.

5. Terreng og kjørespor som oppstår i anleggsperioden skal rettes opp fortløpende.
6. Tiltaket skal være igangsatt innen 2 år fra vedtaksdato. Tiltaket skal være ferdigstilt innen 3 år, og ferdigmelding skal sendes kommunen for befaringskontroll.

Enkeltvedtak kan påklages til kommunen av en part eller annen med rettslig klageinteresse, jf. forvaltningsloven § 28. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har fattet vedtaket. Angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes og de grunner du vil føre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, må du også oppgi når du mottok denne meldingen.

Kort om saken

Det er søkt om bygging av enkel traktorvei (veiklasse 8) med lengde på om lag 590 meter på gnr./bnr. 73/4. Tiltaket skal betjene et areal på om lag 72 dekar, hvorav om lag 51 dekar er produktiv skog. Formålet med tiltaket er å sikre god adkomst til skogressursene og legge til rette for framtidig skogsdrift og skogskjøtsel. Veien knyttes til eksisterende Rotjønneveien og vil inngå som en del av veinettet som betjener flere skogseiendommer i området.

Vurderinger og lovgrunnlag

Naturmangfoldloven § 7 til § 12

§ 8 Kunnskapsgrunnlaget

Det er gjort søk i tilgjengelige databaser og kartgrunnlag uten at det er registrert naturtyper, arter eller andre naturverdier som forventes å bli vesentlig berørt av tiltaket. Søknaden opplyser heller ikke om slike registreringer. Kommunen vurderer derfor kunnskapsgrunnlaget som tilstrekkelig for behandling av saken.

§ 9 Føre-var-prinsippet

Kunnskapsgrunnlaget vurderes som tilfredsstillende. Det foreligger ikke opplysninger som tilsier risiko for alvorlig eller irreversibel skade på naturmangfoldet som følge av tiltaket. Føre-var-prinsippet tillegges derfor begrenset vekt.

§ 10 Økosystemtilnærming og samlet belastning

Tiltaket omfatter etablering av en enkel traktorvei klasse 8 med begrensede terrenginngrep. Veien skal etableres uten bærelag eller slitelag og med bruk av enkle løsninger tilpasset terrenget.

Formålet med tiltaket er blant annet å redusere behovet for kjøring direkte i terrenget.

Kommunen vurderer at etablering av en fast trase vil kunne begrense utvikling av kjørespor og terrengskader sammenlignet med framtidig drift uten veiadkomst.

Veien springer ut fra eksisterende Rotjønneveien, som er en del av et større skogsbilveinett i området. Tiltaket inngår dermed i et etablert nabosamarbeid og en helhetlig infrastrukturløsning for skogbruket. Dette bidrar til effektiv arealutnyttelse og reduserer

behovet for ytterligere veiinngrep.
Den samlede belastningen på naturmiljøet vurderes som liten.

§ 11 Kostnader ved miljøforringelse

Tiltakshaver må bære kostnadene ved eventuelle miljøskader som følge av tiltaket, herunder behov for reparasjon av terreng, erosjonsskader eller andre avbøtende tiltak.

§ 12 Miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder

Valg av veiklasse 8 representerer den enkleste permanente landbruksveien etter veinormalene. Tiltaket er planlagt med minst mulig terrenginngrep, og det er stilt vilkår om at eksisterende vannveier og naturlige avrenningsmønstre skal opprettholdes. Veien vurderes derfor å være basert på miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder.

Forskrift om planlegging og godkjenning av landbruksveier

Tiltaket er søknadspliktig etter landbruksveiforskriften § 2-1. Ved kommunens behandling av saken skal det foretas landbruksfaglige og miljøfaglige vurderinger etter forskriften § 3-2. Det skal blant annet legges vekt på helhetsløsninger for landbruksvirksomheten, konsekvenser for miljøverdier og faren for flom, erosjon og løsmasseskred. Forskriftens formål etter § 1-1 er å sikre landbruksfaglige helhetsløsninger samtidig som hensynet til naturmangfold, kulturminner, friluftsliv og fare for flom, erosjon og løsmasseskred ivaretas.

Den omsøkte veien vil gi en hensiktsmessig adkomst til produktive skogarealer og inngår som en del av et større eksisterende veinett gjennom tilknytningen til Rotjønnveien. Tiltaket gir en mer rasjonell drift av skogressursene og reduserer behovet for kjøring direkte i terrenget. Kommunen vurderer videre at eventuelle ulemper knyttet til terrenginngrep, vannhåndtering og stabilitet i skråninger er tilstrekkelig ivaretatt gjennom vilkårene som er satt i vedtaket, jf. forskriften § 3-3.

Helhetsløsninger

I henhold til landbruksveiforskriften § 3-2 første ledd bokstav a skal det legges vekt på helhetsløsninger for landbruksvirksomhet uavhengig av eiendomsgrenser. Kommunen vurderer at omsøkt tiltak oppfyller dette kravet. Veien springer ut fra eksisterende Rotjønnveien og inngår i et etablert veinett som betjener flere skogeiendommer i området. Tiltaket er således en del av en større infrastruktur for skogbruket og legger til rette for rasjonell drift på tvers av eiendomsgrenser. Veien vil gi bedre tilgjengelighet til skogressursene, redusere behovet for terrengkjøring og bidra til en mer effektiv utnyttelse av eksisterende veianlegg. Kommunen vurderer derfor at tiltaket representerer en landbruksfaglig helhetsløsning i tråd med forskriftens krav.

Konsekvenser for miljøverdier

Etter landbruksveiforskriften § 1-1 og § 3-2 første ledd bokstav b skal det legges vekt på konsekvensene tiltaket har for miljøverdier. Kommunen har vurdert tiltaket opp mot registrert kunnskap om naturmangfold, landskap og øvrige miljøhensyn. Det er ikke registrert naturtyper, arter eller andre miljøverdier som forventes å bli vesentlig berørt av tiltaket. Traseen er planlagt som en enkel traktorvei klasse 8 med begrensede terrenginngrep, og tiltaket vil samtidig redusere behovet for kjøring utenfor fast trasé. Kommunen vurderer derfor at tiltaket har små konsekvenser for miljøverdiene i området og er i samsvar med forskriftens miljøhensyn.

Faren for flom, erosjon og løsmasseskred

Etter landbruksveiforskriften § 1-1, § 2-3 sjette ledd og § 3-2 første ledd bokstav c skal det legges vekt på faren for flom, erosjon og løsmasseskred. Søknaden opplyser at deler av området ligger innenfor aktsomhetsområder for flom og jord-/flomskred. Samtidig er tiltaket planlagt i relativt flatt terreng og slik at eksisterende vannveier ikke påvirkes. Kommunen vurderer at tiltaket ikke vil øke risikoen for flom, erosjon eller løsmasseskred når arbeidet gjennomføres i samsvar med vilkårene. Det er derfor satt særskilte vilkår om at naturlige vannveier skal opprettholdes, og at urer, steinstrukturer og skråninger skal være stabile etter utført arbeid. Kommunen vurderer dermed at kravene i forskriften er oppfylt.

Kulturminner og andre kulturhistoriske verdier

Landbruksveiforskriften § 1-1 fastsetter at det skal legges vekt på hensynet til kulturminner ved behandling av søknader om landbruksveier. Det er ikke registrert automatisk fredete kulturminner eller andre kjente kulturhistoriske verdier innenfor tiltaksområdet. Søknaden oppgir heller ikke slike registreringer. Agder fylkeskommune har tidligere vurdert kulturminneinteressene i forbindelse med etableringen av Rotjønneveien som denne traktorveien tar utgangspunkt i. Gjennom dette arbeidet er det ikke framkommet opplysninger som tilsier at området har et særskilt potensial for funn av automatisk fredete kulturminner.

Kommunen vurderer derfor at kulturminnehensynene er tilstrekkelig belyst uten ytterligere uttalelser etter landbruksveiforskriften § 3-1. For å ivareta den generelle aktsomhetsplikten er det tatt inn standardvilkår om stans og varsling etter kulturminneloven § 8. Kommunen vurderer samlet at hensynet til kulturminner er tilstrekkelig ivaretatt.

Lønnsomhet og bærekraft

Etter landbruksveiforskriften § 3-2 andre ledd skal vedtak bygge på at de landbruksressurser veien har betydning for skal kunne brukes på en rasjonell og regningssvarende måte. Kommunen vurderer at dette kravet er oppfylt. Veien vil gi tilgang til om lag 51 dekar produktiv skog og redusere kostnader knyttet til framtidig skogskjøtsel, tynning, sluttavvirkning og foryngelse. Bedre tilgjengelighet gir grunnlag for mer effektiv drift og økt verdiskaping på eiendommen.

Tiltaket legger samtidig til rette for aktiv skogforvaltning og langsiktig produksjon av skogressurser. God foryngelse og videre skogvekst bidrar til fortsatt opptak og lagring av karbon gjennom binding av CO₂ i skog og trevirke. Ved å kanalisere driften til en fast trasé reduseres også risikoen for terrengskader, noe som bidrar til å opprettholde arealenes produksjonsevne over tid. Kommunen vurderer derfor at tiltaket er både regningssvarende og bærekraftig i tråd med forskriftens formål og krav.

Konklusjon

Tiltaket er vurdert etter naturmangfoldloven §§ 8–12 og forskrift om planlegging og godkjenning av landbruksveier. Kommunen finner at tiltaket oppfyller forskriftens formål etter § 1-1 og vurderingskriteriene i § 3-2. Det er lagt vekt på landbruksfaglige helhetsløsninger, konsekvenser for miljøverdier, hensynet til kulturminner og risiko for flom, erosjon og løsmasseskred. Veien vil gi en rasjonell og regningssvarende utnyttelse av skogressursene, jf. § 3-2 andre ledd. Kommunen vurderer at nødvendige hensyn er ivaretatt gjennom de vilkår som er fastsatt i vedtaket etter § 3-3. Søknaden om bygging av

landbruksvei klasse 8 på gnr./bnr. 73/4 godkjennes derfor.

Ved henvendelse angående saken vennligst referer til saksnr 26/01531

Med hilsen

Stig Alfred Eikeland
Skogbrukssjef

Brevet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

Mottakere: AT SKOG SA, Eivind Kvinlaug, Postboks 116 Sentrum
, 3701 SKIEN
Håkon Hansen, Høygårdsveien 7, 4560 VANSE