

Fra: "Aud Irene Vatland" <aud.irene.vatland@farsund.kommune.no>
Sendt: fredag 18. september 2026 12:58:24
Til: "Bjørnar Archagelidis Olsen" <bjornar.archagelidis.olsen@farsund.kommune.no>
Emne: Svar på spørsmål i sak 23/00022-13 - uttalelse fra enhet for landbruk til dispensasjon - tiltak på 28/17, Østhasselstrand 30, Årvoll

Enhet for landbruk er enig i at ombygging av dagens driftsbygning krever dispensasjon fra LNF-formålet i kommunedelplanen fordi:

- Det er planlagt redusert «løefunksjon» i driftsbygningens 1. etg.
Løefunksjon som opprettholdes utgjøres av vedskjul, verksted og bod.
Det er planlagt rom med boligfunksjon midt i nybyggets 1. etasje som strekker seg inn i eksisterende driftsbygning/løe.
- Hele 2. etasje i nytt bygg (hus + «uthuset») er planlagt med oppholdsrom/boligfunksjon.

Ombygging av eksisterende bolig krever ikke dispensasjon fra LNF-formålet i kommunedelplanen.

Med hilsen

Aud Irene Vatland

Konsulent landbruk

Farsund kommune

Postboks 100, 4552 Farsund

Telefon/mobil: +47 90 23 50 96

E-post: aud.irene.vatland@farsund.kommune.no



FARSUND KOMMUNE

[Hjemmeside](#) • [Facebook](#) • [Innbygger iSør](#)

Fra: Bjørnar Archagelidis Olsen <bjornar.archagelidis.olsen@farsund.kommune.no>
Sendt: torsdag 3. september 2026 12:31
Til: Aud Irene Vatland <aud.irene.vatland@farsund.kommune.no>
Emne: Ber om uttalelse fra landbruk til dispensasjon - tiltak på 28/17, Østhasselstrand 30, Årvoll

Hei.

Viser til søknad om endring av våningshus, med bruksendring av del av løe til del av våningshusfunksjonen. I tillegg bruksendres annen del av løe til i praksis en selvstendig enhet, med eller uten alle hovedfunksjoner. Saksnummer BYGG-23/00004 (Public 360° 23/00022)

Vi slutter oss til søker vurdering om at tiltakene i delen som er driftsbygning betinger dispensasjon fra LNF – formålet i kommunedelplanen og ber om uttalelse til dette.

Når det gjelder dispensasjon fra hensynssone og plankrav, vil denne ikke bli behandlet (Det er ikke plankrav i LNFR og støy må løses jf. prosjektert ansvar og høydekravet må løses i tiltakets utforming under gitt høyde – se derfor bort fra dette i din uttalelse).

Vedlagt er søknad, søknad om dispensasjon, følgebrev, Tegninger av nytt tiltak og situasjonskart. Sakser inn et utsnitt av veibilder også det er fra 2023



Med hilsen

Bjørnar A. Olsen

Avdelingsingeniør

Farsund kommune

Postboks 100, 4552 Farsund

Telefon/mobil: +47 902 73 240

E-post: bjol@farsund.kommune.no



FARSUND KOMMUNE

[Hjemmeside](#) • [Facebook](#)