

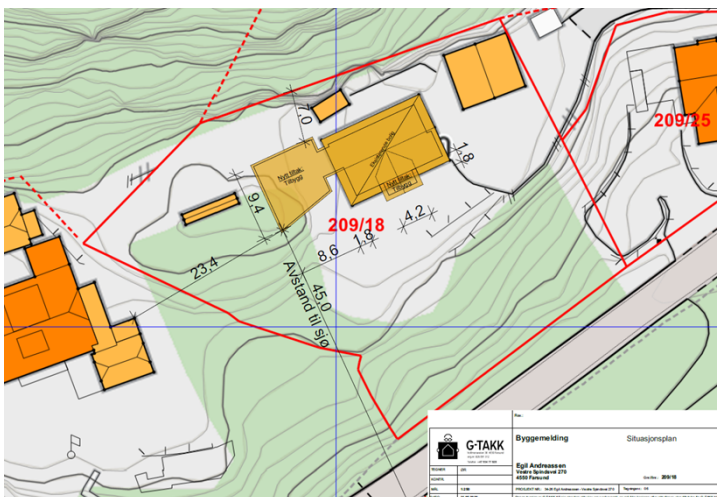


Egil Andreassen
Vestre Spindsvei 270
4550 FARSUND

Dato: 15.06.2026
Vår referanse: 26/44160-2
Deres referanse:
Saksbehandler: Tonje Homme Aanensen

Fv. 4094 - Gnr/bnr. 209/18 - Vestre Spindsvei - Farsund kommune - dispensasjon fra byggegrense - tilbygg til bolig

Vi viser til søknad med situasjonskart datert 21.05.2026.



Vedtak

Med hjemmel i vegloven [§30](#) og [§34](#), gir Agder fylkeskommune dispensasjon fra byggegrensen mot fylkesveg 4094 for tilbygg på gnr. 208 bnr. 18 i Farsund kommune.

Vilkår for dispensasjonen

Tiltaket skal være i tråd med situasjonsplan 21.05.2026

1. Avstanden fra tilbygg inkludert takutspring til senterlinjen på fylkesveg 4094 skal være minst 30 meter.
2. Det gis ikke tillatelse til oppføring av bygninger/byggverk på fylkeskommunal grunn. Omsøkte tiltak skal ikke ha festeordninger til fylkeskommunale bygninger/byggverk eller andre installasjoner.

3. Overvann skal ikke føres mot fylkesveg, fylkesvegens arealer, eller vegens grøftesystemer. Overvann skal håndteres på egen eiendom.
4. Dersom tiltaket medfører endringer i tilknytning til eiendommens adkomstforhold, må det fortsatt være opparbeidet tilstrekkelig areal til å kunne snu på egen eiendom slik at rygging ut på offentlig veg unngås. Siktkrav til eiendommens avkjørsel må ivaretas.
5. Tillatelsen må ikke brukes til andre formål enn det dispensasjonen gjelder.
6. Grenseverdiene for støy og luftkvalitet i Klima- og miljøverndepartementets rundskriv [T-1442](#) og [T-1520](#) må tilfredsstilles.
7. Det kan ikke kreves erstatning for skader og ulemper som følge av at bygningen/innretningen ligger nær fylkesveg 4094 Vestre Spindsvei.
8. Arbeidet må være påbegynt innen tre - 3 - år fra dispensasjonen er gitt, ellers faller dispensasjonen bort.

Arbeidet må ikke settes i gang før andre nødvendige tillatelser er gitt.

Rettslig grunnlag

Veglovens § 30

Utan særskilt løyve frå vegstyremakta kan byggverk, her òg laus kiosk, opplag eller anna større innretning ikkje plasserast innafor byggegrenser som er fastsette i eller med heimel i § 29.

Føresegnene i første ledd skal gjelde tilsvarende for vareramper, murar og liknande innretningar, for utsprengde og utgravne rom og for nettstasjonar og andre byggverk m.v. i tilknytning til leidningar som nemnde i § 32. Det same gjeld for gjerde som kan hindre fri sikt, dersom ikkje anna følgjer av §§ 44 flg

Veglovens § 34

Når byggverk eller anna innretning som nemnt i §§ 30 eller 32 heilt eller delvis ligg eller er plassert i strid med denne lova eller med føresegner gitt med heimel i lova, må byggverket eller innretninga ikkje utan særskilt løyve frå vegstyremakta på nokon måte endrast slik at byggverket eller innretninga vert meir i strid med lova. Byggverket eller innretninga må heller ikkje utan slikt løyve takast i bruk til vesentlig anna føremål enn før.

Begrunnelse for vedtaket

Byggegrensene skal ivareta trafikksikkerheten, vedlikehold og drift av vegnettet, arealbehov ved en eventuell utvidelse av vegen, og miljøet på eiendommene langs vegen.

Tiltaket har utgangspunkt i eksisterende forhold, her endring av eksisterende bygning søker derfor særskilt interesse i tiltaket jf. veglovens § 34. Oppføring av tilbygg minimum 30 meter fra midtlinjen vil her ikke påvirke trafikksikkerheten og det vil heller ikke være en hindring for utvikling, vedlikehold og drift av vegnettet.

Om klageadgangen

Du kan klage på dette vedtaket, jf. forvaltningsloven (fvl.) 28. Fristen for å klage er tre uker fra du mottok vedtaket. Klagen bør være skriftlig, og du må nevne hvilken endring du ønsker. Det er en fordel om du begrunner dine ønsker. Klageinstans er Agder fylkeskommune. Klagen sendes til postmottak@agderfk.no.

Du har, med noen unntak, rett til å se dokumentene i saken, jfr. fvl. §§ 18 og 19.

Med hilsen

Tonje Homme Aanensen
Rådgiver
Avdeling for vegforvaltning

Brevet er godkjent elektronisk.

Kopi til: FARSUND KOMMUNE
G-TAKK AS
Avdeling for vegdrift v/ Per Magne Hindersland