



FARSUND KOMMUNE
Postboks 100
4552 FARSUND

Jan Hornung

Landbruk

Dato: 08.10.2026
Vår ref.: 26/01984-1
Deres ref.:
Saksbeh.: Stig Alfred Eikeland
Telefon:

**Søknad om terrengarondering – Vesentlig terrenginngrep – Røsseviga
næringsområde 3, gnr./bnr. 20/13**

Det søkes med dette om tillatelse til terrengarondering/utfylling i forlengelsen av tomt nr. 1 i Røsseviga næringsområde, gnr./bnr. 20/13. Tiltaket fremmes av kommunens driftsavdeling i samarbeid med kommunens skogbrukssjef.

Formålet med omsøkte terrengarondering er å etablere et område for omlasting av avgravingsmasser fra kommunale byggeprosjekter. Dette gjøres for å legge til rette for sortering og gjenbruk av matjord samt mellomlagring av masser som morene, stein og naturgrus. Videre skal området benyttes til deponering av overskuddsmasser som er egnet for vegetasjon og videre bruk. Etter en planlagt gjennomføringsperiode på om lag fem år vil området avsluttes med tildekking av vekstjord og tilplantning med skog. Alternativt kan området benyttes til en utvidelse av kommunens arealer for pyntegrøntproduksjon. Det vil kun benyttes rene, organiske masser uten forurensning.

Området er regulert til parkbelte i industristrøk i reguleringsplan for Røsseviga, vedtatt 9.06.2007 (sak 07/51), med siste revisjon 13.02.2025. I henhold til planbestemmelsene skal eksisterende vegetasjon som hovedregel bevares. Ved gjennomføring av omsøkte terrengarondering vil eksisterende vegetasjon innenfor tiltaksområdet midlertidig bli fjernet.

Parkbeltets funksjon som buffer mellom industriområdet og omkringliggende terreng vil fortsatt bli ivarettatt ved at det ikke gjøres inngrep utenfor det omsøkte arealet slik det fremgår av kartet under. Naturlig terreng og vegetasjon utenfor tiltaksområdet vil ikke bli berørt. Myrområder omtalt i planbestemmelsene vil ikke bli påvirket av tiltaket.



Figur 1 viser det aktuelle arealet for terrengarrondering.

Området er allerede påvirket av eksisterende utfyllinger i industriområdet og vurderes derfor å ha begrenset naturverdi. Det foreligger ikke kjente natur- eller kulturverdier som vil bli skadelidende som følge av tiltaket. Etter en samlet vurdering fremstår området som godt egnet til det omsøkte formålet.

Utfyllingen vil skje innenfor kommunens eget inngjerdede areal. Dette gir god kontroll med massene som tilføres området, og reduserer risikoen for at det tilføres forurensede masser eller masser som inneholder frø eller plantedeler fra uønskede arter.

Det er gjort en overordnet vurdering av alternative lokaliseringer. Omsøkte område vurderes som det mest hensiktsmessige, både med hensyn til arealdisponering, miljøpåvirkning og driftsmessig kontroll.

Tiltaket er midlertidig, og området vil etter avsluttet bruk bli tilbakeført til grønnstruktur med vegetasjonsdekke. Utfylling vil skje gradvis. Vekst jord vil bli gravd til side før utfylling, slik at dette kan legges på toppen som vekstjord når fylling er ferdigstilt. Klargjøring til fylling vil bli gjort suksessivt etter hvert som fyllingen ferdigstilles. På denne måten vil kun små areal bli blottlagt av gangen.

På bakgrunn av de hensyn som er gjort og tiltakets midlertidige karakter mener vi hensynet bak formålet som parkbelte er i varetatt og det bes det om godkjenning av omsøkte terrengarrondering i tråd med planformål.

Ved henvendelse angående saken, vennligst referer til saksnr. 26/01984.

Med hilsen

Stig Alfred Eikeland
Skogbrukssjef

Brevet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.