

Samarbeidsavtale

Samarbeidsavtale er inngått mellom Farsund kommune (org.nr. 964 083 266), heretter kalt FK og Lista Fyr AS (org.nr. 923 135 057).

Bakgrunn for avtalen:

Farsund kommune har opprettet det kommunalt heleide selskapet Lista Fyr AS i 2019 med tanke på å løse publikumsdriften og forpliktelser knyttet til «Besøkssenter våtmark Lista» etter nedleggelsen av Farsund 365 AS.

Farsund kommune har gitt Lista Fyr AS ansvaret for kommunens reiselivssatsing og markedsføring som turistdestinasjon, gjeldende fra den 1.1.2020. Lista Fyr AS overtar fra og med 1.1.2020 også Farsund kommunes tidligere forpliktelse til Agder Kunstsenter om drift av kunstgalleri ved fyrstasjonen.

For å ivareta disse forpliktelsene fakturerer Lista Fyr AS Farsund kommune i sum årlig kr. 1 400 000. Beløpet sees i sammenheng med pkt 4 i avtalevilkårene nedenfor og indeksreguleres årlig.

Samarbeidsavtalen bygger også på driftsavtale mellom FK og tidligere Vest-Agder fylkeskommune (VAF) om drift av Lista fyrstasjon (datert 4.2.2016). Etter avtalens pkt. 1.1 står FK fritt til å organisere arbeidet og overdra alt eller deler av ansvaret og forpliktelsene til andre aktører.

Driftsavtalen mellom FK og VAF er vedlegg til denne avtalen. Likeledes er samarbeidsavtale mellom Lista Fyr AS, Agder fylkeskommune og Agder Kunstsenter vedlegg til avtalen.

Avtalevilkår for drift av Lista fyrstasjon, reiselivs- og markedsføringsansvar for og av Farsund kommune:

1. Det ansvar, de forpliktelser og privilegier som FK etter ovennevnte driftsavtale (punkt 1 til 3) har i forhold til VAF, overtas i sin helhet av Lista Fyr AS.
2. Lista Fyr AS forholder seg direkte til Agder fylkeskommune (tidligere VAF) som part i forhold til driftsavtale for Lista fyrstasjon. Kommunikasjon kan også foregå direkte mellom Agder fylkeskommune og Farsund kommune, i den grad det er hensiktsmessig.
3. Det er en forutsetning for denne avtalens gyldighet at det foreligger inngått leieavtale mellom Kystverket og Agder fylkeskommune for hele avtaleperioden.
4. Tjenester fra Lista Fyr AS og eiertilskudd fra Farsund kommune drøftes og justeres av generalforsamlingen i Lista Fyr AS.
5. Lista Fyr AS skal årlig rapportere for sin virksomhet til eier, Farsund kommune og andre aktuelle oppdragsgivere.
6. Avtalen undertegnes i to eksemplarer, ett til hver av partene.
Avtalen kan sies opp av Farsund kommunestyre. Oppsigelsestiden er et helt kalenderår, regnet fra påfølgende årsskifte, etter mottatt oppsigelse.

Sted og dato

Farsund kommune

Lista Fyr AS

Arnt Abrahamsen
ordfører

Inge Eikeland
styreleder



Vedlegg:

SAMARBEIDSAVTALE

mellom

Agder Kunstsenter, Lista Fyr AS og Agder fylkeskommune

Samarbeidsavtalen gjelder Agder Kunstsenter sin drift av kunstgalleriet, Kunstpunkt Lista fra 1.1.2020

Virksomheten vil bli administrert og faglig ledet fra Agder Kunstsenter sitt kontor i Kristiansand med stedlige medhjelpere på Lista.

Mål for samarbeidet:

Agder Kunstsenter er regionen Agder sitt kompetansesenter på det visuelle kunstfeltet. Et samarbeid med Lista Fyr AS og Agder fylkeskommune om driften av Kunstpunkt Lista inngår i Kunstsenterets satsning på å løfte frem det profesjonelle kunstfeltet i hele Agder til et nasjonalt nivå. Galleriet, er med sin plassering i et fredet bygg og omkringliggende naturreservat, i en særklasse når det gjelder muligheter for utvikling. Å bevare det unike ved stedet samt samarbeide med etablerte og nye aktører, åpner for nyskaping og fremtidsrettet satsning innen kunstfeltet i Farsund kommune og Listerregionen. Dette er en videreføring av opprinnelig avtale fra 2017. Oppgavene til Agder Kunstsenter er:

- Profesjonell gallerivirksomhet på Lista fyr.
- Etablering av en gjestekunstnerordning.
- Arbeide for økt profesjonalisering av kunstfeltet i Farsund kommune, Listerregionen og generelt på Agder.
- Initiere og utvikle kunstprosjekter.
- Bidra til å gjøre Listerregionen anerkjent på det visuelle kunstfeltet nasjonalt.

Partenes forpliktelser og oppgavefordeling:

Agder Kunstsenterets ansvar og oppgaver:

- Lyser ut utstillingsplasser på galleriet. Behandler søknader og velger ut utstillinger i samråd med Agder Kunstsenter sitt kunstneriske råd.
- Ansvarlig for gjestekunstnerordningen.
- Holder løpende kontakt med valgte utstillere og inngå kontrakt med disse.
- Leverer egenproduserte utstillinger.
- Leverer plakater, tekst og presseskriv til hver utstilling.
- Drifte hjemmeside for galleriet, Facebookside og Instagramside.



- Forbereder gallerirommet til utstillinger, herunder sparkling, maling og renhold før åpninger
- Kuratorisk ansvar og montering av utstillinger (i samarbeid med kunstner).
- Forsikring av utstillinger og eget utstyr.
- Innvendig vedlikehold av arealer som benyttes av Agder Kunstsenter. Nødvendige avklaringer tas med Lista Fyr AS.

Spesiell merknad:

- Agder Kunstsenter ønsker et godt samarbeid med aktører og andre som ønsker å benytte fyrområdet. Deler av året vil gallerirommet ikke være disponert av AKS. I ledige perioder og ved behov kan andre aktører disponere bygget. Det vil da gjøres avtaler med Kunstsenteret angående dette.
- Agder Kunstsenter er positiv til parallelle arrangementer i hageanlegget og i tilknytning til bygget da dette bidrar til å øke interessen for galleriet.

Lista Fyr AS sine forpliktelser:

- Sørge for at bygningen, VVS og øvrige tekniske anlegg holdes ved like.
- Være lokal kontakt som samarbeider med Agder Kunstsenter om arrangement og opplegg for disse.
- Dekke strøm og internett for bygningen.
- Betjene åpningstid til utstillingene produsert av Agder Kunstsenter.
- Sørge for ytre vedlikehold av bygningen.
- Sørge for vedlikehold av hageanlegg og gjerder mv.
- Arbeide for at gjesteleiligheten i kunstgalleriet oppgraderes.
- Innen gjesteleilighet er oppgradert vil AKS etter avtale kunne disponere utleieleiligheter fra Lista Fyr AS vederlagsfritt til Artist in Residence ordningen.

Økonomi

Agder Kunstsenter mottar tilskudd fra AFK og Lista Fyr AS til driften av Kunstpunkt Lista. Fra oppstart i 2017 var beløpet pålydende NOK 75.000,- fra hver part.

Tilskuddet fra AFK er etter dette innarbeidet i ordinært tilskudd til AKS, og er deflator-regulert.

Tilskudd fra Lista Fyr AS faktureres fra AKS årlig pr januar, som «tjeneste Kunstpunkt Lista». Fakturaadresse: EHF 923135057. For 2020 fakturerer AKS NOK 80.000,- til Lista Fyr AS (<https://www.ssb.no/husleiekalkulator>).

Agder Kunstsenter kan be om forhandlinger knyttet til tilskuddets størrelse om vesentlige forutsetninger i avtalen blir endret.



Salgsinntekter – fordelingsnøkkel:

Salg av kunst organiseres og gjennomføres av AKS. Lista Fyr AS sin andel beregnes og utbetales av AKS, i løpet av januar for foregående år. Beregningsgrunnlaget vedlegges utbetalingen.

Fordelingsnøkkel - salgsinntekter ved utstillinger produsert av Agder Kunstsenter:

- Kunstner mottar 65% ved et gjennomført salg.
- Lista Fyr AS mottar 25% ved et gjennomført salg.
- Agder Kunstsenter mottar 10% ved et gjennomført salg.

Fordelingsnøkkel - salgsinntekter i regi av utstillinger til gjestekunstnere:

- Kunstner mottar 80% ved gjennomført salg.
- Lista Fyr AS mottar 10% ved gjennomført salg.
- Agder Kunstsenter mottar 10% ved gjennomført salg.

Samarbeidsavtalens varighet:

Samarbeidsavtalen og den økonomiske modellen evalueres etter en 3-års periode, innen utgangen av 2023.

Oppsigelse

Samarbeidsavtalen kan sies opp dersom en av partene ønsker dette. Oppsigelsestiden er 1 kalenderår, regnet fra 1. januar etter at varsel om oppsigelse er meddelt de øvrige avtalepartene.

Kristiansand/ Farsund 20.januar 2020

Agder Kunstsenter

Lista Fyr AS

Agder fylkeskommune

Kontaktperson, Agder Kunstsenter: Agnes Repstad, tlf.: 47 20 27 43,
agnes@agderkunst.no

Kontaktperson, Lista Fyr AS: Pål Hals, tlf.: +47 408 78 476,
post@listafyr.no

Kontaktpersoner, Agder fylkeskommune: Anne Tone Hageland,
Anne.Tone.Hageland@agderfk.no/Hans Christian Lund, tlf.: 90614528,
Hans.Christian.Lund@agderfk.no