



Arkivsak-dok. 26/02044-1
Saksbehandler Cecilie Marie Svendsen

Saksgang	Møtedato	
Formannskapet	22.10.2026	58/26
Kommunestyret	05.11.2026	

Saksframlegg

Oppfølging av kommunal planstrategi – samordning av kommunens arealplaner

Kommunedirektørens innstilling:

Revisjon av Kommunedelplan for Farsund-Lista gjennomføres ikke som en egen planprosess. Kommunen skal i stedet prioritere arbeidet med en samlet kommuneplanens arealdel for hele kommunen.

Vedlegg

Kommunal planstrategi 24-27

Saken kort fortalt

I kommunal planstrategi 2024-2027 er det lagt til grunn at Kommunedelplan for Farsund-Lista skal revideres. Etter en nærmere vurdering anbefaler administrasjonen at kommunen i stedet prioriterer arbeidet med å utarbeide en samlet kommuneplanens arealdel for hele kommunen.

En samlet arealdel vil gi et mer oversiktlig, helhetlig og oppdatert planverk enn dagens struktur med flere kommunedelplaner.

Bakgrunn

Kommunestyret vedtok kommunal planstrategi 2024-2027 hvor revisjon av Kommunedelplan for Farsund-Lista ble prioritert i planperioden, med oppstart i 2026.

Farsund kommune har i dag flere kommunedelplaner som er utarbeidet på ulike tidspunkt. Dette har medført ulik planstruktur og bestemmelser innenfor kommunen.

Kommunedirektøren har derfor vurdert om det vil være mer hensiktsmessig å samle framtidig arealplanlegging i én kommuneplanens arealdel som omfatter hele kommunen.

Vurdering

Kommuneplanens arealdel er kommunens overordnede styringsdokument for arealbruken i kommunen. En samlet arealdel vil gi et mer helhetlig grunnlag for framtidige arealvurderinger og sikre at arealspørsmål vurderes etter de samme føringene i hele kommunen.

Arbeidet med en samlet kommuneplanens arealdel vil være et omfattende planarbeid. Kommunedirektøren vurderer likevel at ressursbruken vil gi større samlet nytte for kommunen enn revisjon av én kommunedelplan, da resultatet blir et mer oversiktlig og helhetlig arealplanverk for hele kommunen.

En samlet arealdel vil gjøre planverket enklere og mer oversiktlig for innbyggere, næringsliv, politikere og administrasjon. Samtidig vil kommunen få et bedre grunnlag for å vurdere framtidig arealbruk og følge opp nasjonale og regionale føringer.

Kommunedirektøren vurderer derfor at revisjon av Kommunedelplan for Farsund-Lista ikke bør gjennomføres som en egen planprosess, men inngå i arbeidet med en samlet kommuneplanens arealdel for Farsund kommune.

Videre vurderer kommunedirektøren at det er hensiktsmessig å starte dette arbeidet så tidlig som mulig, slik at kommunen får et oppdatert og helhetlig planverk for framtidig arealforvaltning.

Økonomiske konsekvenser

Arbeidet med en samlet kommuneplanens arealdel vil være et omfattende planarbeid som krever planressurser over tid. Kommunedirektøren vurderer likevel at dette vil gi kommunen et mer helhetlig og oversiktlig planverk enn revisjon av enkeltstående kommunedelplaner.

Konsekvenser for barn og unge

En samlet arealdel vil kunne bidra til en mer helhetlig planlegging av framtidige oppvekst- og nærmiljøområder. Saken medfører ellers ingen direkte konsekvenser for barn og unge på dette stadiet.

Konsekvenser for klima og miljø

En samlet arealdel vil gi bedre grunnlag for helhetlige vurderinger av klima-, natur- og miljøhensyn ved framtidig arealforvaltning.

Konsekvenser for folkehelse

En samlet kommuneplanens arealdel vil kunne gi et bedre grunnlag for helhetlige vurderinger av arealbruk og samfunnsutvikling. Saken har ellers ingen direkte konsekvenser for folkehelsen.

Konklusjon

Kommunedirektøren vurderer at det er mer hensiktsmessig å prioritere arbeidet med en samlet kommuneplanens arealdel framfor å revidere Kommunedelplan for Farsund-Lista gjennom en

egen planprosess. Dette vil gi kommunen et mer helhetlig, oversiktlig og oppdatert planverk for arealforvaltningen.