



Arkivsak-dok. 21/00310-60
Saksbehandler Øystein Bekkevold

Saksgang	Møtedato
Utvalg for teknisk	29.10.2024

Saksframlegg

Behandling av klage. PlanID 17300 - Detaljregulering Mindeheia - 103/6

Kommunedirektørens innstilling:

1. Kommunestyrets vedtak i møte 12.9.2024 som sak 57/24 opprettholdes.
2. Klage innkommet fra Reinhard Lillebø, Frank Sikveland, Edvin Kristiansen, Ursula Thommassen, Ruben Vigre, tas ikke til følge.
3. Saken oversendes Statsforvalteren i Agder til avgjørelse.

Vedlegg

Klage på vedtak i Farsund kommunestyre den 12.09.2024 - Ny 2.gangsbehandling
Varsel om vedtatt plan. PlanID 17300 - Detaljregulering Mindeheia - 103/6
Statsforvalterens behandling av klage over vedtatt reguleringsplan
Saksutskrift - Behandling av klage.
2.gangsbehandling 22.6.2023
Bestemmelser
Planbeskrivelse
Revidert plankart-SOSI
Saksutskrift - Ny 2.gangsbehandling. PlanID 17300 - Detaljregulering Mindeheia - 103-6
Vedtak

Saken kort fortalt

Det klages på følgende:

Trafikksikkerheten langs Museumsveien er ikke ivaretatt på en god måte. Kommunen har ansvar for trafikksikkerheten og anfører at den ikke er god.

De klager på vedtaket som godkjenner vei over dyrket mark, fordi denne løsning påvirker og ytterligere svekker trafiksikkerheten langs Museumsveien.

Klagens innhold

Det vises til vedlagt klage. Administrasjonen tar punkter fra klager til etterretning.

Klagens innhold er vurdert av administrasjonen i Farsund kommune, teknisk utvalg og kommunestyret før fattet vedtak og inneholder ingen ny informasjon.

Det vises til gjentatte behandlinger hvor klagers synspunkter på trafiksikkerhet og øvrige tilsvarende innspill er medtatt, vurdert, kommentert og fremlagt i saksfremstillinger med vedtatte tiltak for bedret trafiksikkerhet.

Administrasjonen vil påpeke at planforslaget med dette har vært fremlagt og vurdert av teknisk utvalg 7 ganger. (1.gangs, ny 1.gangs, 2.gangs, administrativ endring, klagebehandling, ny 2.gangs, ny klagebehandling).

Kommentar fra administrasjonen

Kommunestyret har vedtatt denne planen 2 ganger.

Kommunestyrets første vedtak av 22.6.2023 ble opphevet av statsforvalteren i Agder.

Dette ble gjort etter klagebehandling av klage innkommet fra Reinhard Lillebø, Frank Sikveland, Edvin Kristiansen og Ursula Thomassen i brev datert 29.6.2023.

Opphevelse av vedtaket ble begrunnet med saksbehandlingsfeil bestående i for dårlig informasjon om planforslagets konsekvenser for matjord. Saken ble lagt frem for ny behandling i kommunestyret med utdypende informasjon om planens konsekvenser for matjord.

Farsund kommunestyre vedtok så den 12.09.2024 ny 2.gangsbehandling av PlanID 17300 -

Detaljregulering Mindeheia - 103/6, som sak 57/24, med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12. Vedtaket ble varslet 24.9.2024 med informasjon om klagetilgang.

Vurdering

Enkeltvedtak kan påklages av en part eller annen med rettslig klageinteresse i saken, jfr. forvaltningslovens § 28. Fristen for å klage er 3 uker fra tidspunkt underretning av vedtaket er kommet fram til vedkommende part, jfr. forvaltningslovens § 29. Denne klage er rettidig innkommet, og er fremsatt av noen som er klageberettiget.

Når det gjelder det planfaglige skjønn, herunder arealdisponeringen innen planområdet, er det etter plan- og bygningslovens regler kommunestyret som er planleggings- og reguleringsmyndighet, og som etter en samfunnsmessig vurdering i samråd med berørte fagetater og andre som måtte ha interesser i planområdet, avgjør hvilke områder som skal tas med i reguleringsplanen og hvordan disse eventuelt skal utnyttes, jfr. pbl. §§ 3-2 og 3-3. Ved utarbeidelse av en detaljregulering må det foretas brede planmessige vurderinger av hvilken utnytting av området som totalt sett regnes som mest tjenlig.

Angående saksdokumenter

Grunnet tidligere klagebehandling hos statsforvalteren i Agder og sakens størrelse oversendes ikke eldre saksdokumenter på nytt, da disse ligger i Statsforvalterens arkiv.

Alle saksdokumenter datert etter Statsforvalterens behandling av klage over vedtatt reguleringsplan for Mindeheia – PlanID 17300 i brev datert 11.6.2024, deres ref. 2023/12102, er vedlagt denne saken.

Forslag til vedtak

Administrasjonen vil gi råd om at Kommunestyrets vedtak i møte 12.9.2024 som sak 57/24 opprettholdes, at klagen ikke tas til følge og at klagesaken sendes til Statsforvalteren i Agder for avgjørelse i henhold til plan og bygningsloven.