

Farsund Kommune

Att: Formannskapet

4550 Farsund

Farsund 09.10.2024.

Søknad om erverv av 24 kvm tomteparsell på Farøy Brygge med benevnelse O_SK2

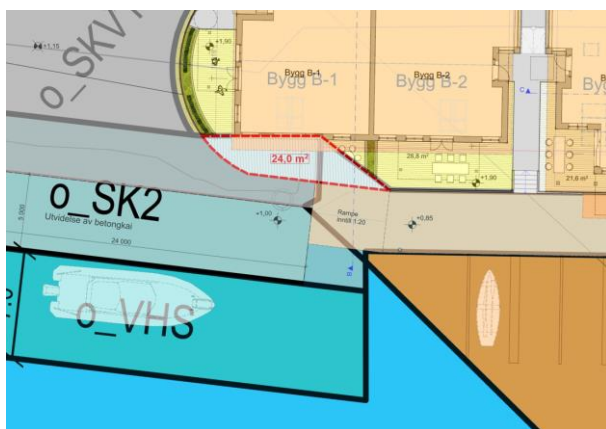
Deres saksnr. 24/00013

Farøy Brygge har sendt søknad om dispensasjon for en mindre justering i overgangen mellom o_SK2 og o_SK3 på reguleringsplan for Farøy Brygge med plan-id 04822. Hjemmelshaver til området det søkes dispensasjon om er Farsund kommune.

Området som omhandles er på 24 kvm og utgjør en svært liten del av den totale eiendommen.

Farøy Brygge har fått beskjed om at hjemmelsforhold til omhandlet areal må avklares før søknad om dispensasjon kan behandles.

Farøy Brygge AS søker derfor med dette om å erverve og senere få overskjøtet 24 kvm tomteparsell fra Farsund Kommune sin eiendom benevnt som O_SK2 og som vist i vedlagte kartutsnitt.



Som det fremkommer av kartutsnittet vil gående måtte bevege seg fra o_SK2 (kaiområde) og inn på o_SK3 som er bryggepromenaden. Bryggepromenaden er i dette område 4 meter bredt. Overgangen fra o_SK2 til o_SK3 vil bli løst med en 4 meter bred rampe med svak helning (1:20).

Tiltakshaver ser det som en fordel å «stramme opp» gangsonen slik at de gående ledes i rett linje inn på bryggepromenaden. Overgangen vil med dette oppleves som mer oversiktlig og tilpasset.

For prosjektets del er det også en fordel at det bygges en «buffer-sone» mellom offentlig gangareal og veggiv til boligene. Vi opplever at dette er en fordel for både de som ferdes langs veien og beboerne i bygget. Slik «buffer-sone» vil det være gjennomgående ellers langs hele bryggepromenaden.

Vi håper Farsund kommune gir oss mulighet til å bli hjemmelshaver til nevnte 24 kvm på Farøy Brygge.

Med vennlig hilsen

For Farøy Brygge AS

Hans Petter Hagen