

Christian Tveit og Johanna Hauge Tveit
Danefjellveien 45
4550 Farsund

Farsund kommune
Postboks 100
4552 Farsund

30.09.24

Utdypende kommentar

Søker skriver at det «Det fremkommer heller ikke i særlig grad hva nabo mener med at omsøkt tiltak forulemper deres eiendom.». Kommentarene under skal belyse ulempene som følger vår eiendom, om omsøkt tiltak godkjennes.

«Bilde 1» som vedlagt i våre merknader til nabovarselet, er tatt med for å vise at fra gressplen hos oss er det allerede høyt opp til topp av mur.

Ulemper

Høydeforskjell:

Vi som naboer lever med at muren står slik den står i dag. Mur står tett på vår bolig og høydeforskjell fra bakkenivå hos oss, til topp av mur er stor. Det oppleves allerede som en høy og bratt mur/høyde som står tett inntil vårt uteområde og bolig. At denne nå skal forhøyes grunnet asfaltering er ikke ønskelig grunnet allerede stor høydeforskjell.

Forringing av verdi

Omsøkt tiltak fører til at vår eiendoms uteområde blir preget av å ha en større mur og gjerde tett på som oppleves bratt og nært. Dette er ikke ønskelig for oss som naboer når vi bor der selv, eller om vi en dag vurderer å selge bolig. Tiltak kan forringe verdi på vår eiendom. I tillegg vil nevnte søknad ikke føre til en estetisk fin mur på vår side, som igjen fører til neste punkt.

Påført kostnad:

Omsøkt tiltak fører til at vi må ut med kr.10-15.000 for å slemme mur. Eksempelvis at dette skal stå i stil til ny mur som er tiltenkt støpt på toppen av eksisterende mur. Dette er en kostnad søker ikke nevner, når omsøkt tiltak beskrives som rimeligste tiltak. Det er en kostnad vi ikke ønsker å ta, men som må tas om søknad godkjennes.

Samlet mener vi at dette er god grunn til at omsøkt tiltak ikke skal godkjennes. Vi ønsker å tilføye at ulempene helt klart vil være større for oss, enn for søker, om søknad godkjennes.

Vennlig hilsen

Johanna Hauge Tveit og Christian Tveit